



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Jastrebarskom
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12607/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renati Goluban, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb protiv protustranke Kovač Petra, Prije iz Sošica, Australija, Kovač Ćania, OIB: 52998533171, Sošice 2, Sošice, radi uknjižbe prava stvarne služnosti, dana 06. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2911 katastarske općine Sošice dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Jastrebarsko klasa: UP/I-943-04/23-01/594 urbroj: 238-18-12-01-23-4 od 24.04.2023., Potvrde od 08.05.2023., Potvrde od 08.05.2023., Elaborata 1. dio od 31.03.2021., Elaborata 2. dio od 31.03.2021., Elaborata 3. dio od 31.03.2021., na nekretnini Kovač Petra, Prije iz Sošica, Australija, u 1/7 dijela i Kovač Ćania, OIB: 52998533171, Sošice 2, 10457 Sošice, u 6/7 dijela, koja se sastoji od kčbr. 3115 Jovanovka 424 m² (oranica 424 m²),

1) uknjižuje se pravo stvarne služnosti na dijelu kčbr. 3115 Jovanovka 424 m² (oranica 424 m²), nepotpunim izvlaštenjem radi izgradnje elektroenergetskog objekta jednostavne transformatorske stanice 10 (20)/0,4 kV "Kordići Žumberački" sa srednjenaponskim kabelskim priključkom, a koje nepotpuno izvlaštenje zauzima pojas u širini 1 m, odnosno 0,5 m lijevo i 0,5 desno od osi trase SNK kojidolazi sa istočne strane i prolazi poslužnom nekretninom uz njenu južnu među u duljini od 8 m od njene južne međe s kčbr. 3145, što čini pojas zauzeća od 8 m², za korist:

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb.

2) briše se zabilježba pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja upisana pod posl.br. Z-2942/22.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 06. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Renata Goluban

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
2. Kovač Petar, Prije iz Sošica, Australija
3. Kovač Đani, Sošice 2, 10457 Sošice

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Jastrebarsko, 10450 Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.05.2026 11:
21

**Serijski broj
certifikata**

676280442843633557337620664609093082643105998335

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1858705149b0d7e1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-