



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 50001 : 2011

Organizacijska
jedinica:

**ZAJEDNIČKI POSLOVI-ZAJEDNIČKI
SLUŽBE**

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb,

Predmet: **St - 2481/2018**

**TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO**

01-04-2019

poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristoba

Predlagatelj: Jasmina Brajković, Balde Glavića 3, Zagreb, OIB 44504233208

Predstečajni dužnik: **TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250

OČITOVANJE POVJERENIKA I DUŽNIKA

Ovime se Povjerenik i dužnik očituju vezano na podnesak predlagateljice od 21.01.2019.g. kojim traži brisanje zabilježbe od 22.11.2018.g. pod br. Z-62839/2018, kojom je izvršen upis zabilježbe da ja nad TEHNIKA d.d. otvoren predstečajni postupak, te postupaju po zaključku suda od dana 18.03.2019.g. kojim je naloženo povjereniku i dužniku očitovanje na podnesak vjerovnika.

Povjerenik i dužnik ne spore da je na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog suda u Zagrebu, zk.ul.br. 35877 k.o. Grad Zagreb, , kč.br. 2270/26, zgrada ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, LJUDEVITA POSAVSKOG, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B, LJUDEVITA POSAVSKOG, DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA i to:

- 274. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-274) 1. stan oznake S274- dvosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, ulaz 8, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, kupaonica i loggia, ukupno površine 51,42 m² i - 607. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-607) 1. garažno mjesto oznake GM229- u podrumu nivo -2, ukupne površine 12,53 m², upisan zabilježba pokretanja predstečajnog postupka, a obzirom na stanje u zemljišnoj knjizi.

Povjerenik i dužnik potvrđuju tvrdnje predlagateljice da su u vezi kupoprodaje opisanih nekretnina bili zaključeni Ugovori o kupoprodaji br. 1578/09 i 11579/09, te prateći anexi, te potvrđuju da je predlagateljica u cijelosti isplatila kupoprodajnu cijenu.

Povjerenik i dužnik potvrđuju također da je predlagateljici bila izdana tabularna isprava kojom se dozvoljava na navedenin nekretninama upis prava vlasništva na njeno ime.

Stoga se povjerenik i dužnik ne protive prijedlogu predlagateljice da sud izda rješenje kojim će u vezi opisanih nekretnina odrediti brisanje zabilježbe pokretanja predstečajnog postupka.

Povjerenik predstečajne nagodbe

Biserka Šmit Sabolić

TEHNIKA d.d.
18
Su 236/91

Predstečajni dužnik

TEHNIKA d.d.
Damir Lemaić
Su 236/91