

Obrazac 20.

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. 3 St-3602/16**

Dužnik

**OGRIJEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, 10000 Zagreb**

**OIB: 79785000231**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2017. DO  
01.03.2018.**

U razdoblju od 01.12.2017 do 01.03.2018. dana. godine nije bilo unovčenja imovine.

**1. ODRŽANA ROČIŠTA**

U periodu od 01.12.2017 do dana. 01.03.2018. godine nije bilo održanih ročišta.

**2. Unovčenje imovine**

Unovčena je imovina stečajnog dužnika i to pokretna imovina nad kojom ne postoji razlučno pravo prikupljanjem ponuda.

**3. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Stečajni vjerovnik nadalje raspolaže pokretnom imovinom koja nije opterećena razlučnim pravom i to:  
- Cisterna 5.000 litara, ista spada u nenovčive predmete stečajne mase a iz razloga što je ista ugrađena tijekom gradnje objekta i potrebno je izvršiti građevinsko ručenje objekta u kom je smještena da bi se ista uklonila što sigurno premašuje vrijednost iste.

2. Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd Trg bana Josipa Jelačića 5, Glina, Rješenjem od dana 26.siječnja 2017. godine odbio je prijedlog stečajnog dužnika radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd, u zemljišno knjižnom ulošku br.1327, k.o.Čemernica, k.č.br.1315/2 u naravi Hala za preradu drveta pilana, Kotlovnica pilana, Parionica pilana, Ind.dvorite pilana, ukupne površine 10.476 m2.

U obrazloženju pobijanog rješenja sud je naveo kako prijedlogu nije bilo moguće udovoljiti zbog činjenice zabilježbe ovrhe oznake broj Ovr-2247/2015 ovrhovoditelja Nava banka d.d.

Na isto rješenje stečajni dužnik je uložio prigovor u otvorenom roku.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika a koje se prodaju u ovršnom postupku:

- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd,k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/1, u naravi oranica površine 964m2 procijenjena vrijednost od 26.992,00kn
- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd,k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/2, u naravi oranica površine 622m2 procijenjena vrijednost od 18.660,00kn

#### 4. Primitci izdaci u razdoblju od 01.12.2017. do dana 01.03.2018.

Red. broj	NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA	OPIS	UKUPNI PRIMICI	UKUPNO IZDACI
<b>OSTALI TROŠKOVI (RAČUNOVODSTVO, PLATNI PROMET, OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI)</b>				
1	OD 01.12. - 01.03.2018	RAČ. TROŠKOVI		0,00 kn
2	OD 01.12. - 01.03.2018	KOMUNALNI TROŠKOVI		0,00 kn
3	OD 01.12. - 01.03.2018	NAKNADA ZA PLATNI PROMET - FINA, BANKA		0,00 kn
4	OD 01.12. - 01.03.2018	PDV - pretporez u primljenim uslugama		0,00 kn
5	OD 01.12. - 01.03.2018	TROŠKOVI JAVNE DRAŽBE FINA		0,00 kn
6	OD 01.12. - 01.03.2018	MATERIJALNI TROŠKOVI - poštarina, biljezi, pristojbe		0,00 kn
7	OD 01.12. - 01.03.2018	0		0,00 kn
8	OD 01.12. - 01.03.2018	0		0,00 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,00 kn</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase)</b>				
1	OD 01.12. - 01.03.2018	UNOVČENJE IMOVINE	0,00 kn	
2	OD 01.12. - 01.03.2018	UPLATE KUPACA	0,00 kn	
3	OD 01.12. - 01.03.2018	PASIVNA KAMATA PO RAČUNU	0,28 kn	
4	OD 01.12. - 01.03.2018	0	0,00 kn	
5	OD 01.12. - 01.03.2018	0	0,00 kn	
<b>UKUPNO</b>			<b>0,28 kn</b>	
<b>UKUPNO PRIMICI I IZDACI</b>			<b>0,28 kn</b>	<b>0,00 kn</b>

Stanje na ŽR 01.12.2017. = 10.618,30 kn

Stanje na ŽR 01.03.2018. = 10.618,58 kn

#### VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE NEISPLAĆENO

SVRHA/VRSTA TROŠKA	IZNOS u kn
<b>Vođenje računovodstva u stečaju</b>	<b>3.750,00</b>
<b>Komunalni troškovi</b>	
<b>U K U P N O</b>	<b>3.750,00</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od 01.12. 2017. do 01.03. 2017.

Poduzet će se radnje usmjerene na unovčenje nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb: 05.03.2018.

Stečajni upravitelj



**OGRIJEVNO DRVO d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
**ZAGREB, Jakova Gotovca 12**