

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj St-169/2021

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza Jagodić gradnja d.o.o. u stečaju , OIB: 58207099377, Božidara Magovca 48 Zagreb.

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

U skladu sa Zaključkom naslova od 10. ožujka 2023. stečajna upraviteljica podnosi novi obračun troškova koji usklađuje sa novonastalim okolnostima. Naime, nekretnine stečajnog dužnika oznake E-21 i E-30 prodane su nakon održanog ročišta radi utvrđivanja troškova unovčenja 27.10.2022. trećem ponuditelju koji je i uplatio kupoprodajnu cijenu. Sve nekretnine stečajnog dužnika su temeljem Zapisnika o primopredaji predane kupcima, slijedom čega stečajna upraviteljica ističe da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika. Sve pokretne i nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su unovčene.

Stečajna upraviteljica nadalje obaviještava Naslov da se razlučni vjerovnik Republika Hrvatska suglasila sa obračunom troškova o čemu se dostavlja obavijest obzirom na prijavljeno razlučno pravo na pokretninama. Na ročištu održanom 27.10.2022 razlučni vjerovnik upisan na svim nekretninama Šted invest d.o.o se također izjasnio o prihvaćanju obračuna troškova te ovaj izmjenjeni također smatramo usklađenim samo sa novonastalom situacijom. Kako su kupci fizičke osobe to je stečajni dužnik u obvezi plaćanja PDV-a obzirom da se radi o roh bau nekretninama i slijedom toga je samo umanjen iznos za razlučnog vjerovnika. Drugi troškovi su ostali isti samo usklađeni sa vremenom nastankaovog obračuna.

Moli se Naslov za žurno zakazivanje ročišta radi utvrđivanja troškova iz članka 254 SZ obzirom na obveze stečajnog dužnika prema Ministarstvu financija Poreznoj upravi a koje se odnose na uplatu PDV-a.

Zagreb, 13.03.2023.

Stečajna upraviteljica
Dujmović Mirjana dipl.iur

