



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana
35

Poslovni broj: 4 St-29/2023-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu Tomislavu Jurlini, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TERRA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 31639283692, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Gabelica iz Splita, 23. svibnja 2024.,

riješio je

I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TERRA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 31639283692, stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen i to nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake kčbr. 2903/2 upisane u zk. ul. 871 k.o. Kukljica, u naravi pašnjak površine 170m² te oznake kčbr. 2908/2 upisane u zk. ul. 752 k.o. Kukljica, u naravi vrt površine 6505m².

II. Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Obrazloženje

1. Rješenjima ovog suda od 15. veljače 2024. određena je prodaja imovine u konkretnom stečajnom postupku, pobliže navedena u točki I. izreke ovog rješenja, a koja rješenja o prodaji su postala pravomoćna 5. ožujka 2024.

2. Financijska agencija u smislu čl. 9. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/2014, 1/2019, 28/2021 i 9/2023) ima pravo zahtijevati predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

3. U konkretnom slučaju stečajni upravitelj je podneskom od 22. svibnja 2024. (stranica spisa 292) predložio sudu da ga isti oslobodi od plaćanja predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, sve s obzirom da u stečajnoj masi nema raspoloživih novčanih sredstava iz kojih bi se traženi predujam mogao uplatiti.

4. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 45. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zadru 23. svibnja 2024.

Sudac
Tomislav Jurlina

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske

DNA:

- stečajnom upravitelju, putem e-Komunikacije
- FINA, RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b, Split, nakon pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30868-3141b**

Kontrolni broj: **0afab-df9b6-98f0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV JURLINA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.