

612

87-2894/16-47

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-2894/16**

Dužnik **Cellmont d.o.o. u stečaju** iz Antunovca, T. Ujevića 73a, OIB: 02806490973

12-01-2018

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2017. DO 12.01.2018.

Rješenjem naslovnog suda broj St-2894/2016 od 27. siječnja 2017. g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, te je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 27. travnja 2017. g. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika.

Dana 27. travnja 2017. g. doneseno je rješenje naslovnog suda broj St-2894/16-26 kojim su utvrđene slijedeće tražbine:

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	11,562.93 kn	11,562.93 kn	
II. viši isplatni red	361,687.13 kn	361,587.13 kn	100.00 kn
UKUPNO	373,250.06 kn	373,150.06 kn	100.00 kn

Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnog prava na dvije solarne elektrane u vlasništvu stečajnog dužnika u iznosu od 181.395,11 Kn.

Izlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju izlučnog prava na namjenskom depozitu temeljem Ugovora o namjenskom oročenom depozitu od 03. veljače 2014. g. u iznosu od 21.000,00 Kn. Izlučni vjerovnik namirio se iz predmetna izlučnog prava dana 27. prosinca 2017. g. u iznosu od 21.068,87 Kn, te je umanjio svoje potraživanje prema stečajnom dužniku za isti iznos.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini:

RBR	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST
1	Libela obična 80mm basic	26.82 kn
2	Pištalj za pjenu	79.77 kn
3	Vakumski kolektor 250 l	8,500.00 kn
4	VSPH 250-VTH Vakumski kolektor 250 L	8,500.00 kn
5	Osobno računalo s printerom	375.00 kn
6	Solarna elektrana German solar 10kw, Markovac Našički	103,893.45 kn
7	Solarna elektrana German solar 10kw, Našice	104,380.95 kn
8	Vakumski kolektor 250l, Markovac Našički	8,062.50 kn
9	Vakumski kolektor, Našice	8,062.50 kn
10	Pravo služnosti Markovac Našički	58,000.00 kn
11	Pravo služnosti Našice	58,000.00 kn
UKUPNO		357,880.99 kn

Radi prodaje pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom održana su ročišta radi otvaranja pisanih ponuda u uredu javnog bilježnika Mandice Popović u Osijeku, Trg A. Starčevića 10, uz sniženje cijene na svakom slijedećem ročištu u odnosu na ranije istaknutu cijenu:

- 14. lipnja 2017. g. u 14,00 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA9020 ponuditelju Kristini Janjić iz Antunovca, T. Ujevića 73a, po cijeni od 362,85 Kn,

- 23. kolovoza 2017. g. u 10,00 sati, na kojemu je prodan akumulatorski udarni odvijač Makita DTW251 ponuditelju Zlatku Matej iz Osijeka, Sv. Ane 58, po cijeni od 614,27 Kn, te akumulatorska kutna brusilica Makita DGA452 ponuditelju Damiru Miše iz Trogira, Dr. A. Starčevića 8, po cijeni od 380,00 Kn,
- 6. rujna 2017. g. u 8,30 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA5030 po cijeni od 100,00 Kn, te akumulatorska bušilica/izvijač Makita DHP453 po cijeni od 340,00 Kn ponuditelju Dariu Matijaševiću iz Osijeka, Moslavačka 16,
- 22. rujna 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 9. listopada 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 24. listopada 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 9. studenog 2017. g. na kojemu je prodana pokretnina Metrel Power Q4 Plus MI2792A po cijeni od 5.430,00 Kn ponuditelju Ziv-tica d.o.o. iz Zagreba, Jarušića 11,
- 13. prosinca 2017. g. na kojemu je prodana pokretnina fasada 11,7m x 3,5 m po cijeni od 450,00 Kn ponuditelju Kristini Janjić iz Antunovca, T. Ujevića 73a.

Slijedeće ročište radi otvaranja pisanih ponuda zakazano je za dan 22. siječnja 2018. g. u 11,00 sati.

Dana 31. listopada 2017. g. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje su opterećene razlučnim pravom na kojemu je utvrđeno slijedeće:

- Solarna elektrana 10KW koja se sastoji od 48 kom fotopanela Simax SP 660 250W Poly silber, 1 kom invertera Danfoss TripleLynx TLX+12.5k, ident.br.: 139F0009371202NO44, 100m solarnog kabela 6qmm, 12 kom utikača MC-4, i 1 kom seta za montažu na krov, vakumski kolektor nepoznatog proizvođača kapaciteta 250 l, pravo služnosti radi izgradnje i održavanja sunčane elektrane snage 10 kW s kolektorima za pripremu tople vode temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja sunčane elektrane od 12. studenog 2013. g. ovjerenog kod javnog bilježnika Borisa Godžirova iz Našica broj OV-7166/2013 upisano u korist Cellmont d.o.o. Antunovac, T. Ujevića 73/a, OIB: 02806490973, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 1239, k.o. Našice, kčbr. 3327, za koje je određeno da će se prodavati kao cjelina pod uvjetom ostanka na lokaciji po početnoj cijeni od 170.443.45 Kn,
- Solarna elektrana 10kW koja se sastoji od 48 kom fotopanela Simax SP 660 250W Poly silber, 1 kom invertera Kostal piko 10.1 DCS, ident.br.: 139F0009371202NO44, 100m solarnog kabela 6qmm, 12 kom utikača MC-4, i 1 kom seta za montažu na krov, vakumski kolektor nepoznatog proizvođača kapaciteta 250 l, pravo služnosti radi izgradnje i održavanja sunčane elektrane snage 10 kW s kolektorima za pripremu tople vode temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja sunčane elektrane od 12. studenog 2013. g. ovjerenog od javnog bilježnika Borisa Godžirova iz Našica broj OV-7165/2013 upisano u korist Cellmont d.o.o. Antunovac, T. Ujevića 73/a, OIB: 02806490973, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 5350, k.o. Našice, kčbr. 641/2, za koje je određeno da će se prodavati kao cjelina pod uvjetom ostanka na lokaciji po početnoj cijeni od 169.955,95 kn.

Po održavanju navedenog ročišta doneseno je rješenje od određivanju prodaje navedenih pokretnina i prava broj St-2894/2016-29 dana 12. rujna 2017. g., te je određena prodaja istih putem elektroničke javne dražbe pred Financijskom agencijom. U postupku prodaje pred Financijskom agencijom određena je prva elektronička javna dražba s početkom 3. siječnja 2018. g., i početkom nadmetanja 14. ožujka 2018. g. do 27. ožujka 2018. g.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka prihodi su se sastojali u slijedećem:

Opis	2017. kn
POZAJMICA – Ivana Krstić	400,00
ERSTE – Interni prijenos	204,38
Privredna banka Zagreb – povrat sredstava	8.452,02
HRVATSKI OPERATOR TRŽIŠTA ENERGIJE d.o.o. – plaćanje računa	82.825,12
DEJAN BEKLJIĆ – uplata računa	644,85
TOMISLAV JANJIĆ – jamcevina u predmetu St-2894/2016	490,00
KRISTINA JANJIĆ – jamcevina u predmetu St-2894/2016	362,85
DAMIR MIŠE – plaćanje	380,00
ZLATKO MATEJ – plaćanje	614,27
DARIO MATIJAŠEVIĆ – plaćanje	440,00
BAGATELLA d.o.o. – uplata jamčevine	84,00
MARKO PLEŠ – predujam za fasadu	45,00
ZIV-TICA d.o.o. – kupovina Metrel CDCD	5.430,00
TRING d.o.o. – jamčevina	500,00
ALEKSANDAR BELJIĆ – uplata po izvansudskoj nagodbi	1.289,70
UKUPNO:	102.162,19

a rashodi u sljedeće:

Opis	2017. kn
HEP ELEKTRA d.o.o. – Plaćanje	1.435,02
ERSTE bank – naplata dospjelog duga	204,38
ERSTE bank – naplata naknade platnog prometa	696,24
Dundo Maroje d.o.o.	6.250,00
EXPERT obrt za trgovinu i usluge	2.100,00
Javni bilježnik Mandica Popović	2.234,00
Tomislav Janjić – povrat jamčevine	40,00
Mihalj N&B inženjering d.o.o. – plaćanje	6.250,00
Glas Slavonije – plaćanje oglasa	2.750,00
Bagatella d.o.o. – povrat	84,00
Tring d.o.o. – povrat	500,00
FINA – naknade za prov. Prodaje nekretn./pokre	3.600,00
UKUPNO:	26.143,64

Stanje žiroračuna stečajnog dužnika na dan sastava ovoga izvješća je 76.018,55 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka biti će ponovno oglašeno prikupljanje pisanih ponuda radi prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene razlučnim pravom, te će se nastaviti postupak prodaje imovine stečajnog dužnika koja je opterećena razlučnim pravom, kao i prava služnosti i vakumskih kolektora uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi.

Mjesto i datum
U Osijeku, 12. siječnja 2018. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan