



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-37283/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Mokricki, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pilipović Velibora, OIB: 58692214700, Ulica Dobriše Cesarića 4 B, Zagreb i Pilipović Dese, OIB: 56098494124, Ulica Dobriše Cesarića 4 B, Zagreb, oboje zastupani po punomoćniku Miljenku Jekiću, odvjetniku u Zagrebu, Cernička 21 protiv protustranke S.Z. Zagrebstan, OIB: 98370366698, Ulica Petra i Tome Erdödyja 6, Zagreb, radi opravdanja predbilježbe prava vlasništva, dana 21. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3907 katastarske općine Donje Vrapče (E-52) dopušta se sljedeći upis:

na temelju tabularne izjave od 01.07.2025., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana pod posl.br. Z-1640/07 na nekretnini S.Z. Zagrebstan, OIB: 98370366698, Ulica Petra i Tome Erdödyja 6, Zagreb koja se sastoji od 246/10000 dijela zkčbr. 4342/3 Ulica Dobriše Cesarića, dvorište površine 37 m², stambena zgrada, Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 4b površine 636 m² ukupne površine 673 m², povezano s vlasništvom četverosobnog stana oznake S 46, s nusprostorijama u petom katu objekta i spremištem oznake Spr 46, u podrumu objekta, neto korisne površine 89,55čm, u etažnom elaboratu označeno plavom bojom, za korist Pilipović Velibora, OIB: 58692214700, Ulica Dobriše Cesarića 4B, Zagreb u 1/2 dijela i Pilipović Dese, OIB: 56098494124, Ulica Dobriše Cesarića 4B, Zagreb u 1/2 dijela, opravdana;

II. Uslijed upisa dopuštenog pos toč.I. ovoga rješenja, temeljem čl. 72.st.2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24),

a. briše se zabilježba pokretanja postupka upisana temeljem prijedloga za osiguranje podnesenog Općinskom građanskog sudu u Zagrebu dana 07.10.2015. pod posl.br. Z-37179/2015

b. briše se zabilježba pokretanja postupka upisana temeljem prijedloga za osiguranje novčanog potraživanja određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja zaprimljenog kod Općinskom građanskog sudu u Zagrebu dana 10.11.2015. pod posl.br. Z-41997/2015.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 21. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Mokricki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odvj. Miljenko Jekić (za Pilipović Velibor i Pilipović Desa)
2. S.Z. Zagrebstan, Ulica Petra i Tome Erdödyja 6, 10000 Zagreb
3. SofTech Development d.o.o., Savska 13, 32260 Gunja

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ovršni odjel na br, Ovr-10290/2015 i Ovr-11301/2015)



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.08.2025 09:28

Serijski broj certifikata

440047082555227523

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1766602784eb0bfb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-