Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-4936/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Protrka Ivica, OIB: 12366674393, iz MIHOVILA GLAVINIĆA 3, Makarska 21300, Protrka Marija, OIB: 68222312386, iz BIOKOVSKA 19 C, Makarska 21300, Zamzow Oliver, OIB: 60077740044, iz Basiliusweg 9, Berlin, Njemačka radi Etažiranje OČITOVANJE VOLJE dana 12. prosinca 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2969 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju potvrda Upravnog odjela Grada Makarske,Klasa:361-08/23-03/000013 od 15.05.2023. očitovanje volje očitovanje volje, broj ov-7403/23.,dopušta se u zemljišnoj knjizi za Ko Makarska-Makar upis posebnih dijelova kako sljedi:
1.-za 90/484 dijelanekretnine u prizemlju, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S1, koji se u naravi sastoji od kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, hodnika, tri (3) sobe i dvije (2) kupaonice, sve ukupne površine 90,34 m2, odnosno korisne površine 90,34 m2,za korist:
OLIVER ZAMZOW (OIB: 60077740044) Berlin, Njemačka, Basiliusweg 9
2.-za 12/484 dijela nekretnine u prizemlju, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S2, koji se u naravi sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom i kupaonice, sve ukupne površine 11,67 m2, odnosno korisne površine 11,67 m2,za korist:
OLIVER ZAMZOW (OIB: 60077740044) Berlin, Njemačka, Basiliusweg 9

3.-za 68/484 dijela nekretnine na prvom katu, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S3, koji se u naravi sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, hodnika,dvije (2) sobe i dvije (2) kupaonice, sve ukupne površine 57,67 m2, odnosno korisne površine 57,67 m2 i pripadajućih sporednih dijelova – dva (2) balkona i parkinga P1, sve ukupne površine 21,66 m2, odnosno korisne površine 9,79 m2,za korist:
IVICA PROTRKA Josipov (OIB: 12366674393) Makarska, Mihovila Glavinića 3
4.-za 39/484 dijela nekretnine na prvom katu, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S7, koji se u naravi sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i kupaonice,sve ukupne površine 25,85 m2,

odnosno korisne površine 25,85 m2 i pripadajućih sporednih dijelova –balkona, lođe i parkinga P2, sve ukupne površine 23,81 m2, odnosno korisne površine 13,30 m2,za korist:
IVICA PROTRKA Josipov (OIB: 12366674393) Makarska, Mihovila Glavinića 3.

5.-za 83/484 dijela nekretnine na drugom katu, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S4 hodnika, dvije (2)sobe i dvije (2) kupaonice, sve ukupne površine 75,58 m2, odnosno korisne površine 75,58 m2 i pripadajućih sporednih dijelova –balkona i lođe, sve ukupne površine 16,76 m2, odnosno korisne površine 7,32 m2,za korist:
MARIJA PROTRKA (OIB: 68222312386) Makarska, Biokovska 19 C .

6.-za 16/484 dijela nekretnine na drugom katu, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S5, koji se u naravi sastoji od kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom i kupaonice, sve ukupne površine 15,11 m2, odnosno korisne površine 15,11 m2 i pripadajućih sporednog dijela –balkona ukupne površine 3,89 m2, odnosno korisne površine 0,97 m2,za korist:
MARIJA PROTRKA (OIB: 68222312386) Makarska, Biokovska 19 C .

7.-za 176/484 dijela nekretnine na trećem katu, s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stan oznake S6, koji se u naravi sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, hodnik, 3 (tri) sobe, tri (3) kupaonice i ostave, sve ukupne površine 93,17 m2, odnosno korisne površine 93,17 m2 i pripadajućih sporednih dijelova – dva (2) balkona, lođe, dvorišta D te u pomoćnoj (jednostavnoj) zgradi od garaže G, ljetne kuhinje
LK i konobe K, sve ukupne površine 192,42 m2, odnosno korisne površine 82,97 m2,za korist:
IVICA PROTRKA Josipov (OIB: 12366674393) Makarska, Mihovila Glavinića 3
U Makarskoj, 12.12.2023.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 12. prosinca 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. PROTRKA IVICA, MIHOVILA GLAVINIĆA 3, Makarska 21300

2. PROTRKA MARIJA, BIOKOVSKA 19 C, Makarska 21300
3. ZAMZOW OLIVER, Basiliusweg 9, Berlin, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	12.12.2023 09:07	**Serijski broj certifikata**	1518685614962904972
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1558590262077ac4		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -