

Stečajna masa iza ZŠRU SLATINA
Trg sv. Josipa 10
33520 Slatina
OIB : 78606585022
U Virovitici , 29.03.2021.

Trgovački sud u Bjelovaru
Dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar
1 St-682/2019

Podnesak : Izvješće stečajnog upravitelja

Nakon što je sud odredio nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika Zajednica športsko ribolovnih udruga Slatina podnosim ovo izvješće o stanju u stečajnom dužniku .

Kako bi mogao prikupiti što više informacija obišao sam Ured državne uprave u Slatini (gđa . Silvija Funjek) i nakon toga sam bio kod pročelnice u Županiji virovitičko-podravskoj (gđa. Katarina Boljević) . Upoznale su me sa stanjem i zbivanjima oko ZŠRU Slatina .

Predsjednik udruge u Registru udruga bio je Dragomir Rončević , dok Miodrag Kovačević nije bio upisan u Registar udruga .

Pronašao sam broj od gosp. Rončevića i dogovorio sastanak u Slatini . Pokušao sam napraviti primopredaju ali nisam uspio jer gosp. Rončević nije htio dati ključeve poslovnog prostora koji je u vlasništvu stečajnog dužnika . Upoznao me je da se vodi kazneni postupak i da je Općinski sud u Virovitici u sklopu tog kaznenog postupka odradi da će se izvršiti procjena vrijednosti poslovnog prostora . Dok sud to ne obavi on ne želi predati ključeve .

Pored nekretnine udruga ima i pokretnina koje se moraju popisati i izvršiti procjena njihove vrijednosti kako bi se pokretnine mogle unovčiti . Kako nisam mogao dobiti ključ od poslovnog prostora 14. rujna 2020. godine otvorili smo poslovni prostor i promijenili bravu . Nazočni otvaranju poslovnog prostora bili su Dragan Vilko i Pero Ivčić .

U knjigovodstvenom servisu gđe. Jasmine Jagić dobio sam informaciju da je ona vodila poslovne knjige za 2015. i 2016. godinu , a zatim je poslovne knjige preuzeo Miodrag Kovačević . Od gospodina Kovačevića nisam dobio ništa od knjigovodstvene dokumentacije. Razgovarao sam sa Draganom Vilkom , koji mi je da preslike određenih sudskih rješenja . Sukob između članova udruge traje desetak godina i do sada se već vodio velik broj parnica , a i sada su u tijeku i parnice i kazneni postupci .

Stečajna masa iza ZŠRU u stečaju vlasnik je poslovnog prostora u Slatini u ulici Vladimira Nazora , a upisan je u z.k.ul.br. 6850 k.o. Podravska Slatina , k.č.br. 3600 1 zgrada i dvor u ulici V. Nazora , suvlasnički dio : 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) poslovni prostor P-8b , sjeverni dio zgrade , prizemlje , sjeveroistočni dvorišni , korisne površine 40,78 m² , koji se sastoji od predprostora , uslužnog prostora , skladišta i WC-a . Na poslovnom prostoru nema tereta . Procjenu vrijednosti izvršio je sudski vještak Božo Milivojević , a procijenjena vrijednost iznosi 120.000,00 kuna .

Stečajna masa iza ZŠRU Slatina ima i određene pokretnine koje će se naknadno procijeniti , ali one neće biti velike vrijednosti .

Rješenjem broj : 1 St-682/2019-7 od 25. svibnja 2020. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika Zajednica športsko ribolovnih udruga Slatina . Vjerovnici su pozvani rješenjem broj : 1 St-682/2019-12 od 16. veljače 2021. da u roku od 30 dana podnesu svoje prijave potraživanja .

Pristiglo je osam prijava od strane vjerovnika i sve se odnosi na sudske pristojbe i parnične troškove . Ukupno je prijavljeno i priznato 119.022,02 kuna .

Predlažem da se na ročištu donese odluka o unovčenju nekretnine , odnosno na koji će se način vršiti njeno unovčenje .

Stečajni upravitelj :
Franjo Otročak , dipl.ing.