



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-341/2023

Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Zagreb, 1.8.2025.

Naš znak: ZB-PR-537

RAZLUČNI VJEROVNIK: ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB:92963223473, Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb, zastupana po punomoćniku, Josipu Mađariću, odvjetniku iz Mađarić & Lui – odvjetničkog društva d.o.o., Zelinska 4, 10000 Zagreb

STEČAJNI DUŽNIK: ZAGREB O5 j.d.o.o., OIB: 34316324611, Jurja Žerjavića 19, 10000 Zagreb, zastupan po stečajnom upravitelju Snježana Vrkljan

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnik očituje se na Završno izvješće (Završni račun stečajnog upravitelja sa prijedlogom za završnu diobu) od 11.7.2025.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun preuranjeno, odnosno suprotno odredbi čl. 95. st. 1. Stečajnog zakona.

Nadalje, temeljem nepravomoćnog rješenja od 29.7.2025. godine Razlučni vjerovnik predvidivo će biti namiren u iznosu od 62.735,27 EUR.

Stoga je i matematički izračun koji je primijenjen u prijedlogu završnog računa od 11.7.2025. pogrešan.

Naime, u istom je sadržana samo tražbina koju je Zagrebačka banka d.d. prijavila kao stečajni vjerovnik i koja mu je priznata na temelju rješenja stečajnog suda u iznosu od 9.255,62 EUR.

No, sukladno čl. 153. Stečajnog zakona vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja su stečajni vjerovnici ako im je dužnik i osobno odgovoran. Oni imaju pravo na razmjerno namirenje iz stečajne mase samo ako se odreknu odvojenoga namirenja ili ako se ne uspiju odvojeno namiriti.

Kako se Zagrebačka banka d.d. nije uspjela odvojeno namiriti u cijelosti, od iznosa 129.637,18 EUR trebao je biti oduzet iznos za koji će Zagrebačka banka d.d. kao razlučni vjerovnik očekivano biti odvojeno namirena iz nekretnine na kojoj je imala zasnovano razlučno pravo, koja je prodana u ovom stečajnom predmetu, a sve na temelju rješenja o namirenju poslovni broj St-341/2023 od 29. srpnja 2025., odnosno iznos od 62.735,27 EUR.

Stoga u (preuranjenom) završnom računu nije sadržana i nije pravilno kao polazišna osnova za matematički izračun uzeta tražbina Zagrebačke banke d.d. kao razlučnog vjerovnika u iznosu od 129.637,18 EUR.

Naime, time što će biti oduzet iznos sa kojim je razlučni vjerovnik odvojeno namiren iz nekretnine na kojoj je imao zasnovano razlučno pravo, rezultira time da razlučni vjerovnik za nenamireni dio tražbine, odnosno za 66.901,91 EUR treba biti u jednakom položaju s ostalim stečajnim vjerovnicima istog (II. višeg isplatnog) reda.

Stoga se predlaže sudu naložiti stečajnoj upraviteljici da matematički pravilno utvrdi iznos tražbine razlučnog vjerovnika koji predvidivo neće biti odvojeno namiren iz predmeta razlučnog prava te u tom smislu ispravi završni (diobni) popis odnosno točno utvrdi nenamireni iznos Zagrebačke banke d.d.

Nadalje, razlučni vjerovnik predlaže dopunu rješenja o namirenju na način da Naslov naloži isplatu na:

IBAN Banke: HR8823600001000000013
Model: HR05
Poziv na broj: 04645936-26096-000

Razlučni vjerovnik po pun.: