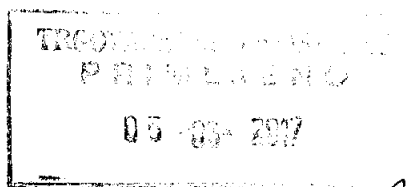


343
SIBIK d.o.o. u stečaju
Kula 49, Gorjani
OIB: 56521105170



Na posl.br: St-264/16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Predmet: Izvješće stečajne upraviteljice za ispitno i izvještajno ročište

I. Otvaranje stečajnog postupka

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: 13 St-264/16-14 od 17. ožujka 2017. godine otvoren je stečajni postupak na dužnikom Sibik d.o.o. za proizvodnju i trgovinu drvom, Gorjani, Kula 49, OIB: 56521105170, te sam istim imenovana stečajnim upraviteljem.

Radnje stečajne upraviteljice

Po otvaranju stečajnog postupka obavila sam sljedeće:

- izradila novi pečat s oznakom „u stečaju“
- od DZS pribavila novu obavijest o razvrstavanju prema NKD-u
- otvorila novi transakcijski račun kod Slatinske banke d.d.
- angažirala knjigovodstveni servis Medvednica d.o.o. Osijek od kojeg sam zatražila da provede sva potrebna knjiženja kako bi se otpočelo novo obračunsko razdoblje od otvaranja stečaja,
- ispitala prijavljene tražbine vjerovnika i sačinila tablice
- napravila popis vjerovnika sukladno čl. 222 SZ
- napravila pregled imovine i obveza sukladno čl. 223 SZ

II. Imovina stečajnog dužnika

1. Nekretnine

Stečajni dužnik je uknjižen kao potonji vlasnik:

- nekretnine upisane u zk.ul.2372, kč.br. 2580 k.o. Gorjani, oranica Kremenjača površine 519 čhv, 1867 m2.

U vlastovnici je kao uvjetni vlasnik upisana Partner banka d.d. Zagreb, podružnica Osijek, OIB: 71221608291, Osijek, Trg A. Starčevića 3 temeljem sporazuma br. 2/2009-OS o prijenosu prava vlasništva na nekretninama radi osiguranja plateža mjenice od 28.01.2009. godine.

e-agl. pl.

U teretovnici je upisano:

1. 02.01.2009. godine pod Z-609/09 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 260.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uz kamate i ostale uvjete iz sporazuma,
2. zabilježuje se zabrana daljnjeg opterećenja nekretnine bez prethodnog pisanog odobrenja Partner banke d.d. Zagreb.

- nekretnine upisane u zk.ul.351, kč.br. 2581 k.o. Gorjani, proizvodni pogon za preradu drveta u Gorjanima Kremenjača, površine 318 čhv 1144 m².

U vlastovnici je kao uvjetni vlasnik upisana Partner banka d.d. Zagreb, podružnica Osijek temeljem sporazuma br. 2/2009-OS o prijenosu prava vlasništva od 28.01.2009. godine, te je zabilježena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine bez prethodnog odobrenja banke.

U teretovnici je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 260.000,00 EUR protuvrijednosti u kunama, uz kamate i ostale uvjete iz sporazuma.

2. Pokretnine

Iako je iz dostavljene kartice – stanje dugotrajne imovine na dan 23. srpnja 2012. godine utvrđeno da je dužnik vlasnik pokretnina – stroja za obradu drveta, strojeva i alata ukupne vrijednosti 204.300,00 kn, a u bilanci za 2011. godinu je iskazana vrijednost od 715.350,00 kn, te je iz preslike specijalne punomoći utvrđeno da su sve pokretnine prešle u vlasništvo Partner banke d.d. Zagreb, prilikom preuzimanja imovine stečajnog dužnika pronađen je stroj za obradu drveta u neodržavanom stanju, a Partner banka d.d. Zagreb nije dostavila obavijest o izlučnom pravu.

3. Potraživanja

Iako je u financijskom izvješću za 2011. godinu navedena potraživanja dužnika u ukupnom iznosu od 260.962,00 kn, zbog proteka vremena i nepostojanja dokumentacije smatram da su sva potraživanja u zastari ili nenaplativa. Nema podataka o sudskim i ovršnim postupcima.

III. Obveze dužnika

R.br.	Tražbine viših isplatnih redova	Iznos priznatih tražbina
1.	Prvi viši isplatni red	0
2.	Drugi viši isplatni red	2.382.934,76
	Ukupno:	2.382.934,76

Razlučni vjerovnici

Zaprimljena je obavijest Partner banke d.d. Zagreb o razlučnom pravu na nekretninama stečajnog dužnika u iznosu od 2.352.971,28 kn.

Izlučni vjerovnici

Nije primljena niti jedna obavijest o postojanju izlučnog prava.

Radnici

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih radnika.

IV. Zaključak

Zbog svega prethodno navedenog, stečajna upraviteljica predlaže vjerovnicima da na ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Obustavlja se poslovanje dužnika jer nema uvjeta za nastavak djelatnosti.
3. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika unovčit će se sukladno odredbi 247. Stečajnog zakona nakon što bude izvršena procjena.
4. Pokretnine – stroj za obradu drveta prodavat će se putem oglasa prikupljanjem ponuda u zatvorenim omotnicama, bez isticanja početne cijene s pravom stečajnog upravitelja o neprihvatanju ni jedne ponude.
5. Daje se suglasnost za sklapanje ugovora o vođenju knjigovodstva s Medvednica d.o.o. Osijek uz mjesečnu naknadu od 500,00 kn uvećano za PDV.

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajna upraviteljica
Marijana Božić



SIBIK d.o.o.
u stečaju
Gorjani, Kula
OIB: 56521105170