

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

PRIMLJENO:

26-06-2019

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **7 St-23/18**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **DS GRUPA d.o.o u stečaju,**

OIB:29058604414, Niole Cara 1, Rijeka

☒ Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta: _____
Primjeraka: 16 priloga: 3
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
- Primio: _____

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.03.2019. DO 24.06.2019.

1. Uvod

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br.7 St-23/18-10 od 12. ožujka 2018.g. otvoren je stečajni postupak dužnikom DS GRUPA d.o.o. Rijeka, Nikole Cara 1, MBS: 040161717, OIB 29058604414, te su istog dana nastupile pravne posljedice otvaranja stečaja, kada je i rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda.

2. Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Dana 04.07.2018. održano je Ispitno ročište na kojem je ispitano 19 (slovima: devetnaest) prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 3.085.988,35 kn. Sve tražbine razvrstane su u II isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

Utvrdene su tražbine u ukupnom iznosu od 2.944.792,46 kn a osporene-odbačene u iznosu od 141.195,89 kn.

Nakon isteka roka za prijavu tražbina nije zaprimljena niti jedna tražbina.

3. Izvještajno ročište, skupština vjerovnika

Dana 04.07.2018. održano je izvještajno ročište (prva Skupština vjerovnika) na kojoj su izneseni podaci o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te donesene odluke kojima se prihvaća izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti, poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti, te se prihvaća predračun troškova u iznosu od 41.500,00 kn uz pretpostavku da će stečajni postupak trajati godinu i pol dana. U predračun troškova nije uključena nagrada za rad stečajnog upravitelja.

4. Radnici

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenika, a nema ih ni tijekom postupka, ne obavlja nikakvu poslovnu djelatnost, nema nedovršenih poslova. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti za mogućnost izrade stečajnog plana.

5. Ostale aktivnosti tijekom izvještajnog razdoblja

U ovom izvještajnom razdoblju, budući je dužnik mjesečni obveznik PDV-a, izrađeni su i predani Poreznoj upravi mjesečni PDV obrasci za proteklo razdoblje, te je knjižena tekuća poslovna dokumentacija. Nadležnim institucijama (Poreznoj upravi i FINI) predana su

završna financijska izvješća za 2018.g. i to PD obrazac sa priložima te GFI-pod sa priložima za potrebe statistike te javne objave.

Nastavno na upit stečajnog upravitelja od 18.03.2019. prema KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, kojim se traži odgovor da li je stečajni dužnik ugovorna strana u Ugovoru o osnivanju prava služnosti, odnosno ako je tko je za stečajnog dužnika potpisao Ugovor o osnivanju prava služnosti od 08.11.2018., nakon što je upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod posl.br. Z-10044/2018., (prethodno izvješće), zaprimljeno je dana 11.04.2019. očitovanje vezano uz osnivanje prava služnosti na nekretnini k.č.br. 895/3, k.o.Zamet, u suvlasništvu stečajnog dužnika. (Prilog 1)

Temeljem zaprimljenog očitovanja stečajni upravitelj je ponovno dana 07.05.2019. uputio dopis kojim je zatražio od korisnika nepotpunog izvlaštenja da isplati stečajnom dužniku kao suvlasniku predmetne nekretnine dužni iznos naknade od 92,62 kn sa pripadajućim kamatama, a temeljem sudskog Rješenja o osnivanju sudskog pologa za one suvlasnike kojima nije mogla biti isplaćena naknada zbog nemogućnosti stupanja u kontakt.

Dana 20.05.2019. stečajni upravitelj je zaprimio odgovor Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Rijeka sa priloženom dokumentacijom kojom prileže i potvrda o provedenoj isplati navedene naknade, te je utvrđeno da je korisnik izvlaštenja isplatio naknadu putem poštanske doznake dana 07.03.2017.g. i time ispunio u potpunosti svoju obvezu prema stečajnom dužniku.

Temeljem ponovljenog zahtjeva stečajnog upravitelja od 18.03.2019. prema Addiko Bank d.d., Slavenska avenija br.6, Zagreb (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) za izdavanje brisovnog očitovanja za brisanje uknjižbe založnog prava radi osiguranja novčane tražbine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu zk odjel Vrapče pod posl.br. Z-65753/07 na nekretnini stečajnog dužnika i to k.č.324/33 oranica, površine 54 m2, z.k.ul.br. 14203, k.o. Vrapče, budući je tražbina namirena, stečajni upravitelj je dana 29.04.2019. zaprimio brisovno očitovanje Banke sa priloženom ovjerenom preslikom punomoći zastupnika predlagatelja uknjižbe založnog prava, s time da troškove ovjere brisovnog očitovanja snosi korisnik kredita, u ovom slučaju stečajni dužnik.

Nakon provedene javnobilježničke ovjere brisovnog očitovanja, stečajni upravitelj je dana 06.05.2019. preporučenom pošiljkom uputio na Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Zagreb prijedlog za upis uknjižbe brisanja založnog prava.

Dana 07.06.2019. stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, posl.br. Z-22671/19-2 od 03.06.2019., kojim se traži dostava izvornika ili ovjеровljenog prijepisa punomoći Addiko bank d.d., GR_551/2019 od 19.02.2019., obzirom da je navedena isprava dostavljena u neovjеровljenoj preslici.

Stečajni upravitelj je postupio po pozivu suda te je dana 10.06.2019. dostavljen preporučenom pošiljkom ovjеровljeni prijepis punomoći Banke.

Dana 07.05.2019. stečajni upravitelj je uputio zahtjev na Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, posl.br. Ovr-2996/15-13, kojim se traži povrat ovršenih sredstava u iznosu od 125,00 kn, koja su stečajnom dužniku protivno odredbama stečajnog zakona ovršena sa transakcijskog računa dana 24.04.2019. s osnova nepodmirenih sudskih pristojbi po rješenju o pristojbi, posl.br. Ovr-2996/2015-13 od 17.travnja 2015. (ovršno 08.06.2015.), budući je tražbina trebala biti prijavljena u stečajni postupak. Općinski sud se nije očitovao na podnesak stečajnog upravitelja.

Dana 08.05.2019. stečajni upravitelj prisustvovao ročištu održanom na Općinskom sudu u Rijeci u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Banka Kovanica d.d., Petra Preradovića 29, Varaždin;

Tomislav Kartelo Dorčići 41A, Kostrena protiv ovršenika stečajnog dužnika, posl.br. Ovr-290/2019 (prije Ovr-47/2017). (Prilog 2-Zapisnik sa ročišta)

Sukladno rješenju Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-290/2019 od 08.05.2019. stečajni upravitelj je dana 17.05.2019. osobno dostavio Nalaz i mišljenje građevinskog vještaka Mirka Eraković iz Rijeke o provedenom vještačenju i procijenjenoj vrijednosti nekretnine, a koja se prodaje u predmetnom ovršnom postupku. Također je po nalogu istog suda jedan primjerak Nalaza i mišljenja vještaka istog dana preporučenom pošiljkom dostavljen ovrhovoditelju Tomislavu Kartelu iz Kostrene, Dorčići 41A.

Dana 07.06.2019. stečajni upravitelj je zaprimio vraćenu pošiljku upućenu Tomislavu Kartelu s naznakom obaviješten-nije podigao pošiljku. Stoga je dana 09.06.2019. ovrhovoditelj putem e-mail poruke obaviješten da preuzme Elaborat o procjeni.

6. Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Stečajni upravitelj je u zakonskom roku pokrenuo tužbe pred naslovnim sudom radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine, kako slijedi:

- sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl.br.5 P-519/2018, u pravnoj stvari tužitelja: stečajni dužnik, tuženik: Grad Rijeka, radi: 52.110,18 kn. Sud je dana 09.listopada 2018.g. donio presudu zbog ogluhe, posl.br. 5 P-519/2018-5, kojom se utvrđuje osnovanim osporavanje tražbine tuženika GRAD RIJEKA u iznosu od 52.110,18 kn kao tražbine drugog višeg isplatnog reda. Tuženik nije podnio odgovor na tužbu u određenom roku iako su mu tužba s priložima i poziv za davanje odgovora na tužbu dostavljeni dana 10. kolovoza 2018.g. Tuženik je u zakonskom roku podnio žalbu na presudu zbog ogluhe.

Sukladno rješenju suda od 29.10.2018.g. tužitelj se očitovao na žalbu tuženika izjavljenu protiv presude zbog ogluhe naslovnog suda, posl.br. P-519/2018 od 09.10.2018. Visoki trgovački sud je rješenjem, posl.br. 35 Pž-243/2019-2, od 08.02.2019., potvrdio prvostupanjsku presudu i odbio kao neosnovanu tužnikovu žalbu. Tuženiku je naloženo naknaditi tužitelju parnične troškove u iznosu od 1.650,00 kn sa kamatama. Tuženik je tužitelju podmirio trošak postupka sa kamatama dana 28.03.2019. u iznosu od 1.701,92 kn.

- sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl.br.5 P-517/2018, u pravnoj stvari tužitelja: stečajni dužnik, tuženik: HEP-ODS d.o.o., Elektra Zagreb, radi: 1.148,77 kn.

Tuženik je dopisom od 07.08.2018., nakon što je utvrdio da je njegova tražbina podmirena u cijelosti po predstečajnoj nagodbi, posl.br. 14 Stpn-11/2015-14, povukao prijavu tražbine u stečajnom postupku, te je tužitelj podneskom od 03.09.2018. povukao tužbu u predmetnom postupku. Naslovni sud je donio rješenje, posl.br.: 5 P-517/2018-9, od 30. studenoga 2018.g. kojim se utvrđuje da je tužba u predmetnom postupku povučena u cijelosti, te je tuženik dužan naknaditi tužitelju prouzročeni trošak postupka u iznosu od 412,40 kn. Tuženik je tužitelju podmirio trošak postupka sa kamatama dana 28.02.2019. u iznosu od 418,40 kn.

- sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl.br.5 P-518/2018, u pravnoj stvari tužitelja: stečajni dužnik, tuženik: HRT, javna ustanova, Zagreb, radi: 10.238,66 kn. Pripremno ročište zakazano za 15. studenoga 2018. nije održano jer je dana 03.10.2018. stečajni upravitelj zaprimio Izjavu vjerovnika HRT, javna ustanova, Zagreb, od 26. rujna 2018.g. kojom vjerovnik obavještava da povlači prijavu tražbine u iznosu od 10.238,66 kn, koja je na ispitnom ročištu bila osporena. Slijedom čega je stečajni dužnik (tužitelj) uputio Naslovnom sudu dana 03.10.2018. podnesak kojim obavještava sud da povlači tužbu u pravnoj stvari, posl.br. 10-P-518/2018., te traži naknadu parničnog troška u iznosu od 500,00 kn. Dana 11.10.2018. stečajni upravitelj zaprimio rješenje Naslovnog suda, posl.br.: 10 P-518/2018-7, od 05. listopada 2018.g. kojim se utvrđuje da je tužba u predmetnom postupku

povučena u cijelosti, te je tuženik dužan naknaditi tužitelju prouzročeni trošak postupka u iznosu od 400,00 kn. Dana 27.11.2018. tuženik je tužitelju naknadio trošak utvrđen rješenjem.

I. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajna masa

Prema knjigovodstvenim evidencijama imovina dužnika na dan otvaranja stečaja (12.03.2018.) iznosi ukupno 324.844,17 kn i čine ju dugotrajna materijalna imovina (nekretnine) knjigovodstvene vrijednosti 303.304,95 kn i kratkotrajna imovina koju čine potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 21.539,22 kn.

Detaljan opis imovine dat je u izvješću za izvještajno ročište.

Stanje stečajne mase na dan 23.03.2019.

Red. broj	IMOVINA	Knjigovod. vrijednost	Procijenjena vrijednost	Prodana/ Unovčena	Otpisano	Neunovčeno
1.	Nekretnine	303.304,95	65.015,84	0,00	0,00	65.015,84
2.	Potraživanja	21.539,22	21.539,22	12.064,15	0,00	9.475,07
	Ukupno imovina	324.844,17	86.555,06	12.064,15	0,00	74.490,91

Radi osiguranja potraživanja nekretnine su opterećene razlučnim pravima. Tablica razlučnih prava dostavljena je pravovremeno ovom sudu za potrebe Izvještajnog ročišta.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu obavijest o izlučnom pravu.

2. Unovčenje stečajne mase

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije došlo do unovčenja nekretnina. Na nekretninama su pokrenuti ovršni postupci na Općinskom sudu u Rijeci, posl.br. Ovr-47/18, Ovr-3322/13 i Ovr-67/2017, s time da u zemljišnim knjigama nije upisana zabilježba ovrhe pod posl.br.Ovr-67/2017. Općinski sud je donio rješenje o obustavi ovrhe pod posl.br. Ovr-3322/13 ali je predmet kalendiran do 2020g. iz nepoznatog razloga. Spisu pod posl.br. Ovr-67/2017 je bio pripojen pa izdvojen spis Ovr-3322/13 a isto tako i spis Ovr-47/17. Na Općinskom sudu u Rijeci održano je dana 08.svibnja 2019. ročište u ovršnom postupku pod posl.br. Ovr-290/2019. (prije Ovr-47/17). Zapisnik sa ročišta dostavlja se u prilogu (Prilog 2)

Naplaćeno je potraživanje od kupaca u ukupnom iznosu od 12.064,15 kn i to od kupca S Projekt d.o.o. iz Rijeke u iznosu od 8.905,75 kn (u cijelosti naplaćeno), te od kupca Metal Rešetar d.o.o. iz Šenkovca naplaćeno u postupku predstečajne nagodbe u iznosu od 3.158,40 kn. Kupac je po predstečajnoj nagodbi dužan podmiriti dug u 48 jednakih mjesečnih anuiteta u iznosima od 263,20 kn, bez kamata, počevši od 14. ožujka 2018.g., svakog 15.-tog u mjesecu za prethodni mjesec. Do sada naplaćeno dvanaest mjesečnih anuiteta. Kupac nije podmirio dospjele mjesečne anuitete za razdoblje ožujak 2019.g. do lipanj 2019.g. tj. četiri mjesečna anuiteta u ukupnom iznosu od 1.052,80 kn.

3. Namirenje vjerovnika

U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo namirenja razlučnih niti stečajnih vjerovnika, niti su namireni troškovi stečajnog postupka određeni rješenjem stečajnog suca i to nagrada privremenom stečajnom upravitelju za poslove obavljene u prethodnom postupku u iznosu od 4.000,00 kn. Namireni su troškovi stečajnog upravitelja određeni rješenjem suda za razdoblje

od 12. ožujka do 31. prosinca 2018. u iznosu od 1.044,54 kn sa pripadajućim porezom i doprinosima.

Vjerovnici stečajne mase namireni su u ukupnom iznosu od 3.632,14 kn i to za bankarsku naknadu u iznosu od 357,14 kn, statistika u iznosu od 55,00 kn, sudske pristojbe u iznosu od 2.642,00 kn, materijalni troškovi poslovanja i to troškovi izrade pečata, poštarine, biljezi i javnobilježničke usluge u ukupnom iznosu od 388,00 kn, te naknada FINE za provedbu prisilne naplate u iznosu od 65,00 kn i pogrešno provedena prisilna naplata pristojbi po rješenju Ovr-2996/15-13 u iznosu od 125,00 kn..

4. Žiro račun- pregled priliva i odliva novčanih sredstava

Stanje na žiro računu na dan 24.06.2019. iznosi 9.520,74 kn. (Prilog 3) U tijeku stečajnog postupka ostvaren je priliv u iznosu od 14.794,51 kn, a odliv u iznosu od 5.273,77 kn. U nastavku se daje promet po žiro računu od dana otvaranja stečajnog postupka.

NOVČANI TLJEK ZA RAZDOBLJE 12.03.2018.-24.06.2019. GODINE

Redni broj	O P I S	IZNOS -kuna-
I	Priliv sredstava	
A.	Unovčenje imovine - stečajna masa	
1.	Nekretnine	-
2.	Potraživanja	12.064,15
B.	Priliv sredstava u stečaju	
1.	Pripis a vista kamate	0,04
2.	HRT-povrat pristojbe na tužbu	400,00
3.	HEP-ODS, Elektra Zagreb-parnični trošak P-517/18	418,40
4.	GRAD Rijeka-parnični trošak P-519/18	1.701,92
5.	Povrat pogrešno ovršenih sredstava, Ovr-2996/15-13	210,00
	UKUPNO PRILIV (A+B)	14.794,51
II	Odliv sredstava	
A.	Troškovi stečajnog postupka	
1.	Isplate na ime nagrade privr. steč. upravitelju-ukupni tr.	
2.	Isplate na ime stvarnih trošk. steč.upr. po rješenju (neto)	1.044,54
3.	Porezi i doprin. na ime stv.trošk. steč.uprav.	597,09
B.	Ostale obveze stečajne mase	
1.	Isplate na ime materij.tr. (poštarina, pečat i dr.)	388,00
2.	Isplate na ime sudskih pristojbi	2.642,00
3.	Isplate - bankarska naknada	357,14
4.	Isplate - naknada za statistiku	55,00
5.	Državni proračun - prisilna naplata Rješ. Ovr-2996/15-13	125,00
6.	FINA - naknada za prisilnu naplatu	65,00
7.	Isplate - knjig. usluge	-
	UKUPNO ODLIV (A+B)	5.273,77
	NOVAC NA POČETKU RAZDOBLJA (12.03.2018.)	0,00
	NOVAC NA KRAJU RAZDOBLJA (24.06.2019.)	9.520,74

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti s radnjama predviđenim odredbama Stečajnog zakona a u cilju unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum:
Rijeka, 24.06.2019.

Privitak: - naveden u tekstu

Stečajni upravitelj:
Ranka Herljević

DS GRUPA d.o.o.
u stečaju
RIJEKA
OIB: 29058604414