



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: TIM-SPORT d.o.o., Sinj, Antuna Konstantina Matasa 7., OIB: 05128495465, u stečaju, 24.prosinca 2021.,

r i j e š i o j e

Nalaže se razlučnom vjerovniku i kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, da u roku od 15 dana od dana primitka ovoga rješenja podmiri troškove stečajnog postupka za unovčenje predmeta razlučnog prava i to nekretnine:

Pravo građenja na čest. zgr. 1287/1 – dvorište od 2104 m², zgrada od 481 m², zgrada od 161 m² (kompleks gradskog bazena Sinj), , u iznosu od 116.840,00 kn, u korist računa stečajnog dužnika broj: IBAN: HR2386002 110095868 kod Podravske banke d.d., opis plaćanja: troškovi stečajnog postupka u predmetu St-131/2011”.

Obrazloženje

1. Na temelju rješenja o dosudi ovog suda broj: 1.St-131/2011 -196 od 22.listopada 2021. nekretnina stečajnog dužnika i to:

Pravo građenja na čest. zgr. 1287/1 – dvorište od 2104 m², zgrada od 481 m², zgrada od 161 m² (kompleks gradskog bazena Sinj), nakon provedene elektroničke javne dražbe pred Fina Split, identifikator nadmetanja: 31539, prodana je kupcu i razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, za kupoprodajnu cijenu od 2.500.000,00 kn, time da se kupac oslobađa od polaganja kupovnine jer kao razlučni vjerovnik ima pravo na namirenje svoje tražbine iz iste kupovnine koja je manja od tražbine kupca, dok da će odluka o troškovima postupka koji terete predmet razlučnog prava biti donesena naknadno.

2. Stečajni upravitelj dužnika je u podnesku od 23. prosinca 2021. obračunao troškove koji terete prodanu nekretninu i to: Pravo građenja na čest. zgr. 1287/1 – dvorište od 2104 m², zgrada od 481 m², zgrada od 161 m² (kompleks gradskog bazena Sinj) te naveo :

3. Stečajna masa je unovčena u cijelosti, a s obzirom da je tražbina razlučnog vjerovnika znatno veća od unovčene imovine, to se neće biti sredstava za

namirenja stečajnih vjerovnika. Nakon što se iz unovčene imovine namire troškove stečajnog postupka i obveza stečajne mase, ostatak će unovčene imovine će se isplatiti razlučnom vjerovniku

Obveze stečajne mase

	PRIHODI OD 07.04.2011. DO 15.10.2015.	
1.	prihodi od zakupa	126.590,00 kn
2.	prihodi od kamata na novac	605,47 kn
	UKUPNO	127.195,47 kn

PRIHODI OD 16.10.2015. DO 21.12.2021.

3.	prihodi od zakupa	235.175,00 kn
4.	prihodi od kamata	1.043,26 kn
5.	prihodi od parničnog postupka	10.000,00 kn
6.	prihodi od unovčenja imovine	2.500.000,00 kn
	SVEUKUPNO	2.873.414,20 kn

Troškovi ostalih obveza stečajne mase

Red. br.		ISPLAĆENO	
1.	troškovi računovodstva	5.400,00 kn	35.000,00 kn
2.	troškovi zastupanja po odvjetniku	10.000,00 kn	10.000,00 kn
3.	troškovi oglašavanja u Sl.Dalmaciji	42.446,25 kn	42.446,25 kn
4.	troškovi elaborata za legalizaciju	38.750,00 kn	38.750,00 kn
5.	troškovi platnog prometa	9.475,83 kn	9.475,83 kn
6.	troškovi plaćenog poreza	41.948,31 kn	91.948,31 kn
7.	troškovi prodaje fina	1.400,00 kn	1.400,00 kn
8.	troškovi locco vožnje,tel.,ured.mater.,at,pečat	25.000,00 kn	25.000,00 kn
	UKUPNO OBVEZA STEČAJNE MASE	174.420,39 kn	204.020,39 kn

OD TROŠKOVA OSTALIH OBVEZA STEČAJNE MASE NIJE ISPLAĆEN TROŠAK RAČUNOVOESTVA U IZNOSU OD 29.600,00 KUNA

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA-NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Red. br.		
1.	nagrada stečajnom upravitelju po Uredbi 2003.	neto iznos 27.954,55 kn
		bruto iznos 33.390,04 kn
2.	na nagradu stečajnom upravitelju po Uredbi 2015.	bruto iznos od 211.023,77 kn
	Ukupno troškovi stečajnog postupka-nagrada bruto	244.413,81 kn

Ukupno troškovi stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase iznose

Obveze stečajne mase	204.020,39 kuna
Troškovi stečajnog postupka	244.413,81 kuna
Ukupno	448.434,20 kuna

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 21. 12. 2021. iznosi 157.400,00 kn, a isplaćeni su obveze stečajne mase u iznosu od 174.420, 00 kuna.

Kako su sveukupne obveze stečajnog postupka i obaveza stečajne mase iznose 448.434,20 kuna, isplaćene su obveze stečajne mase iznosu od 174.420,00 kuna, a na računu stečajnog dužnika 157.200 kuna.

Isplaćeno	174.420,00 kuna
Na računu dužnika	157.200,00 kuna
	331.620,00 kuna

Budući su do sada namiren obveze stečajne mase u iznosu od 174.420,00 kuna, a na računu stečajnog dužnika na dana 23.12. 2021. nalazi se iznos od 157.200,00 kuna to se predlaže na račun stečajnog dužnika dostaviti iznos od 116.840,00 kuna

174.420,00 uplaćeno + 157.200,00 stanje na računu + 116.840,00 kuna=448.434,20 kuna

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase u predloženom iznosu od iznosu 448.434,20 kuna predlaže se Sudu odobriti isplatu različnog vjerovnika u iznosu od 2.383.160,00 kuna odnosno 22,409898 %

i za namirenje troškovi stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase od ukupno predloženog iznosa od 448.434,20 kuna isplaćen je iznos od 174.420,00 kuna, a na račun na dana 23.12. 2021. nalazi se iznos od 157.200,00 kuna (isplaćene obveze stečajne mase 174.420,00 kuna+ sredstva na računu 331.620,00 kuna, te za podmirenje troškova postupka i ostalih obveza stečajne mase od unovčene imovine treba na račun dužnika dostaviti iznos od 116.840,00 kuna.

4. Ovaj sud u cijelosti prihvaća obračun troškova unovčenja predmetne nekretnine predložen od stečajnog upravitelja u podnesku od 23.prosinca 2021., koji je izvršen u skladu s odredbom 248 SZ-a, bez potrebe posebnog obrazlaganja pojedine stavke.

5. Slijedom navedenog, a temeljem naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao izreci ovog rješenja.

U Splitu 24. prosinca 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 103. OZ-a u vezi s člankom 247. SZ-a zakona istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41
3. Fina-regionalni centar Split
 - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču suda

Broj zapisa: **eb303-bd119**

Kontrolni broj: **04d1d-fc8c3-df4aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.