



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3048/2016-387

REPUBLIKA HRVATSKA
Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, dana 2. prosinca 2021.

z a k l j u č i o j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, stečajna upraviteljica nije dužna platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen.

II Stečajna upraviteljica će odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. br. 4 St-3048/2016-324 od 22. srpnja 2021. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, te je zaključcima o prodaji od 26. studenog 2021. određeno da će se nekretnine stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija (dalje: FINA).

2. FINA u smislu čl. 9. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14, 1/19) ima pravo zahtijevati plaćanje predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

3. U konkretnom slučaju stečajna upraviteljica je podneskom od 30. studenog 2021. predložila da ju se oslobodi od plaćanja predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom s obzirom da dužnik nema novčanih sredstava na računu te da će sredstva prikupiti unovčenjem predmetnih nekretnina.

4. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 45. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Karlovcu 2. prosinca 2021.

Stečajni sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb302-c384c**

Kontrolni broj: **0159c-b0fe4-ea1d6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.