

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović  
Koparska 37, 52100 Pula,  
tel: 099/2184092  
e-mail: damirmajstorovic1@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03-10-2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1 (38.) priloga 28  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primio \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa : 1 St-175/2017

Dužnik : Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju, Pula, Koparska 37  
OIB : 51691713434

## IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

### I

### STANJU STEČAJNE MASE

Broj 1

za razdoblje 09.06.2017.- 30.09.2017.

Pula, listopad 2017.

## **I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

### **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj 8 St- 175/17 od 09.06.2017. godine u sudski registar je upisana Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju., Pula, Koparska 37, OIB: 51691713434.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od potraživanja prema Antoniu Barbiću iz Poreča, Mihe Županića 3, OIB : 77013222477, a temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Bujama broj K-203/07. Navedeno potraživanje iznosi 62.019,61 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 17.12.2005. do isplate, a temeljem navedene presude donijeto je pravomoćno rješenje Općinskog suda u Poreču broj Ovr- 437/13 o ovrsi na nekretninama ovršenika radi naplate novčane tražbine.

### **2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE**

Ovršenik Antonio Barbić suvlasnik je u ½ dijela zgrade i zemljišta na kč.br. 808,810/2, 810/3 i 810/4, k.o. Nova Vas čija procijenjena vrijednost prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka graditeljske struke Marina Smokovića iz Poreča iznosi 2.808.710,00 kn, odnosno pripadajući dio ovršenika iznosi 1.404.355,00 kn.

Stečajni upravitelj je odmah po zaprimanju rješenja od 09.06.2017., dopisom od 23.06.2017. obavijestio ovršni sud o upisu stečajne mase u sudski registar i predložio što žurniji nastavak postupka (prilog 1). Ovršni spis je u međuvremenu, nakon prekida postupka zbog brisanja ovrhovoditelja iz sudskog registra dobio poslovni broj Ovr- 226/17, a prije prekida postupka održano je prvo ročište za prodaju nekretnine na kojoj nije bilo zainteresiranih ponuditelja. Stečajni upravitelj je u međuvremenu održao nekoliko sastanaka sa zainteresiranim kupcima, a dana 29.09.2017. je uputio novu požurnicu ovršnom sudu (prilog 2) budući da u međuvremenu nije bilo nikakvih ovršnih radnji. Stečajni upravitelj će nastaviti kontakte sa zainteresiranim kupcima jer kod unovčenja nekretnine najveći problem predstavlja činjenica da se radi o suvlasničkom dijelu.

### 3- STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od potraživanja u ovršnom postupku te stečajni upravitelj nije ni otvarao žiro račun stečajne mase budući da do prodaje suvlasničkog dijela nekretnine u stečaju neće biti nikakvih sredstava.

## II NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz prodaju suvlasničkog dijela nekretnine ovršenika Antonia Barbića u stečajnom postupku, a ovisno o uspješnosti prodaje će se odrediti daljnje radnje, vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, a ročište za određivanje vrijednosti zakazano je za 13.07.2017. Nakon utvrđenja vrijednosti nekretnina pristupiti će se njihovoj prodaji putem Financijske agencije.

Prilozi :

1. Dopis od 23.06.2017.
2. Dopis od 29.09.2017.

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

STEČAJNA MASA IZA  
ELKAS d.o.o. u stečaju  
OIB: 51691713434

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović  
OIB:49931983367

tel: 099/2184092  
Koparska 37 52100 Pula  
e-mail: damirmajstorovic1@gmail.com

**Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju**

Pula, 23.06.2017.

1

Na broj : Ovr-226/17  
OPĆINSKI SUD U PULI  
Stalna služba u Poreču  
52 440 POREČ

Predmet: Podnesak prvoovrhovoditelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj Tt- 17/3776 od 16.06.2017. godine koje dostavljam u prilogu, u sudski registar toga suda upisana je Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju, OIB : 51691713434. Kao stečajni upravitelj prvoovrhovoditelja predlažem naslovnom sudu da što žurnije nastavi ovršni postupak pod gornjim poslovnim brojem budući da je zbog otvaranja skraćenog stečajnog postupka nad ovrhovoditeljem i njegovog brisanja iz sudskog registra isti dulje vremena bio u prekidu.

Stečajni upravitelj :

Damir Majstorović

Stečajni upravitelj  
**Damir Majstorović**  
Koparska 37, P U L A  
OIB 49931983367

Stečajni upravitelj  
Damir Majstorović  
OIB:49931983367

tel: 099/2184092  
Koparska 37 52100 Pula  
e-mail: [damirmajstorovic1@gmail.com](mailto:damirmajstorovic1@gmail.com)

Stečajna masa iza ELKAS d.o.o. u stečaju

Pula, 29.09.2017.

2

Na broj : Ovr-226/17  
OPĆINSKI SUD U PULI  
Stalna služba u Poreču  
52 440 POREČ

Predmet: Požurnica

Stečajni upravitelj prvoovrhovoditelja predlaže naslovnom sudu da što žurnije nastavi s ovršnim radnjama u postupku pod gornjim poslovnim brojem budući da je zbog otvaranja skraćenog stečajnog postupka nad ovrhovoditeljem i njegovog brisanja iz sudskog registra isti dulje vremena bio u prekidu.

Stečajni upravitelj :

Damir Majstorović

Stečajni upravitelj  
**Damir Majstorović**  
Koparska 37, PULA  
OIB-49931983367