



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1008/2017-44

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza Vikend odmor d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ivana pl. Zajca 17, OIB 06999057441, dana 7. listopada 2019.

z a k l j u č i o j e

I. Kupcu Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937, predaju se u posjed nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza Vikend odmor d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ivana pl. Zajca 17, OIB 06999057441, i to:

- kat. čestica br. 3948, oznaka zemljišta kuća br. 18 i dvorište u Ravnici površine 403 čhv i kat. čest. 3950/1, oznaka zemljišta oranica ograda u Ravnici površine 1 jutro 148 čhv, upisane u zk.ul. 1018 k.o. Novi Glog, kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci.

Ovaj zaključak provest će stečajni upravitelj u roku od 8 dana.

II. Određuje se upis vlasništva na nekretninama pod točkom I. ovog zaključka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, na ime kupca Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937.

III. Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom i to založnog prava za korist za korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, pod brojem Z-3242/14.

Određuje se i brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika pod brojem Z-7418/2018.

Obrazloženje

Uvidom u spis utvrđeno je da je rješenje o dosudi nekretnina kupcu ovog suda posl.br. 4 St-1008/2017-35 od 17. rujna 2019. postalo pravomoćno dana 1. listopada 2019. Rješenjem o dosudi utvrđeno je da kupac nije dužan uplatiti kupovninu u iznosu od 13.001,00 kn obzirom da je uplaćena jamčevina viša od kupovnine.

Dakle, kupac Mirko Huis kupio je predmetne nekretnine na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, te je isti kao sudionik javne dražbe uplatio na poseban račun Agencije jamčevinu od 15.000,00 kn, pa rješenjem o dosudi nije pozvan da uplati razliku kupovnine.

Stoga je sud, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) uz primjenu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 93/14, 55/16 i 73/17) riješio kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu, 7. listopada 2019.

Sudac:
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek
(čl. 11. st. 5. OZ-a).

Dna:

1. Mirko Huis, Zagreb, Kustošijanska 42, OIB 12550107937
2. Davor Ivančić, Čakovec, Ivana pl. Zajca 17
3. Općinski sud u Bjelovaru, ZK odjel Križevci, Križevci, Ulica I. Dijankovečkog 14, uz rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-b0855**

Kontrolni broj: **05cb3-65c92-e2e11**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.