

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

n/r stečajna upraviteljica Anči Bašić

P O D N E S A K

**kojim izlučni vjerovnici traže izdvajane iz stečajne mase označene kao čest. zem. 5597/3
Z.U 19924 K. O. Split**

1. JAHODA NATKO, OIB: 07175572525, Kopilica 34, 21000 Split
2. ŠKRAPIĆ IVAN, OIB: 61067642284, Sitno Gornje Nova I br 10 Šibenik
3. MATIĆ JADRANKA pok. Ante, OIB: 37539771915, Split, Kopilica 33
4. ŠKRAPIĆ JOSIP, OIB: 13340996471, Sitno Donje, Šibenik, NOVA I 10
5. ŠKILJO ANTE, OIB: 26386774169, Split, Kopilica 34
6. PARČINA NEVENKA, OIB: 81156695940, Split, Kopilica 32
7. KRAGIĆ SANJA, OIB: 61117144940, Brig 2, Kučine 21210 Solin
8. TOPLAK DIJANA, OIB: 92462561806, Jajići 10, 21210 Solin
9. GRUBIŠIĆ IVANKO, OIB: 41969911028, Tolstojeva 9, 21000 Split
10. GRUBIŠIĆ ANTE, OIB: 23296773499, Stupi 34, Kaštel Lukšić 21214 Kaštel Kambelovac
11. GRUBIŠIĆ ANĐA, OIB: 49229949920, Kopilica 34, 21000 Split, zastupana po tužitelju pod 9), temeljem punomoći ovjerene pod poslovnim brojem Ov-4723/2020 od 24. 8 2020.g. kod j. bilježnika Marije Katić iz Kaštel Starog
12. BRKIĆ LUKA, OIB: 36376974241, SPLIT, KOPILICA 34

U predmetu St-63/2015
Naslovnog suda

Za nekretninu označenu kao čest. zem. 5579/3 Z.U 19924 K.O Split Naslovni sud je oglasio u postupak javne prodaje nekretnine putem FINA-e.

Javnom objavom predmetna nekretnina se prodaje kao vlasništvo stečajnog dužnika BOŽEN-CO D.O.O. OIB: 30689118861, SPLIT, PUT SUPAVLA 39 u stečaju.

Čest. zem. 5579/3 površine 2701m² Z.U 19924 K.O Split je u naravi predstavlja izgrađeno građevinsko zemljište na kojem se nalaze dvije višestambene građevine anagrafske oznake Kopilica 34 i Kopilica 33, samostojeću stambenu zgradu anagrafske oznake Kopilica 32 i pet garaža.

U knjizi položenih ugovora zemljišnoknjižnog odjela Split stoji u:

- Listu A Zgrada u Splitu, ulica KOPILICA 34, sagrađena na čest. zem. 5579/3 (kat. čest. 1199/3) k.o. Split:

U podulošku 5621

Stan na prizemlju, u površini od 47,00 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje.

Na ime :

JAHODA NATKO, OIB: 07175572525, KOPILICA 34, 21000 SPLIT 1/1

U listu C zaprimljeno 21.12.2020.g. pod brojem Z-40891/2020 UKNJIZBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ: 9024637234 18.12.2020 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR (slovima: pedesettisućaeura), u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: 50.000,00 EUR PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB

U podulošku 4566

Stan na PR (prizemlju), ulaz br. 1, u površini od 41,47 m2, koji se sastoji od jedne sobe i kuhinje.

Na ime:

JAHO DA NATKO, OIB: 07175572525, KOPILICA 34, 21000 SPLIT 1/1

U podulošku 5185

Stan u prizemlju, ulaz 1, u površini od 41,47 m2, koji se sastoji od dvije sobe.

Na ime:

BRKIĆ LUKA, OIB: 36376974241, SPLIT, KOPILICA 34 1/1

U podulošku 8368

Stan na prizemlju, ulaz I, u površini od 37,32 m2, koji se sastoji od dvije sobe i kuhinje.

Na ime:

ŠKILJO ANTE, OIB: 26386774169, SPLIT, KOPILICA 34 1/1

U podulošku 5623

Stan u prizemlju, površine od 36,02 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, hodnika

Na ime:

GRUBIŠIĆ IVANKO, OIB: 41969911028, TOLSTOJEVA 9, 21000 SPLIT 1/3

GRUBIŠIĆ ANTE, OIB: 23296773499, STUPI 34, KAŠTEL LUKŠIĆ 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC 1/3

GRUBIŠIĆ ANĐA, OIB: 49229949920, KOPILICA 34, 21000 SPLIT 1/3

- Listu A zgrada u Splitu, ulica KOPILICA 33, sagrađena na čest. zem. 5579/3 (kat. čest. 1199/3) k.o. Split.

U podulošku 5634

Stan u prizemlju, ulaz 1, površine 46,60 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika.

Na ime:

MATIĆ JADRANKA POK. ANTE, OIB: 37539771915, SPLIT, KOPILICA 33 1/1

U listu C na teret stana opisanog u listu A.II, a temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu broj O-280/14 (UPP/OS-121/14) donesenog po Javnoj bilježnici Dijani Šimić, u Drnišu dana 28. srpnja 2015. godine, upisuje se pravo doživotnog

plodouživanja, u korist: ŽARKOVIĆ MIROSLAVA UD. ANTE, OIB: 14826206242, PARČIĆI, ŽARKOVIĆI 1

U podulošku 8185

Stan u PR. (prizemlju), ulaz 1, površine 20,70 m², koji se sastoji od jedne sobe i kuhinje.

Na ime:

ČIČMIR PETAR, JMBG: 1104936380054, SPLIT, KOPILICA 33 1/1

U listu C na teret stana opisanog u odjeljku AII, a na temelju ugovora o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo br. OS-8684 od 11. travnja 1995. godine, upisuje se pravo zaloga u iznosu od jedanaestisućacetristopedesetkuna i osamdesetosamlipa, u korist: HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE

U podulošku 9842

Stan u prizemlju, u površini od 10,35 m², ulaz I. (prvi), koji se sastoji od jedne sobe.

Na ime:

ŠKRAPIĆ JURE, JMBG 0101935380309, SPLIT, KOPILICA 33 ½

U listu C zaprimljeno 13. rujna 1996. Broj ZS-3510/69. Na teret stana opisanog u odjeljku AII, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 25. ožujka 1996. godine, upisuje se pravo zaloga u iznosu od sedamtisućacetristosedamdesetšestkunaičetridesetosamlipa, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: 7.476,48 KN HRVATSKE ŽELJEZNICE D.O.O. ZAGREB.

Škrapić Jure je umro a temeljem rješenja o nasljeđivanju naslijedio ga je predlagatelj pod 2) ŠKRAPIĆ IVAN, OIB: 61067642284, Sitno Gornje Nova I br 10 Šibenik i ŠKRAPIĆ JOSIP, OIB: 13340996471, Sitno Donje, Šibenik, NOVA I 10 1/2 .

Dokaz: rješenja o nasljeđivanju

U podulošku 14074

Stan u prizemlju, površine od 24,60 m², koji se sastoji od dvije sobe i kuhinje.

Na ime:

KRAGIĆ SANJA, OIB: 61117144940, BRIG 2, KUČINE 21210 SOLIN ½

TOPLAK DIJANA, OIB: 92462561806, JAJIĆI 10, 21210 SOLIN 1/2

U listu C pred. 07. travnja 2008. ZS-548/08 Na teret stana opisanog u odijeljku A II, a na temelju ugovora o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo "Zagreb, 20.09.95.", upisuje se pravo zaloga u iznosu od 21.625.92 KN uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: 21.625,92 KN HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE D.O.O., ZAGREB, MIHANOVIĆEVA 12

- List A zgrada u SPLITU, ulica KOPILICA, kućni broj 32, sagrađena na čest. zem. 5579/3 (kat. čest. 1199/3).

U podulošku 12193

Stan na prizemlju, ulaz I., koji se sastoji od dvije sobe i kuhinje, ukupne površine 32,20 m²,

Na ime:
PARČINA NEVENKA, OIB: 81156695940, SPLIT ,KOPILICA 32 1/1

Dokaz: pregled vlasničkog lista

Izlučni vjerovnici su vlasnici samostalnih uporabnih cjelina u zgradama, garaža zemljišta nužnog za redovnu upotrebu zgrade kako je naprijed navedeno, pa su sukladno ovlaštenjima iz čl. 2. st. Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13) ovlašteni svoje vlasništvo povezati sa čest. zem. 5579/3 Z.U 19924 K.O Split na kojoj su izgrađene.

Slijedom naprijed navedenog čest. zem. 5579/3 Z.U 19924 K.O Split ne ulazi u stečajnu masu 147. st. 1. SZ pa izlučni vjerovnici zahtijevaju da se iz stečajne mase izdvoji čest. zem. 5579/3 Z.U 19924 K.O Split jer ista predstavlja zgrade, garaže, zemljište ispod zgrada i zemljište koje služi za redovnu upotrebu zgrada sagrađenih na istoj anagrafske oznake Split Kopilica 32, 33 i 34.

Predlagatelji po punomoćniku