Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-7144/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milas Ljubica, OIB: 99525900884, Zadarska ulica 1/F, Makarska, Milas Anto, OIB: 38189567451, Zadarska ulica 1/F, Makarska protiv protustranke Kontić Željka, OIB: 65577049943, Uskočka 2, Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 13. listopada 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11369 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjerenog od strane j.b. Anamarije Arapović V ranješ iz Makarske pod br. OV-9914/2026 od 08.10.2026.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kontić Željka, OIB: 65577049943, koja se sastoji od:

- 6/2508 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1821/25 zadarska ulica 1925 m2 (dvorište 1382 m2, stambena zgrada 273 m2, stambena zgrada 256 m2, trafostanica 14 m2, podzemna garaža 921 m2), s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva garažnog mjesta u podrumu oznake GM21, sve ukupne površine 12,58 m2, odnosno korisne površine 6,29 m2, (E-21),

- 44/2508 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1821/25 zadarska ulica 1925 m2 (dvorište 1382 m2, stambena zgrada 273 m2, stambena zgrada 256 m2, trafostanica 14 m2, podzemna garaža 921 m2), s kojim suvlasnidkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice na prvom katu, stan oznake B5, koji se u naravi sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, sobe, wc-a i dva(2) hodnika, sve ukupne površine 37,49 m2, odnosno korisne površine 37,49 m2, i pripadajućeg sporednog dijela-lode, sve ukupne površine 8,10 m2, odnosno korisne površine 6,08 m2, što čini ukupnu vrijednost površine od 43,57m2, (E-43), za korist:

Milas Ljubica, OIB: 99525900884, Zadarska ulica 1/F, 21300 Makarska, za 1/2 dijela
Milas Anto, OIB: 38189567451, Zadarska ulica 1/F, 21300 Makarska, za 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 13. listopada 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
Zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Milas Ljubica, Zadarska ulica 1/F, 21300 Makarska
2. Milas Anto, Zadarska ulica 1/F, 21300 Makarska
3. Kontić Željka, Uskočka 2, 21000 Split

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.10.2026 14:23	**Serijski broj certifikata**	364767148984184379208876424476854553939887165552
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1909181723c7f7bd	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -