Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-1608/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, postupajući po prijavnom listu Odjela za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, Makarska, dana 14. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2763 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 04.12.2023., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/939 05.03.2024 od 28.11.2023., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.11.2023., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 28.11.2023., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 28.11.2023.,

1. - promjena izgrađenosti kčbr. 5072/3 dvorište 115 m2, stambena zgrada, kamena 14 sa 174 m2 na:
- kčbr. 5072/3 stambena zgrada, kamena 14 sa 174 m2, garaža 33 m2, dvorište 282 m2,

2. - zabilježuje se da je za stambenu zgradu izgrađenu na kčbr. 5072/3 dostavljena obavijest klasa: UP/I 932-07/23-02/701 od 04.12.2023. da je u katastru priložena Uporabna dozvola, odnosno potvrda glavnog projekta klasa: UP/I-361-05/16-30/013 od 02. rujna 2016. godine i Uvjerenje o vremenu građenja građevine - izdano od nadležnog tijela klasa: UP/I-361-05/16-30/013 od 02. rujna 2016. godine,

3. - zabilježuje se da je za garažu izgrađenu na kčbr. 5072/3 dostavljena obavijest klasa: UP/I 932-07/23-02/701 od 04.12.2023. da je u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) klasa: UP/I-361-03/15-01/3937 od 31. svibnja 2017. godine,

4. - briše se zabilježba da za kčbr. 5072/3 nije priložena uporabna dozvola upisana pod Z-3670/2020.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10574 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 04.12.2023., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/939 05.03.2024 od 28.11.2023., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.11.2023., kopije

katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 28.11.2023., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 28.11.2023.,

- poništava se kčbr. 5072/8 dvorište 70 m2 i spaja u kčbr. 5072/3 zk. ul. 2763.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10695 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 04.12.2023., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/939 05.03.2024 od 28.11.2023., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.11.2023., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 28.11.2023., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 28.11.2023.,

- poništvaju se kčbr. 5073/10 dvorište 113 m2 i kčbr. 5073/11 dvorište 17 m2 i spajaju u kčbr. 5072/3 zk. ul. 2763.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 14. ožujka 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Podnar Marije Rođ.Šimić iz Virovitice
3. Podnar Marija Kći Petra D. Šimić, Zagreb, Henrija Dunanta 1.
4. Podnar Vesna Kći Miroslava, Njemačka, Munchen, Triva Str. 2/4
5. Koch Ljiljana Kći Miroslava Dj. Podnar, Njemačka, Bajuwaren Str. 32 A

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.03.2024 12:21	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1590874158d41973		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -