



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-18127/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ive Malenica, OIB: 11543125838, Kranjčevićeva 30, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 8. svibnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 58 K.O. Brištani
u kojem je upisana kat. čest. *60/10 i 1370/1**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ive Malenica, OIB: 11543125838, Kranjčevićeva 30, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 58 K.O. Brištani
u kojem je upisana kat. čest. *60/10 i 1370/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/16 Malenica Mate Pok. Pilipa 2. Suvlasnički Dio: 3/16 Malenica Paško Pok.Pilipa 3. Suvlasnički Dio: 1/16 Malenica Manda Pok.Pilipa 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Škeljo Marija Žena Ante 5. Suvlasnički Dio: 1/24 Pilić Marta Ud. Jakova 6. Suvlasnički Dio: 9/144 Malenica-Lulić Cvita Ud. Vranje 7. Suvlasnički Dio: 3/144 Malenica-Lulić Josip Pok.Vranje 8. Suvlasnički Dio: 3/144 Vataavuk Marija Žena Josipa 9. Suvlasnički Dio: 1/16 Malenica Mate Pok. Pilipa 10. Suvlasnički Dio: 3/64 Malenica Ana Ud.Ante 11. Suvlasnički Dio: 4/144 Čupić Marija Žena Jose 12. Suvlasnički Dio: 1/144 Malenica Slavka Pok.Jandre 13. Suvlasnički Dio: 1/144 Malenica Marija Pok.Jandre 15. Suvlasnički Dio: 3/512 Malenica Ana Ud. Nikole 17. Suvlasnički Dio: 4/144

Malenica Katica, Oib: 66375603803, Lanište 10b, 10000 Zagreb 18. Suvlasnički Dio: 5/576 Malenica Joso Pok. Ivana, Jmbg: 2303958381301 20. Suvlasnički Dio: 2/576 Skelin Manda Žena Nike 21. Suvlasnički Dio: 2/256 Malenica Ante Pok. Paške 22. Suvlasnički Dio: 2/256 Malenica Marko Pok. Paške 24. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Ivan Pok. Ante 25. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Nikola Pok. Ante 26. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Vlado, Oib: 37074542405, Trg Mladosti 14, 10290 Zaprešić 27. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Niko Pok. Stipana 28. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Zorana Pok. Stipana 29. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Vlade Pok. Stipana 30. Suvlasnički Dio: 4/288 Malenica Makarović Davorka, Oib: 75199302983, Zagreb, Hrgovići 103. 31. Suvlasnički Dio: 4/288 Malenica Andrijana, Oib: 39420085091, Zagreb, Dragutina Golika 38. 32. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Nikola, Oib: 49451491891, Zagorska 2, 22000 Šibenik 33. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Ivan, Oib: 07822465830, Put Kroz Meterize 17, 22000 Šibenik 34. Suvlasnički Dio: 5/1152 Malenica Joso, Oib: 12246960876, Put Dionica 1, Slatine 21220 Trogir 35. Suvlasnički Dio: 5/1152 Malenica Ante, Oib: 38989368595, Ulica Nine Zrinščaka 1, 10000 Zagreb 36. Suvlasnički Dio: 31/2048 Malenica Maja, Oib: 42757583082, Malenice 2, Brištani 22320 Drniš 37. Suvlasnički Dio: 31/2048 Malenica Damir, Oib: 57628975759, Garry St. 85, Winnipeg, Kanada, Kanada te je u teretovnici C pod br. Z.1 od 9. siječnja 1989. na suvlasničkom dijelu: 12 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Lovrić Ivan pok. Drage;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2025-02/89, URBROJ: 541-26-04/4-25-3 od 2. svibnja 2025. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

- poništavanje kat. čest. 60/10 ZGR kuća i spajanje uspostavom nove:

- kat. čest. 9768 Brištani, Malenice, kuća, Brištani, Malenice 12 površine 116 m², dvorište površine 100 m², sveukupne površine 216 m²,

- cijepanje kat. čest. 1370/1 vrt na:

- kat. čest. 1370/1 Podvornica, vrt površine 34 m², sveukupne površine 34 m²,
- kat. čest. 1370/3 Podvornica, dvorište površine 25 m², sveukupne površine 25 m²,
- kat. čest. 1370/4 Brištani, Malenice, dvorište površine 94 m², sveukupne površine 94 m²,

te da se potom izvrši besteretni otpis:

- kat. čest. 9768 Brištani, Malenice, kuća, Brištani, Malenice 12 površine 116 m², dvorište površine 100 m², sveukupne površine 216 m²,
- kat. čest. 1370/4 Brištani, Malenice, dvorište površine 94 m², sveukupne površine 94 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istodoban upis prava vlasništva na imenu:

Ive Malenica, OIB: 11543125838, Kranjčevićeva 30, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/16 Malenica Mate Pok. Pilipa 2. Suvlasnički Dio: 3/16 Malenica Paško Pok. Pilipa 3. Suvlasnički Dio: 1/16 Malenica Manda Pok. Pilipa 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Škeljo Marija Žena Ante 5. Suvlasnički Dio: 1/24 Pilić Marta Ud. Jakova 6. Suvlasnički Dio: 9/144 Malenica-Lulić Cvita Ud. Vranje 7. Suvlasnički Dio: 3/144 Malenica-Lulić Josip Pok. Vranje 8. Suvlasnički Dio: 3/144 Vataavuk Marija Žena Josipa 9. Suvlasnički Dio: 1/16 Malenica Mate Pok. Pilipa 10. Suvlasnički Dio: 3/64 Malenica Ana Ud. Ante 11. Suvlasnički Dio: 4/144 Čupić Marija Žena Jose 12. Suvlasnički Dio: 1/144 Malenica Slavka Pok. Jandre 13. Suvlasnički Dio: 1/144 Malenica Marija Pok. Jandre 15. Suvlasnički Dio: 3/512 Malenica Ana Ud. Nikole 17. Suvlasnički Dio: 4/144 Malenica Katica, Oib: 66375603803, Lanište 10b, 10000 Zagreb 18. Suvlasnički Dio: 5/576 Malenica Joso Pok. Ivana, Jmbg: 2303958381301 20. Suvlasnički Dio: 2/576 Skelin Manda Žena Nike 21. Suvlasnički Dio: 2/256 Malenica Ante Pok. Paške 22. Suvlasnički Dio: 2/256 Malenica Marko Pok. Paške 24. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Ivan Pok. Ante 25. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Nikola Pok. Ante 26. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Vlado, Oib: 37074542405, Trg Mladosti 14, 10290 Zaprešić 27. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Niko Pok. Stipana 28. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Zorana Pok. Stipana 29. Suvlasnički Dio: 10/576 Malenica Vlade Pok. Stipana 30. Suvlasnički Dio: 4/288 Malenica Makarović Davorka, Oib: 75199302983, Zagreb, Hrgovići 103. 31. Suvlasnički Dio: 4/288 Malenica Andrijana, Oib: 39420085091, Zagreb, Dragutina Golika 38. 32. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Nikola, Oib: 49451491891, Zagorska 2, 22000 Šibenik 33. Suvlasnički Dio: 31/4096 Malenica Ivan, Oib: 07822465830, Put Kroz Meterize 17, 22000 Šibenik 34. Suvlasnički Dio: 5/1152 Malenica Joso, Oib: 12246960876, Put Dionica 1, Slatine 21220 Trogir 35. Suvlasnički Dio: 5/1152 Malenica Ante, Oib: 38989368595, Ulica Nine Zrinščaka 1, 10000 Zagreb 36. Suvlasnički Dio: 31/2048 Malenica Maja, Oib: 42757583082, Malenice 2, Brištani 22320 Drniš 37. Suvlasnički Dio: 31/2048 Malenica Damir, Oib: 57628975759, Garry St. 85, Winnipeg, Kanada, Kanada te je u teretovnici C pod br. Z.1 od 9. siječnja 1989. na suvlasničkom dijelu: 12 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Lovrić Ivan pok. Drage.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 13. svibnja 2026., a istječe protekom 13. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama, dokaz na okolnost pravnog slijeda kat. čest. 1370/1 na predlagatelja te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda novoformiranih nekretnina za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Ive Malenica je ovom sudu 6. listopada 2025., po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. *60/10 i dijelu kat. čest. 1370/1 K.O. Brištani, a kojim nekretninama su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEOFORMA d.o.o. br. GF 3087-22 od 7. rujna 2022. rezervirani podbrojevi kat. čest. 9768 i kat. čest. 1370/4 K.O. Brištani, navodeći da ih je naslijedio od oca Jose Malenice p. Ivana, a dijelom kupio od Ante Malenice, a on naslijedio od strica Frane Malenice p. Joke.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 58 K.O. Brištani–neslužbena kopija, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Srđana Fredotovića iz Drniša br. O-218/07, UPP/OS-173/07 od 31. listopada 2007. iza smrti Jose Malenice p. Ivana, prijepis posjedovnog lista 802 K.O. Brištani - neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 38 K.O. Brištani - neslužbena kopija, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O.94/92 od 14. rujna 1994. iza smrti Frane Malenice p. Joke, geodetski elaborat izrađen od GEOFORMA d. o.o. br. GF 3087-22 od 7. rujna 2022. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2025-02/89, URBROJ: 541-26-04/4-25-3 od 2. svibnja 2025.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 8. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Malenica Ive po opunomoćeniku Marina Malenica, -
2. Malenica Katica, Lanište 10/B, 10000 Zagreb
3. MALENICA VLADO, Trg Mladosti 14, 10290 Zaprešić
4. Malenica Makarović Davorka, Zagreb, Hrgovići 103.
5. Malenica Andrijana, Zagreb, Dragutina Golika 38.
6. Malenica Nikola, Zagorska 2, 22000 Šibenik
7. Malenica Ivan, Put Kroz Meterize 17, 22000 Šibenik
8. Malenica Joso, Put Dionica 1, Slatine, 21220 Trogir
9. MALENICA ANTE, Ulica Nine Zrinščaka 1, 10000 Zagreb
10. MALENICA MAJA, Malenice 2, Brištani, 22320 Drniš
11. MALENICA DAMIR, Garry St. 85, Winnipeg, Kanada, Kanada
12. Anka Samodol, Srima XIII 24, Srima, 22211 Vodice
13. Velka Crnjac, Put sv. Ante 14, 21220 Trogir
14. Frane Malenica, Srima XIII 22, Srima, 22211 Vodice
15. E-OGLASNA PLOČA - do 13.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

08.05.2026 11:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z1859774970effbcf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-