



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

34. St-2870/2021-84

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, u stečajnom postupku nad dužnikom POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, dana 8. prosinca 2023.,

z a k l j u č i o   j e

I. Nalaže se stečajnoj upraviteljici Ani Balikić u roku 8 dana precizirati prijedlog od 27. studenog 2023., te se očitovati na podnesak vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak od 30. studenog 2023.

II. Nalaže se vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o. u roku 8 dana očitovati se na podnesak vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak od 30. studenog 2023.

## Obrazloženje

1. Stečajna upraviteljica dostavila je sudu 27. studenog 2023. prijedlog za održavanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (list 785 spisa) uz koji je priložila procjembeni elaborat (list 786-856 spisa), te je navela kako će po održanom ročištu i utvrđenoj vrijednosti nekretnina predložiti donošenje rješenja o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika kao cjeline.

2. Međutim, iz navedenog prijedloga nije jasno predlaže li stečajna upraviteljica prodaju imovine dužnika kao cjeline, a koja je regulirana odredbama čl. 235.-246. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 – dalje: SZ).

3. Slijedom navedenog, sud je pozvao stečajnu upraviteljicu precizirati prijedlog u odnosu na način prodaje imovine stečajnog dužnika.

4. Nadalje, vjerovnik RH, MF, PU podneskom od 30. studenog 2023. s priložima (list 857-911 spisa) predlaže brisanje založnog prava na nekretninama upisanim u k.o. 314943 Kostajnica:

- u z.k.ul.br. 1937 označenim kao k.č.br. 112, 120/1, 120/3, 120/9, 120/10, 120/18, 120/19, 120/20, 120/21, 120/22, 158, 192/1, 192/3, 192/4
- u z.k.ul.br. 1947 označenim kao k.č.br. 120/5
- u z.k.ul.br. 2381 označenim kao k.č.br. 120/8
- u z.k.ul.br. 2846 označenim kao k.č.br. 120/11
- u z.k.ul.br. 2861 označenim kao k.č.br. 120/6
- u z.k.ul.br. 3075 označenim kao k.č.br. 120/15

- u z.k.ul.br. 4114 označenim kao k.č.br. 120/2
- u z.k.ul.br. 4115 označenim kao k.č.br. 120/16,

s obrazloženjem da je razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. 1. srpnja 2022. uknjižio založno pravo u prvenstvenom redu koje je bilo osigurano zabilježbom radi osiguranja novčane tražbine na temelju rješenja broj OVR-32/2021 od 23. studenog 2021., odnosno nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje na temelju čl. 168. SZ-a.

5. Slijedom navedenog, pozvani su stečajna upraviteljica i vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. očitovati se o navedenom podnesku vjerovnika RH, MF, PU.

U Zagrebu 8. prosinca 2023.

SUDAC:  
Marijana Lukić Grbavac

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a).

#### DNA:

- stečajni upravitelj
- vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. – po pun. Ivi Vukoviću, odvjetniku u Zagrebu
- vjerovnik RH, MF, PU, Područni ured Sisak – po ŽDO Sisak
- e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30860-c882f**

Kontrolni broj: **0ec99-eb4bb-38336**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.