



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-37385/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Žitniku, u zemljišnoknjižnoj stvari radi perovedbe upisa prema rješenju o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000, dana 11. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj -, podulošku broj 53298 knjige položenih ugovora katastarske općine Stenjevec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 05.06.2025. i rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-2060/2025 Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 10.07.2025.:

1./ uknjižba založnog prava na nekretnini Svečnjak Lane, OIB: 84196759128, Medpotoki 2, Zagreb 10090, koja se sastoji od jednoipolsobnog stana br. 93 na V katu pov. 57,73 čm, koji se sastoji od dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice sa wc-om, hodnika, ostave i terase, te ostave u podrumu kao posebnog dijela zgrade u ZAGREB, ulica MEDPOTOKI, kućni broj 2, sagrađena na katastarskim česticama: 134/6, po novoj izmjeri čestica broj 862/2 kat. općina STENJEVEC, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu:

a./ od 540,55 EUR uvećano za sve kamate i troškove prema prijedlogu za osiguranje,
b./ od 91,68 EUR uvećano za sve kamate i troškove prema prijedlogu za osiguranje i
c./ od 3,98 EUR uvećano za sve kamate i troškove prema prijedlogu za osiguranje,
za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB: 15907062900,
Miševečka ulica 15A, Zagreb 10000

2./ zabilježba ovršivosti tražbina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 11. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Žitnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije po opunomoćeniku odvjetnica Lana Maria Milić, Zamenhofova ulica 4, 10000 Zagreb
2. Svečnjak Lana, Medpotoki 2, Zagreb 10090

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

11.07.2025 08:26

Serijski broj certifikata

3773840472009365458

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1754905856936151

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-