

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**DUŠKO KORUGA**  
ILICA 129  
10000 ZAGREB

U Zagrebu 7. ožujka 2022.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREB**  
**St-88/2012**

**PODNEŠAK**

---

I. Stečajni upravitelj ovim podneskom po zaključku suda od 17. veljače 2022. u ostavljenom roku daje očitovanje na podnesak stečajnih vjerovnika od 15. veljače 2022.

II. Za sve stavke koje vjerovnici ističu u podnesku postoji vjerodostojna dokumentacija temeljem izdanih računa za koje postoji isporučena usluga. Radi se o obvezama stečajne mase koje je stečajni upravitelj dužan podmirivati tijekom postupka. Obveze komunalne i naknade za uređenje voda utvrđene su pravomoćnim rješenjima Grada Zagreba i Hrvatskih voda, a potrošnja toplinske energije, električne energije i utroška vode sukladno računima i mjerenjima isporučitelja. Sve predmetne stavke su plaćene sukladno priljevima novčanih sredstava u stečajnu masu putem žiro-računa stečajnog dužnika.

III. Vjerovnici stečajne mase koji su prema stečajnom dužniku pokretali više ovršnih postupaka s obzirom da tijekom postupka obično nije bilo dovoljno likvidnih sredstava za pravovremeno podmirenje obveza su HEP-ODS d.o.o. (Ovr-4095/2013), HEP Toplinarstvo d.o.o. (Ovr-1377/13, Ovr-2366/14, Ovr-1169/2018, Ovr-708/19), Vodoposkrba i odvodnja d.o.o. (Ovr-490/2016), GSKG d.o.o. (Ovr-45922/18, Ovr-47344/19) te Grad Zagreb (Klasa: UP/I-363-03/2014-15/4268, UP/I-363-03/2014-08/4199, UP/I-363-03/2016-08/4051, UP/I-363-03/2019-15/1531, UP/I-363-03/2019-08/2364). Sukladno tome niti jedan račun nije bio u zastari, neki su podmireni zajedno s kamatama i troškovima ovršnog postupka prema rješenjima o ovrsi, a ostali bez pokretanja ovršnog postupka u periodima kad je bilo dovoljno likvidnih sredstava.

IV. Obveze za režijske troškove se odnose na period od otvaranja stečajnog postupka 9.03.2012., pa sve do primopredaje poslovnog prostora kupcu temeljem prodaje u stečajnom postupku koja je obavljena 6.10.2020. Jedan dio tog perioda (02/14 - 10/19) prostor je sukladno odluci skupštine vjerovnika bio dan u zakup, troškove je ugovorno snosio zakupnik do raskida ugovora radi neplaćanja zakupnine i režijskih troškova. Isti su mu prefakturirani, međutim jedan dio tih obveza nije plaćen te je za naplatu tog duga pokrenut ovršni postupak, upisano založno pravo i pokrenuta ovrha na nekretnini.

V. U odnosu na uslugu čuvanja vozila za isto je izdan račun od strane Autoprijevoznika Tomislava Sajka koji je podmiren. Bitno je naglasiti da je za isti stvarni trošak sukladno odredbama Stečajnog zakona terećen razlučni vjerovnik Štedbanka d.d. što znači da nije terećena stečajna masa koja bi bila na raspolaganju neosiguranim vjerovnicima.

VI. Sukladno čl. 154. SZ-a (NN 44/96,..., 133/12) koji se primjenjuje u konkretnom postupku jasno je određeno da se trgovačko-pravne i porezno-pravne obveze dužnika da vodi poslovne knjige i polaže račune ne mijenjaju otvaranjem stečajnog postupka. Stečajni dužnik je porezni obveznik te je dužan voditi poslovne knjige sukladno Zakonom o računovodstvu i ostalim pozitivnim propisima koji uređuju računovodstvo i poreze. Dužan je izvještavati nadležna tijela i objavljivati financijska izvješća pod prijetnjom prekršajnih kazni. Sukladno tome plaćane su izvršene knjigovodstvene usluge za koje su ispostavljeni računi, a potpuno je irelevantno koliko stečajni upravitelj ima otvorenih stečajnih postupaka s obvezama vođenja i plaćanja knjigovodstva.

VII. Stečajni upravitelj je sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima te pripadajućem Pravilniku na trajnu pohranu ovlaštenom depozitaru Pismohrana servis d.o.o., Zagreb, Iločka 9, OIB: 75832916864 predao arhivsko gradivo stečajnog dužnika i njegovog prednika s obzirom da je stečajni dužnik pravni slijednik društvenog poduzeća koje je bilo predmetom pretvorbe. Cijena usluge trajnog arhiviranja je nakon usporedbe drugih ponuda na tržištu odabrana kao najpovoljnija, a osim toga arhivar je preuzeo i sortirao arhivsku građu unaprijed bez avansa i plaćanja kako bi se ispraznio poslovni prostor za koji je trebalo izvršiti primopredaju. Plaćanje je sukladno izdanom računu izvršeno naknadno po zaprimanju sredstava sukladno rješenju suda kojim je Financijskoj agenciji naloženo da prenese kupovninu na račun stečajnog dužnika.

VIII. Stečajni upravitelj predlaže određivanje završnog ročišta kako bi se provela završna dioba i zaključio stečajni postupak.

stečajni upravitelj  
Duško Koruga