

TRGOVAČKO SUDU U OSIJEKU
 Primljeno na: 18-03-2019
 Na broj: 5 St-1349/17
 31000 OSIJEK, Zagrebačka 2

19 6 St-1349/17

Ivan Mikić, 25400 Nova Gradiška, Gundulićeva bb OIB: 72220905423, privremeni stečajni upravitelj
 DUŽNIK: BISERNI OTOCI j.d.o.o., OIB: 21741311681, Osijek, Vatrogasna 112

IZVJEŠĆE privremenog stečajnog upravitelja

3 x sudu

I Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 5 St-1349/17-7 od 06. veljače 2019. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika BISERNI OTOCI j.d.o.o., turistička agencija, OIB: 21741311681, Osijek, Vatrogasna 112, sa obvezom u primjerenom roku, a najdulje u roku 8 dana prije održavanja ročišta dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja postupka nad njegovom imovinom, a posebno provjeriti je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

II U skladu sa naprijed navedenim rješenjem, izvršio sam uvid u javne registre radi pribave javno objavljenih podataka te uputio pisane zamolbe za dostavu podataka o vlasništvu dužnika na nekretninama i vozilima.

Također sam uputio dopis na adresu sjedišta Dužnika, u kome sam zatražio da mi se omogući pregled poslovnih knjiga, posebno uvid u godišnja financijska izvješća, popis pokretne i nepokretne imovine društva, popis obveza i potraživanja, te podatak o zaposlenicima društva i o eventualnom prometu nekretnina u razdoblju unazad 4 godine od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Pošiljka mi se vratila sa naznakom „obaviješten, nije podigao pošiljku“.

Dana 07. ožujka 2019. sam osobno došao na adresu registriranog sjedišta dužnika u Osijeku, Vatrogasna 112. Na poslovnoj zgradi na navedenoj adresi niti na ogradi i vratima dvorišta nema istaknutog naziva – tvrtke Dužnika. Na ogradi pokraj ulaza u dvorište su istaknuti nazivi drugih dvaju poduzeća, a pokraj poštanskog pretinca su navedena dva osobna prezimena, od kojih je jedno (Lauć) i prezime direktorice i vlasnice jedinog udjela u društvu Dužnika. Kapija i ulazna vrata dvorišta su bila zaključana, a na ulazu u dvorište nema prekidača za zvono, koji je vidljiv na zgradi u dvorištu udaljenoj desetak metara od ulaza.

Zadnja javna objava godišnjeg financijskog izvješća Dužnika je bila 30. 06. 2016. godine, za 2014. godinu (01.01. do 31.12. 2014.). Izvješća je potpisao Deni Vozila, tadašnji član uprave. Godišnja financijska izvješća nakon 2014. godine nisu objavljivana i nije poznato jesu li sačinjena.

III Uvidom u sudski registar utvrdio sam da je Dužnik upisan u sudski registar 20. studenog 2012. temeljem Izjave o osnivanju od 15. studenog 2012. godine, sa sjedištem u Splitu, Hrvatske mornarice 1 D. Kao jedini osnivač j.d.o.o.-a je bila upisana Ivana Vozila, OIB: 57837028654, Split, Hrvatske mornarice 1 D, a kao član

uprave je bio upisan Deni Vozila, OIB: 16827860642, sa prebivalištem na istoj adresi, a kasnije do opoziva na adresi Kožljak, Kožljak 17.

Izjava o osnivanju je izmijenjena 23.12.2016. godine te je opozvan dotadašnji član uprave i istoga dana imenovana direktorom sadašnja direktorica Nikolina Lauc, OIB: 78836545193, sa adresom: Velika Britanije i Sj. Irska, London, 151 Holland Park Avenue. Izjavom istoga datuma je preneseno sjedište društva iz Splita na sadašnju adresu u Osijeku, a sadašnja direktorica je određena i jedinim osnivačem.

1. Podaci o dosadašnjem poslovanju

Posljednja javna objava Godišnjih financijskih izvješće Dužnika je bila 30. 06. 2016. godine, za 2014. godinu (01.01. do 31.12. 2014.).

Puni naziv (tvrtka) društva Dužnika glasi: „BISERNI OTOCI j.d.o.o. turistička agencija“, što upućuje na zaključak o glavnim djelatnostima, a u Bilješkama uz financijska izvješća se navodi da je glavna djelatnost, prema dodijeljenoj šifri, djelatnost organiziranja putovanja, dok je u sudski registar Dužniku upisan vrlo širok raspon djelatnosti.

Uvidom u Bilancu sa danom 31. prosinca 2014. godine utvrđen je ukupni iznos aktive od 277.811 kuna, a koji se sastojao od dugotrajne imovine u iznosu od 113.910 kuna (nematerijalna imovina 2.742 kuna, materijalna imovina 111.168 kuna) i od kratkotrajne imovine u iznosu od 163.901 kuna (zalihe 30.353 kuna, potraživanja 37.821 kuna, kratkotrajna financijska imovina 91.973 kuna i novac u banci i blagajni 3.754 kuna). Pasiva u ukupnom iznosu od 277.811 kuna se sastojala od kapitala i rezervi u iznosu – 22.295 kuna (temeljni kapital 10 kuna, preneseni gubitak – 29.968 kuna i dobit poslovne godine 7.663 kuna), dugoročnih obveza 194.007 kuna te kratkoročnih obveza od 106.099 kuna.

U Računu dobiti i gubitka za 2014. godinu iskazani su ukupni prihodi od 147.554 kuna (poslovni prihodi 147.402 kuna, financijski prihodi 152 kuna), ukupni rashodi u iznosu 139.892 kuna (poslovni rashodi 139.817 kuna, financijski rashodi 75 kuna) te dobit prije oporezivanja u iznosu od 7.662 kuna.

U javno objavljenim bilješkama uz financijska izvješća za 2014. godinu dodatno se pojašnjavaju pojedine stavke računa dobiti i gubitka te bilance.

Temeljna financijska izvješća za kasnija razdoblja nisu javno objavljena, a nije poznato jesu li sačinjena.

2. Imovina i obveze Dužnika prema zadnjem knjigovodstvenom stanju

U bilanci sa danom 31. prosinca 2014. godine evidentirana je dugotrajna imovina u vrijednosti od 113.910 kuna (nematerijalna imovina 2.742 kuna, materijalna imovina 111.168 kuna) te kratkotrajna imovina u iznosu od 163.901 kuna (zalihe 30.353 kuna, potraživanja 37.821 kuna, kratkotrajna financijska imovina 91.973 kuna i novac u banci i blagajni 3.754 kuna), odnosno ukupna imovina iskazana u vrijednosti od 277.811 kuna.

Dakle, imovina Dužnika (dugotrajna 113.910 kn + kratkotrajna 163.901 kn) iskazana je u vrijednosti od 277.811 kuna. Kod toga je važno napomenuti, da se u bilješkama uz financijska izvješća za dugotrajnu imovinu (postrojenja i oprema te uredska oprema) navodi jednaka nabavna i knjigovodstvena vrijednost, dakle, bez umanjenja za amortizaciju, iz čega se može zaključiti da je stvarna vrijednost znatno manja.

Istovremeno ukupne obveze (dugoročne 194.007 kn, kratkoročne 106.099 kn) su iznosile 300.106 kuna.

Iz navedenog je vidljivo, da su obveze Dužnika već sa 31.12.2014. godine bile za 22.295 kuna veće od knjigovodstvene vrijednosti imovine, koja je djelomično iskazana i većom od stvarne tržišne vrijednosti, iz čega je vidljivo da je Dužnik već u tom razdoblju bio prezadužen.

Knjigovodstvenih podataka za razdoblje od 01. siječnja 2015. godine nadalje nema, a nije poznato je li bilo poslovanja i jesu li vodene knjigovodstvene evidencije.

3. Sadašnje stanje imovine i obveza

a) Imovina

Dužnik nije sačinio temeljna financijska izvješća za razdoblje nakon 31.12.2014. godine te nisu raspoloživi kasniji knjigovodstveni podaci o imovini.

Prema Potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek Broj 6395/2019 od 01. 03. 2019. godine potvrđeno je da BISERNI OTOCI j.d.o.o. OIB: 21741311681, Osijek, Vatrogasna 112, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Uvjeranju Auto-kluba „Nova Gradiška“, Nova Gradiška, STP „AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA“, Kožarska 2, Broj: H038-U-00388-19 od 04.03.2019. godine, prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila BISERNI OTOCI j.d.o.o., OIB: 21741311681, Osijek, Vatrogasna 112, na dan 04. 03. 2019. nije evidentirano kao vlasnik vozila.

U pogledu materijalne imovine navedene u izvješću za 2014. godinu, koja se tada nalazila u prostorijama u Splitu, može se zaključiti da navedena imovina više ne postoji, a ako postoji vrijednost joj je amortizacijom smanjena ili je uopće nema. U pogledu potraživanja, ako nisu podmirena, za većinu su istekli rokovi zastare.

b) Obveze

Prema zadnjim dostupnim financijskim izvješćima, na dan 31.12.2014. dužnik je imao u Bilanci evidentirane ukupne obveze (dugoročne 194.007 kn, kratkoročne 106.099 kn) u iznosu od 300.106 kuna, a taj iznos je bio znatno veći od ukupne vrijednosti imovine. Kasniji knjigovodstveni podaci nisu dostupni.

4. Blokada računa dužnika

Prema prijedlogu FINA-e za otvaranje stečajnog postupka zaprimljenom kod naslovnog Suda 01. kolovoza 2017. godine, na dan 24. srpnja. 2017. godine dužnik je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 5.422,00 kuna.

IV Iz navedenog pod III može se zaključiti sljedeće:

1. da postoji nesposobnost za plaćanje dužnika kao razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (insolventnost), što proizlazi iz Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije zaprimljenog kod naslovnog Suda 24. srpnja 2017. godine, prema kojem je dužnik na dan 24. 07. 2017. godine u Očevidniku o redosljedu plaćanja imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 5.422,00 kuna, te se taj iznos dalje povećava;

2. da, obzirom da je prema zadnjem poznatom knjigovodstvenom stanju i stanju blokade računa Dužnika vrijednost Dužnikove imovine manja od iznosa obveza, a

prema pribavljenim podacima Dužnik nema u vlasništvu vozila niti nekretnina, može se **zaključiti da postoji i prezaduženost dužnika;**

3. da se iz stanja imovine i obveza, prema naprijed navedenim podacima, **može sa visokim stupnjem vjerojatnosti zaključiti da ne postoji dostatna imovina dužnika, iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.**

V Daje se izračun predvidivih troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, kako slijedi:

R.br.	Vrsta troška	Iznos kn
PRETHODNI STEČAJNI POSTUPAK		
Nastali troškovi		
1.	Trošak poštarine za dopise Dužniku, Općinskom sudu u Osijeku i STP AK-u Nova Gradiška (3x11,50=34,50kn), ukupno 34,50 kn	34,50
2.	Drž. biljezi OS-u u Osijeku za potvrdu o vlasništvu nekretnina	30,00
3.	Naknada STP „Auto –klub Nova Gradiška“ za uvjerenje o vlasništvu na vozilima	17,94
4.	Trošak korištenja vlastitog automobila za obilazak sjedišta Dužnika (putni nalog Bačindol-Osijek i nazad, 310 km x 2 kn=620,00 kn, cestarina 2x57,00 kn=114,00 kn), ukupno 734,00 kn	734,00
Predvidivi dalji troškovi		
5.	Trošak korištenja vlastitog automobila za pristup ročištu (putni nalog Bačindol-Osijek, 310 km x 2 kn = 620,00 kn, cestarina 2x57,00 kn=114,00 kn), ukupno 734,00 kn	734,00
6.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, bruto	3.500,00
OTVORENI STEČAJNI POSTUPAK		
Predvidivi troškovi		
7.	Trošak izrada pečata (uklj. PDV-a)	175,00
8.	Naknade banci za otvaranje (cca 70,00 kn) i vođenje računa (15 kn mjesečno, predvidivo 12 mjeseci) te naknade po stavkama platnog prometa (cca 30 kn mjesečno, 12 mjeseci) 70,00+45x12 = 610,00 kn	610,00
9.	Trošak knjigovodstvenih usluga (cca 750,00 kn mjesečno uklj. PDV, predvidivo 12 mjeseci) 750 x 12 = 9.000,00 kn	9.000,00
10.	Troškovi poštarine u stečajnom postupku (cca 10 pošiljaka po 11,50 kn) 10 x 11,50 = 115,00 kn	115,00
11.	Naknada FINA-i za objave financijskih izvješća (2x230 kn)	460,00
12.	Troškovi arhiviranja dokumentacije (uklj. PDV)	2.500,00
13.	Putni troškovi steč. upravitelja (1 putni nalog Bačindol-Osijek, 310 km x 2 kn=620,00 kn, cestarina 2x57,00 kn=114,00 kn), ukupno 734,00 kn	734,00
14.	Nagrada stečajnom upravitelju (16% od predvidivog unovčenja od 20.000,00 kn = 3.200,00 kn bruto)	3.200,00
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:		21.844,44


Obzirom da u stečajnoj masi dužnika za sada nije utvrđeno postojanje materijalne imovine čija je vrijednost dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlaže se Sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predjupam u iznosu **21.844,44** kuna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

VI U skladu sa naprijed navedenim, ako nitko od pozvanih osoba u roku od 15 dana ne uplati predviđeni predjupam, predlaže se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BISERNI OTOCI j.d.o.o., OIB: 21741311681, Osijek, Vatrogasna 112,

imenovanje stečajnog upravitelja te zaključenje istog stečajnog postupka jer imovina dužnika nije dovoljna niti za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Novoj Gradiški, 14. ožujka 2019.

PRIVREMENI
STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Mikić


PRILOZI:

- Uvjerenju STP „AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA
Broj: I1038-U-00388-19 od 04.03.2019.
- Potvrda Općinskog suda u Osijeku, z.k. odjel
o Dužnikovom vlasništvu na nekretninama

Stanica za tehnički pregled vozila

Auto-klub "Nova Gradiška" Nova Gradiška

STP "AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA"

Kožarska 2

Broj: H038-U-00388-19

Datum: 4.3.2019.

STP "AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA" na zahtjev

IVAN MIKIĆ

iz BAČIN DOL 76, BAČIN DOL

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

BISERNI OTOCI J.D.O.O., OIB 21741311681, sa prebivalištem HRVATSKE MORNARICE 1 D, SPLIT

na dan 04.03.2019. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: **UTVRĐIVANJE UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Osijek

Broj. 6395/2019

OSIJEK, 01.03.2019.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, povodom zahtjeva stranke stečajnog upravitelja Mikić Ivana, na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da. Biserni Otoci J.D.O.O. Turistička Agencija, OIB:21741311681, Vatrogasna 112, 31000 Osijek nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu POTREBE POSTUPKA te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 01.03.2019.

Sudska pristojba po TAR: BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 6395/2019.

ZK referent:

Katarina Selak

