



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Stalna služba u Gračacu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3633/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Gračac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja, Dragičević Milorada, OIB: 55662081132, Gračac, Ulica Hrvatske mladeži 85, zastupan po Odvjetničkom društvu Gluić Ninčević, iz Zadra, Špire Brusine 16, radi pojedinačnog ispravnog postupka 27. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Gračac:

- kčbr. 3874/3, UL. HRV. MLADEŽI, površine 216 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 1866 k.o. Gračac,
- kčbr. 3876/3, UL. HRV. MLADEŽI, površine 1069 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 1320 k.o. Gračac, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Dragičević Milorada, OIB: 55662081132, Gračac, Ulica Hrvatske mladeži 85 od 27.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3633/2026 od 27. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

DRAGIČEVIĆ MILORAD, OIB: 55662081132, Gračac, Ulica Hrvatske mladeži 85, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **29. svibnja 2026., a ističe 28. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost

prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Dragičević Milorada, OIB: 55662081132, Gračac, Ulica Hrvatske mladeži 85, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Dragičević Milorada, OIB: 55662081132, Gračac, Ulica Hrvatske mladeži 85, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 27.04.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekao je kupnjom od Dragičević Ilije koji se vodi kao jedan od suvlasnika predmetnih nekretnina.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Geodetski elaborat, klasa: 932-06/2025-02/81, urbroj: 541-24-2-01/1-25-3., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Zadar, ispostava Gračac, klasa: 930-04/26-05/7, urbroj: 541-24-2-01/1-26-2., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Zadar, ispostava Gračac, klasa: 930-04/26-05/6, urbroj: 541-24-2-01/1-26-2., Ugovor o darovanju nekretnina između Dragičević Ilije kao darovatelja i Dragičević Milorada kao obdarenika od 12.01.2026.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 27. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Dragičević Milorad po opunomoćeniku Karlo Guzobad, Ulica Špire Brusine 16, 23000 Zadar
2. Dragičević Ilija, Jovanov, Željeznička 7, R. Srbija, Šajkaš
3. Dragičević Đuro, Matice Hrvatske 3, Velika Gorica
4. Dragičević Goran, Vikend Naselje Bb, Čortanovci, R. Srbija
5. Dragičević Smiljana, Žena Jovana Gračac Kbr 168
6. Sedlan Jovanka, Rođ Pantelić Pok Luke Gračac Kbr 152
7. Dragičević Ilija, Pok Jovana Park Narodnih Heroja 86 Gračac
8. Dragičević Ilija, Ul. Hrv. mladeži 85, 23440 Gračac
9. Katastar Gračac
10. Općina Gračac
11. e-oglasna ploča

:



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

27.05.2026 11:  
06

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z18665175256fbe76