



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Denisa Merc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mašić Kata, OIB: 43609742066, iz Ottmarsheimer Str. 35, 70439 Stammheim, Njemačka protiv protustranke JUMAR NEKRETNINE d.o.o. za građenje i usluge, OIB: 39389227966, iz Ustrinska ulica 4, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva dana 02. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 110350 katastarske općine Resnik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana od 02.01.2026., Potvrde i tabularne izjave od 02.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama JUMAR NEKRETNINE d.o.o. za građenje i usluge, OIB: 39389227966, iz Ustrinska ulica 4, 10000 Zagreb (E-1) koja se sastoji od:

- 3566/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2047/24 Perašćanski put 244 m² (dvorište 165 m², stambena zgrada, perašćanski put 4/f 79 m²), povezano s vlasništvom stan oznake S-1 u prizemlju građevine, koji se sastoji od dijelova: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, boravak, blagovanje, soba 1 i soba 2 površine 60,72 m² sa pripatcima: parkirališno mjesto 1 površine 12,5 m² i kućni vrt 1 površine 60,82 m² za korist:

Mašić Kata, OIB: 43609742066, iz Ottmarsheimer Str. 35, 70439 Stammheim, Njemačka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 02. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Denisa Merc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MAŠIĆ KATA, Ottmarsheimer Str. 35, Stammheim, Njemačka
2. JUMAR NEKRETNINE d.o.o., Ustrinska ulica 4, Zagreb 10040

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.01.2026 09:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

145479256695546711574171320011452485303768904931

RSA

Z181481407b8c795a