



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-6962/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Vesne Đureta, OIB: 21104509494, Đelekovec, Mirka Viriusa 107, koju zastupa punomoćnica Lidija Rukavina, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Lacković & Rukavina d.o.o., povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 4084 k.o. Legrad
kčbr. 2054 oranica Donja šuma sa 6734 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Gyreta Imbre, Đelekovec u 1/12 dijela, Inder Dore, Đelekovec u 1/12 dijela, Gjureta Imbre, Đelekovec u 2/12 dijela, Slivšek Milke, Đelekovec 331 u 2/12 dijela, Vuljak Stjepana, Đelekovec, Pavleka Miškine 11 u 3/12 dijela i predlagateljice Vesne Đureta, OIB: 21104509494, Mirka Viriusa 107, 48316 Đelekovec u 3/12 dijela; te

zk.ul.br. 3296 k.o. Legrad
kčbr. 2115 oranica Donja šuma sa 7624 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Đurđina Mije, Đelekovec 55 u ½ dijela i predlagateljice Vesne Đureta, OIB: 21104509494, Mirka Viriusa 107, 48316 Đelekovec u ½ dijela.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 4084 i 3296, sve k.o. Legrad.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Vesne Đureta, OIB: 21104509494, Đelekovec, Mirka Viriusa 107, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtjeva da se

na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagateljice Vesne Đureta, OIB: 21104509494, Đelekovec, Mirka Viriusa 107, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od **4. rujna 2026. do 5. listopada 2026.** (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Legrad na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njezino stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagateljica kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 26. kolovoza 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Lidija Rukavina, Đurđevac
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
3. Općina Legrad, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Gyreta Imbro, Đelekovec, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
6. Inder Dora, Đelekovec, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
7. Gjureta Imbro, Đelekovec, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
8. Slivšek Milka, Đelekovec 331, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče
9. Vuljak Stjepan, Đelekovec, Pavleka Miškine 11, uz prijedlog i priloge putem pošte i e-Oglasne ploče
10. Đurđina Mijo, Đelekovec 55, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 14:
17

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18931482598d7fb6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-