



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović u nastavljanju postupka zbog naknadne diobe Stečajne mase iza EUROPAMETALI trgovačko društvo za proizvodnju, promet i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Preradovićeva 13, OIB: 98307841215, dana 4. listopada 2019.

r i j e š i o j e

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.č.br. 1414/3 u naravi šuma sad u Šiljevici površine 238 čhv, upisano u ZK ul. br. 2776 Katastarska općina: Sveti Jakov koja je nekretnina prodana ponuditelju MARINU SMILOVIĆU, Ivekovićeve 3, Rijeka, OIB:77564526775 kao najpovoljnijem kupcu, elektroničkom javnom dražbom pred Finom za cijenu od 196.500,00 prije svega se unose u Stečajnu masu iza EUROPAMETALI trgovačko društvo za proizvodnju, promet i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Preradovićeve 13, OIB: 98307841215 troškovi unovčenja u iznosu od 27.768,43 kn. S preostalim iznosom od 168.731,57 kn djelomično će se namiriti tražbina razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA, dioničko društvo Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989.

II. Nalaže se računovodstvu da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati iznos od 27.768,43 kn na račun koji je u ime i za račun Stečajne mase iza EUROPAMETALI trgovačko društvo za proizvodnju, promet i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Preradovićeve 13, OIB: 98307841215 otvorio stečajni upravitelj Stjepan Lović, OIB: 25964288839, Preradovićeve 13, Zagreb kod Partner banke d.d. IBAN br. HR 2724080021100049876.

III. Nalaže se razlučnom vjerovniku CROATIA BANKA, dioničko društvo Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989 da uz roku od osam dana dostavi naznaku žiro računa na koji je moguće po pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti iznos dosuđen navedenom razlučnom vjerovniku ovim rješenjem.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.č.br. 1414/3 u naravi šuma sad u Šiljevici površine 238 čhv, upisano u ZK ul. br. 2776 Katastarska općina: Sveti Jakov, prodana je ponuditelju MARINU SMILOVIĆU, Ivekovićeve 3, Rijeka, OIB:77564526775 kao najpovoljnijem kupcu, elektroničkom javnom dražbom pred Finom za cijenu od 196.500,00

kn. Po pravomoćnosti rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14 St-581/2017-54 od 8. svibnja 2019. kupac je platio ukupan iznos od 196.500,00 kn.

Na navedenoj su nekretnini bila su u zemljišnim knjigama upisana založna prava:

- na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2200104515 od 17. srpnja 2007. godine i punomoći od 04. lipnja 2007. godine uknjiženo je založno pravo u iznosu od 60.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatnom stopom u visini od 8,0%, za korist: CROATIA BANKA D.D. ZAGREB,

- na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u Eur, br. 2200149665 od 11. lipnja 2015. godine, uknjiženo je pravo zalog (kao sporedna hipoteka), na iznos od 3.266.125,02 kuna, obračunato u EUR po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, potraživanje s valutnom klauzulom/revalorizacijom, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 9,00% godišnje, promjenjivu, uz anuitetnu otplatu, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVICA 9, PODRUŽNICA RIJEKA, RIVA BODULI BR. 1.

Na ročište za razdiobu kupovnine pristupio je stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj čini nespornim da je razlučno pravo prvoupisanog razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA, dioničko društvo Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989 veće od postignute kupoprodajne cijene za predmetnu nekretninu.

Sud je uvidom u specifikaciju stečajnog upravitelja u podnesku predanom na ročištu od u 1. listopada 2019. s dokumentacijom utvrdio da troškovi unovčenja iznose 27.768,43 kn. Stoga je prije svega valjalo u dužnikovu stečajnu masu unijeti navedeni iznos nakon čega je s preostalim iznosom djelomično podmireno razlučno pravo prvoupisanog razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA, dioničko društvo Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989.

Rijeka, 4. listopada 2019.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788e-aa070**

Kontrolni broj: **05eb5-7cac3-e15e0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.