



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1066/2012-523

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom TERMOCOMMERCE d. o. o. - u stečaju, Zagreb, Kneza Branimira 173, OIB: 09627920501, 20. veljače 2023.,

z a k l j u č i o j e

Kupcu TIM - NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Gajeva ulica 2, OIB: 03288009937, predaju se nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 999901, Jankomir, zk.ul. 2054 i to:

- kč.br. 77/18, ulica, Ulica Oktavijana Miletića, površine 822 m<sup>2</sup>,
- kč.br. 77/19, ulica, Ulica Oktavijana Miletića, površine 146 m<sup>2</sup>,
- kč.br. 77/20, ulica, Ulica Oktavijana Miletića, površine 97 m<sup>2</sup>,
- kč.br. 77/21, ulica, Ulica Oktavijana Miletića, površine 4 m<sup>2</sup>,
- kč.br. 77/46, oranica, Ulica Oktavijana Miletića, površine 328 m<sup>2</sup>,

ukupne površine 1387 m<sup>2</sup>.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-1066/2012-502 od 29. srpnja 2022. postalo je pravomoćno 14. rujna 2022., a kupac koji je ujedno i razlučni vjerovnik je oslobođen od polaganja kupovnine. Rješenjem o namirenju poslovni broj St-1066/2012-516 od 24. listopada 2022. određeno je da se troškovi postupka u iznosu od 107,39 eura/809,12 kuna, sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17) namiruju iz uplaćene jamčevine.

2. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu TIM - NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Gajeva ulica 2, OIB: 03288009937.

U Karlovcu 20. veljače 2023.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. TIM - NEKRETNINE d.o.o., Zagreb po punomoćniku
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **eb319-d6de3**

Kontrolni broj: **0a72a-8cd5c-4c064**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.