

O P Ć I N S K O M S U D U U Š I B E N I K U

Tužitelj: Jelenko Bašić, OIB: 77355743454, Franje Tuđmana 26 A, Pirovac,
zastupan po ZOU-u Zoran Vuletin i Ivana Dedić, odvjetnicima iz
Šibenika,

Tuženi :

1. Čubrić Nevenka pk. Jose, Mala ulica 31, Pirovac,
2. Dominko Ljubica rođ. Čubrić, Ilica 28, Zagreb,
3. Copić Nediljka rođ. Čubrić, Kaprijska 11, Šibenik,
4. Meić Luzmerija rođ. Čubrić, Obala Hrv. mornarice 5, Pirovac,
5. Čubrić Danijel, Koledinačka ulica 1, Zagreb,
6. Čubrić Branko, Mala ulica 35, Pirovac,
7. Meić Ante, Obala hrv. mornarice 5, Pirovac,
8. Pribanić Antica r. Čubrić, Turinina 8, Zagreb,
9. Čubrić Šime pk. Maria, Grgura Ninskog 25, Pirovac,
10. Špirk Branka, rođ. Čubrić, Jurja Dalmatinca 6, Zagreb,
11. Čubrić Stipan pk. Jere, OIB 42592225904, Sv. Ivan Žabno, Šofići 24,
12. Mesić Verica, Seget 6, Zagreb,
13. Čubrić Nikola pk. Željka, Vilsonova 4, Šibenik,
14. Gorana Grgas, Ivana Gundulića 6, Pirovac
15. Nada Radović, Put škole 4, Pirovac
16. Marija Srdarev, Blata 24, Vodice
17. Katica Lucić, Franje Tuđmana 51, Pirovac
18. Trošić Jure, Kijevska ulica 38, Zadar
19. Savić Marica, Bravari 8, Pirovac
20. Čubrić Ive, Slakovac 6, Pirovac
21. Baus Ana, Blajburških žrtava 18, Pirovac
22. Baus Filka, Dubrava 30, Pirovac
23. Baus Josip, Put plaže 12, Pirovac

T U Ž B A

*na utvrđenje prava vlasništva
i ispravak uknjižbe*

x 24

punomoć,

*kupoprodajni ugovor od 28. lipnja 2022.g. ovjeren po JB Miri Grbac iz Vodica br. Ov.-
5484/2022.g.*

Ugovor o doživotnom uzdržavanju od 04. prosinca 2004.g. solemniziran po javnom bilježniku Aljoši Gojanović iz Vodica posl. br. Ov. 9013/07, diobeni ugovor od 04. kolovoza 1969.g., posjedovni list Područnog ureda za katastar Šibenik br.85

vps 600,00 EUR-a

.....

Kupoprodajnim ugovorom od 28. lipnja 2022.g. ovjerenim kod javnog bilježnika Mira Grbac iz Vodica, pod poslovnim brojem OV- 5484/2022., sklopljenim između tužitelja i tužene ad. 1, kao prodavateljice, tužitelj je kupio nekretnine koje su na geodetskom elaboratu od 16. lipnja 2022.g. Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik broj UZI -82/2022 identificirane kako slijedi:

- fizički dio kat. čest. 2248/1 označen slovima: A-B-M-L-J-K-A površine 769m2,
- kat. čest. 2248/2 označen slovima L-M-O-I-J-L površine 618 m2,
- fizički dio kat. čest. 2248/3 označen slovima B-C-E-F-O-M-B površine 526 m2,
- fizički dio kat. čest. 2249 označen slovima C-D-E-C površine 46 m2,
- fizički dio kat. čest. 2247/2 označena slovima F-G-H-I-O-F površine 1018 m2 , sve nekretnine položene u K.O. Pirovac.

Prednik tužitelja, prodavateljica Nevenka Čubrić pk. Jose, ovdje tužena ad. 1, predmetne nekretnine naslijedila je od svojeg oca Čubrić Jose pk. Stipe temeljem ugovora o doživotnom uzdržavanju, solemniziranim kod javnog bilježnika Aljoše Gojanović iz Vodica dana 04. 12. 2007.g. pod poslovnim brojem Ov.9013/07.g.

Prednik tužene ad.1, Joso Čubrić pk. Stipe vlasništvo predmetnih nekretnina stekao je temeljem ugovora o diobi sklopljenim dana 04. VIII. 1969.g. s prednicima tuženih, Božom i Josom Čubrić pk. Stipe, te Valerijom Čubrić ud. Jere i njezinom djecom, ovdje tuženicama Dominko Ljubicom, Čopić Nediljkom, Čubrić Stipanom, Meić Luzmerijom i Čubrić Danijelom, svi pk. Jere- Jeronima pk. Stipe.

D o k a z

Kupoprodajni ugovor od 28. lipnja 2022.g. ovjeren po javnom bilježniku Mira Grbac iz Vodica, br. Ov.-5485/2022.g.

Ugovor o doživotnom uzdržavanju od 04. prosinca 2004.g. solemniziran po javnom bilježniku Aljoši Gojanović iz Vodica posl. br. Ov. 9013/07, diobeni ugovor od 04. kolovoza.1969.godine, po potrebi saslušanje stranaka.

Zemljišnoknjižno stanje predmetnih nekretnina nije sređeno, uz prednike tužene ad.1, oca tužene ad.1 Čubrić Josu pk. Stipe, još uvijek su upisani i njegov brat Božo pk. Stipe-Stipana, preminuo, nasljednici Bože su djeca Čubrić Nikola, Šime, Marija i Ana svi pk. Bože, svi preminuli, nasljednik Nikole sin Željko, a Željka tuženi ad.13 sin, nasljednik Šime supruga Ana, nasljednik Ane sin Mario i Marko pk. Šime,

Mario preminuo, nasljednici Maria su djeca Šime, Branko i Nedjeljka- tuženi ad. 9, ad.3 i ad. 6, Čubrić Ana ud. Šime, preminula, nasljednik sin Marko pk. Šime, Galić Marija ž. Josipa, preminula, nasljednik kći Verica Mesić- tužena ad. 12. Upisani su još Trošić Šime, preminuo i sahranjen u Argentini, bez nasljednika, zatim Trošić Nikola, preminuo, nasljednice kćerke tužene ad. 14, ad. 15, ad.16 i ad.17, Trošić Joso (Josip), preminuo, nasljednici, sin i kćerka tuženi ad.18 i ad.19, Čubrić Antica, preminula, nasljednik sin ad.20, upisana je još i Baus Ana rođena Trošić, preminula, nasljednici tuženi ad.21, ad.22 i ad.23

D o k a z

Pregled zemljišnika, po potrebi saslušanje stranaka,

U katastarskom operatu posjednika upisani su prednici stranaka Čubrić Joso, Slavko i Bažo pk. Stipana.

D o k a z

Posjedovni list Područnog ureda za katastar Šibenik br. 85,

Radi svega navedenog predlaže se da Sud, pa makar i zbog izostanka ili ogluhe, donese sljedeću:

P R E S U D U

1. Utvrđuje se da je tužitelj Jelenko Bašić, OIB 77355743454, Franje Tuđmana 26 A, Pirovac, vlasnik za cijelo, nekretnine katastarske oznake kat. čest. 2248/2 Z.U. 121 K.O. Pirovac, pa se ovlašćuje tužitelj temeljem ove presude zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine uz istodoban izbris s imena: Trošić Šime, Trošić Nikola, Trošić Joso, Čubrić Antica ž Ive, Baus Ana, ž. Vjekoslava, Pirovac.

2. Utvrđuje se da je tužitelj Jelenko Bašić, OIB 77355743454, Franje Tuđmana 26 A, Pirovac, vlasnik dijelova nekretnina označenih na geodetskom elaboratu od 16. lipnja 2022.g. Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik, broj UZI -82/2022, identificirane kako slijedi:

- fizički dio kat. čest. 2248/1 označen slovima: A-B-M-L-J-K-A površine 769m²,
- fizički dio kat. čest. 2248/3 označen slovima B-C-E-F-O-M-B površine 526 m²,
- fizički dio kat. čest. 2249 označen slovima C-D-E-C površine 46 m²,
- fizički dio kat. čest. 2247/2 označena slovima F-G-H-I-O-F površine 1018 m² , sve nekretnine položene u K.O. Pirovac.

U Šibeniku, 20.lipnja 2023. godine

tužitelj p.p.

**Ivana
Dedić**

Digitalno
potpisao: Ivana
Dedić
Datum: 2023.06.20
10:11:01 +02'00'