Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8702/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U ZABOKU
Zemljišnoknjižni odjel
Zabok, M. Gupca 22

Poslovni broj:17s Z-/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Hranić Goran, Ulica Antuna Šoljana 26, Zagreb, OIB 87806080339 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

u zk. ul. br. 1874 k.o. Mirkovec čkbr. 2036/6 kuća dvorište i oranica od 2029 m2.
na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ BOŽIDAR, GREDENCI 8
2. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ IVAN, GREDENCI 21
3. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ BARA, GREDENCI 21
4. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ SLAVKO, GREDENCI 21
5. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ MARKO, GREDENCI 21
6. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ STJEPAN, GREDENCI 21
7. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ JURAJ, GREDENCI 21
10. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ MARIJAN, OIB: 22746643746, GRDENCI 32

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja Hranić Goran U. A. Šoljana 26, Zagreb, OIB 87806080339
a sve prema geodetskom elaboratu potvrđen u Odjelu za katastar nekretnina Zabok u Zaboku dana 24.4. 2026. KLASA 932-03/26-02/184 URBROJ 541-13-03/1-26-3 na
novonastalu čkbr. 2036/9 Grdenci , Grdenci kuća Grdenci 61 od 88 m2, spremište od 14 m2 dvorište od 1100m2 ukupno 1202 m2
čkbr. 2036/9 Grdenci oranica od 788 m2

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točci I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Hranić Goran U. A. Šoljana 26, Zagreb, OIB 87806080339 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

u zk. ul. br. 1874 k.o. Mirkovec čkbr. 2036/6 kuća dvorište i oranica od 2029 m2
na kojoj su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ BOŽIDAR, GREDENCI 8
2. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ IVAN, GREDENCI 21
3. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ BARA, GREDENCI 21
4. Suvlasnički dio: 1/20 HRANIĆ GROZAJ SLAVKO, GREDENCI 21
5. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ MARKO, GREDENCI 21
6. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ STJEPAN, GREDENCI 21
7. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ GROZAJ JURAJ, GREDENCI 21
10. Suvlasnički dio: 4/20 HRANIĆ MARIJAN, OIB: 22746643746, GRDENCI 32

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

Hranić Goran U. A. Šoljana 26, Zagreb, OIB 87806080339
a sve prema geodetskom elaboratu potvrđen u Odjelu za katastar nekretnina Zabok u Zaboku dana 24.4. 2026 KLASA 932-03/26-02/184 URBROj 541-13-03/1-26-3 na

novonastalu čkbr. 2036/9 Grdenci , Grdenci kuća Grdenci 61 od 88 m2, spremište od 14 m2 dvorište od 1100m2 ukupno 1202 m2
čkbr. 2036/9 Grdenci oranica od 788 m2

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku,28. listopada 2026.

Sudac:
Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Hranić Goran U. A. Šoljana 26, Zagreb
Hranić Božidar, Gredenci 8
Hranić Grozaj Ivan, Gredenci 21
Hranić Grozaj Bara, Gredenci 21
Hranić Grozaj Slavko, Gredenci 21
Hranić Grozaj Marko, Gredenci 21
Hranić Grozaj Stjepan, Gredenci 21
Hranić Grozaj Juraj, Gredenci 21
Hranić Marijan, Grdenci 3

Putem e-oglasna ploča

Hranić Dragica Grdenci 61

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 12:59	**Serijski broj certifikata**	249849500227937829413440191679688948959806229002
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191500843b3fd768

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -