



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-67032/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Goranu Šimičeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hrvoja Faista, OIB: 55665908700, Veslačka ulica 2, Zagreb protiv protustranke Marine Dorocki, OIB: 49277350510, Janka Čmelika 024, 21000 Novi Sad, Srbija, radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 02. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3767, podulošku broj 7736 knjige položenih ugovora katastarske općine Trnje, na nekretnini Marine Dorocki, OIB: 49277350510, koja se sastoji od 1/36 dijela stana br. 1 na I. (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, terase i drvarnice u ukupnoj površini od 91,39 m², kao posebnog dijela stambene zgrade u Zagrebu, Veslačka 2 sagrađene na čest. br. 4810/3, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji suvlasničkog dijela nekretnine od 23.12.2025. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Hrvoja Faista, OIB: 55665908700, Veslačka ulica 2, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 02. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Goran Šimičević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrvoje Faist, Veslačka ulica 2, 10000 Zagreb
2. Marina Dorocki, Janka Čmelika 024, 21000 Novi Sad, Srbija

O tome obavijestiti:

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.01.2026 13:
40

**Serijski broj
certifikata**

670970230026005504609231737102997745248924382444

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z181492204095faf7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-