

STEČAJNI UPRAVITELJ/ODVJETNIK
JUGOSLAV PURAN
Josipa Jelačića 12, 43000 Bjelovar
tel: 043/243-081, tel /fax: 043/410-090, mob: 098 377 981
e-mail: odvjetnik.puran @gmail.com

Na broj: **3 St-660/2018**

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza RIKS ENERGIJA d.o.o. Bjelovar, Josipa Jelačića 12,
OIB: 85563811547**

IZVJEŠĆE
stečajnog upravitelja
o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno
ročište 18. rujna 2018.

Rješenjem suda poslovni broj 3 St-1172/2016-5 od 13. siječnja 2017. godine sud je postupajući po zahtjevu FINA-e otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom RIKS ENERGIJA d.o.o. Samobor, Sv. Ane 87., te me imenovao stečajnim upravitelja. Nakon pravomoćnosti tog rješenja stečajni dužnik je brisan iz sudskog registra. Podneskom od 03. svibnja 2017. godine vjerovnik Ljupko Omazić, dipl.oec. iz Zagreba izvijestio je sud i stečajnog upravitelja da dužnik ima imovine podnoseći prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, te navodi da je dužnik vlasnik nekretnine označene kao čkbr. 805/4, broj D.L.65, Ilovac-Pogon I, pašnjak s ukupno 909 m², upisane u zk.ul. 2626 k.o. Karlovac I. Obzirom da je prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe osnovan sud je odredio nastavak postupka te upis Stečajne mase i stečajnog upravitelja koji će zastupati Stečajnu masu u sudski registar. Stečajni postupak nad dužnikom je nastavljen radi naknadne diobe rješenjem suda broj: St-1172/2016-16 od 04. svibnja 2018., a spisu predmeta je potom dodijeljen novi broj: St-660/2018.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:

predmet poslovanja društva RIKS ENERGIJE d.o.o. su bile slijedeće djelatnosti:

- * poljoprivredna djelatnost,
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja, te niz drugih djelatnosti pobliže navedenih u izvadku iz sudskog registra

Temeljni kapital društva iznosi 4.484.700,00 kn.

Sjedište društva je u Samoboru, Sv. Ane 87.

Osnivač društva je Jasminka Rožić, OIB: 18374896309 iz Jastrebarskog, Cvetkovačka 10.

Osoba ovlaštena za zastupanje prije otvaranja stečajnog postupka bila je Jasminka Rožić. Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA:

Dužnost sam preuzeo danom otvaranja stečajnog postupka, te sam poduzeo slijedeće radnje:

- * izrađen je novi štambilj stečajnog dužnika s oznakom Stečajne mase i „u stečaju“,
- * ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i deponiran na Trgovačkom sudu u Zagrebu,
- * zatražena je dokumentacija stečajnog dužnika,
- * obavljena je inventura društva,
- * obavljena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- * obavljena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti pristiglih prijava tražbina vjerovnika stečajnog dužnika
- * izrađena je početna stečajna bilanca,
- * sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima,
- * u sudsku pisarnicu predane su prijave pristiglih tražbina vjerovnika, tablice prijavljenih tražbina, popis predmeta stečajne mase, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

3. STANJE DRUŠTVA I UZROCI STEČAJA, PODACI O IMOVINI:

Temeljem uvida u financijska izvješća koja je dužnik imao obvezu predati nadležnim institucijama te su javno objavljena u Registru financijskih izvještaja (RGFI), za 2015. godinu (zadnje predana izvješća) i temeljem uvida u bruto bilancu dužnika RIKS ENERGIJA d.o.o. na dan 12.01.2017. godine dan (dan prije otvaranja stečajnog postupka), dužnik RIKS ENERGIJA d.o.o. u stečaju ima na pozicijama :

DUGOTRAJNE IMOVINE

Prema bilanci dužnika na dan 12.01.2017. godine, a i prema zadnje dostupnoj bilanci na dan 31.12.2015. godine javno objavljenoj u Registru financijskih izvještaja (RGFI), za 2015. godinu dužnik posjeduje dugotrajnu materijalnu imovinu u vrijednosti od 4.464.700,00 kuna.

Tabela 1

| pozicija | Stanje na dan 31.12.2015 | Stanje na dan 12.01.2017. |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Dugotrajna materijalna imovina | 4.464.700,00 | 4.464.700,00 |

Dugotrajna materijalna imovina odnosi se na građevinsko zemljište – bez zgrade- kako je navedeno u bruto bilanci dužnika.

Nekretnina – zemljište se nalazi u katastarskoj općini Karlovac I, zemljišnoknjižni odjel Karlovac, Općinski sud u Karlovcu, broj ZK uloška 2026, kčbr. 805/4 – ILOVAC – POGON I PAŠNJAK. Površina zemljišta iznosi 909 m². Vlasnik zemljišta je RIKS ENERGIJA d.o.o., OIB: 23837697184, Karlovačka cesta 4/H, Zagreb. Po neslužbenoj kopiji zemljišnoknjižnog izvotka tereta nema.

Za navedeno zemljište sačinjena je procjena po stalnom sudskom vještaku iz oblasti graditeljstva za područje Županijskog suda u Karlovcu – Davoru Petračić, dipl.ing. građevine.

Tržišna vrijednost zemljišta na dan izrade procjene - 10.06.2011. godine – iznosi 600.900,00 EUR što preračunato u kune na dan izrade procjene iznosi 4.464.700,00 kuna.

Odlukom osnivača o povećanju temeljnog kapitala RIKS ENERGIJA d.o.o. Od 28.07.2011. godine, bez revizije osnivanja, temeljni kapital društva povećan je sa iznosa od 20.000,00 kuna na iznos od 4.464.700,00 kuna u stvarima – nekretnini označenoj kao čkbr. 805/4, broj D.L.65, Ilovac-Pogon I, pašnjak s ukupno 909 m², upisane u zk.ul. 2626 k.o. Karlovac I, na iznos od 4.484.700,00 kuna.

Za navedenu nekretninu dana 26.04.2016. godine sklopljen je predugovor o kupoprodaji između RIKS ENERGIJA d.o.o. (prodavatelj) i Duška Borojević, Đure Basaričeka 6, Koprivnica, OIB:26640499090 (kupac). Ukupna kupoprodajna cijena utvrđena je u iznosu od 63.630,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja. Predugovorom su se ugovorne stranke obvezale najkasnije do 03. svibnja 2016. godine zaključiti Ugovor o kupoprodaji.

Po dostupnoj knjigovodstvenoj dokumentaciji ugovor o kupoprodaji nije sklopljen niti je isplaćena cijena iz predugovora. U članku II. Točka 3.1. navedeno je da "u slučaju da kupac odustane od sklapanja glavnog ugovora i/ili da po pozivu prodavatelja ne pristupi zaključenju glavnog ugovora u roku od 8 dana od pisanog poziva prodavatelja ovaj ugovor se smatra raskinutim. Da li je pisani poziv poslan iz dokumentacije kojom se raspolaže nije vidljivo.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Na dan 12.01.2017. godine u bilanci dužnika navedena je kratkotrajna imovina u iznosu od 44.775,89 kuna, a ista se odnosi na potraživanja od kupaca u iznosu od 37.500,00 kuna, potraživanja od države za više plaćeni PDV u iznosu od 2.275,89 kn i potraživanja za dane jamčevine za zapljenu na žiro-računu u iznosu od 5.000,00 kuna.

Tabela 2

| Pozicija | Stanje na dan 31.12.2016 | Stanje na dan 12.01.2017 |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Potraživanja | 39.775,89 | 39.775,89 |
| Kratkotrajna financijska imovina | 5.000,00 | 5.000,00 |

| | | |
|-----------------------|-----------|-----------|
| KRA TKOTRAJNA IMOVINA | 44.775,89 | 44.775,89 |
|-----------------------|-----------|-----------|

Po dokumentaciji na dan 12.01.2017. godine potraživanja se odnose na:

– potraživanje od kupca LE ENERGIJA d.o.o. Dužice 17, OIB: 73779211983
od 08.01.2017 37.500,00 kn

– potraživanje za više plaćeni PDV 2.275,89 kn

UKUPNO 39.775,89 kn

Potraživanje od LE ENERGIJA d.o.o. Dužice 17, OIB: 73779211983 odnosi se na najam u periodu od 01.07.2016. do 31.12.2016.g. .

Kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 5.000,00 kuna odnosi se na potraživanje za dane jamčevine za zapljenu na žiro-računu.

Dužnik u poslovnim knjigama na dan 12.01.2017. godine nema dugoročne obveze.

Dužnik u poslovnim knjigama na dan 12.01.2017. godine ima iskazane kratkoročne obveze u iznosu od 98.062,12 kuna.

Kratkoročne obveze iz bilance na dan 31.12.2016. i 12.01.2017. godine odnose se na, i iznose:

Tabela 3

| Pozicija | Stanje na dan 31.12.2016.g | Stanje na dan 12.01.2017.g |
|-------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Obveze za financijske zajmove od društava | 44.940,00 | 44.940,00 |
| Obveze prema dobavljačima | 41.902,98 | 41.902,98 |
| Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini | 11.112,33 | 11.112,33 |
| Obveze za naknadu za šume | 106,81 | 106,81 |
| KRA TKOROČNE OBVEZE | 98.062,12 | 98.062,12 |

Obveze prema dobavljačima odnose se na:

– Knjigovodstveni ured Leko d.o.o. 3.000,00 kn
– Odvjetnica Mirjana Kopic 35.180,98 kn
– HŽ infrastruktura d.o.o. (HŽ-nekretnine) 3.722,00 kn

UKUPNO OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA: 41.902,98 kn

Za obveze za financijske zajmove od društava u iznosu od 44.940,00 kuna ne raspolažemo podacima na koga se odnose.

Iznos od 11.112,33 kuna odnosi se na tekuću nabavu u gotovini za koju nije bilo sredstava na žiro računu da se isplati.

Analizom podataka iskazanih u zadnje dostupnim bilancama na dan 31.12.2019. godine i 12.01.2017. godine vidljivo je da dužnik evidentira negativnu razliku razliku između potraživanja i obveza, odnosno manja su potraživanja od obveza za 53.286,23 kuna.

Tabela 4

| pozicija | Knjigovodstveno stanje na dan 31.12.2016.g. | Knjigovodstveno stanje na dan 12.01.2017.g. |
|--------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Potraživanja | 44.775,89 | 44.775,89 |
| Dugovanja | 98.062,12 | 98.062,12 |

| | | |
|----------------------------------|------------|------------|
| Razlika potraživanja i dugovanja | -53.286,23 | -53.286,23 |
|----------------------------------|------------|------------|

Stavljajući u odnos ukupne obveze društva sa ukupnom imovinom, proizlazi da je imovina kojom je društvo raspolagalo veća od evidentiranih obveza za iznos od 4.411.413,77 kuna koliko i iznosi kapital društva u bilanci na dan 12.01.2017. godine.

| OPIS | Knjigovodstveno stanje na dan 31.12.2016.g. | Knjigovodstveno stanje na dan 12.01.2017.g. |
|---------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Dugotrajna imovina | 4.464.700,00 | 4.464.700,00 |
| Kratkotrajna imovina | 44.775,89 | 44.775,89 |
| UKUPNO IMOVINA | 4.509.475,89 | 4.509.475,89 |
| Kratkoročne obveze | 98.062,12 | 98.062,12 |
| Dugoročne obveze | 0,00 | 0,00 |
| UKUPNO OBVEZE | 98.062,12 | 98.062,12 |
| RAZLIKA IMOVINE I OBVEZA | 4.411.413,77 | 4.411.413,77 |

Iz podataka prikazanih u gore navedenoj tablici proizlazi da je društvo na dan 12.01.2017. godine raspolagalo dovoljnom imovinom da pokrije obveze društva prema vjerovnicima i kreditorima. Žiro račun dužnika je u blokadi duže od 120 dana, te dužnik kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza. Iz Očevidnika o redosljedu osnova za plaćanje na dan 12.12.2016. godine dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 12.918,40 u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe.

Prodajom dugotrajne imovine – stečajne mase iza RIKS ENERGIJA d.o.o. Samobor, Sv.Ane 87, OIB: 85563811547, MBS: 080757618, sa sjedištem na adresi stečajnog upravitelja, dobiti će se dostatna sredstva za pokriće troškova. Za navedeno zemljište sačinjena je procjena po stalnom sudskom vještaku iz oblasti graditeljstva za područje Županijskog suda u Karlovcu – Davoru Petračić, dipl.ing. građevine, te je utvrđeno da tržišna vrijednost nekretnine na dan izrade procjene - 10.06.2011. godine – iznosi 600.900,00 EUR što preračunato u kune na dan izrade procjene iznosi 4.464.700,00 kuna.

POSTUPCI U TIJEKU:

Kod Trgovačkog suda u Zagrebu u tijeku je parnični postupka pod posl. brojem: P-961/2014 po tužbi Vlade Rožića, Svetičko Hrašće 98, Mali Erjavec, OIB: 54235783956 protiv tuženika Riks energija d.o.o. i Jasminke Rožić OIB: 18374896309 iz Jastrebarskog, Cvetkovačka 10. U odnosu na Riks energiju d.o.o. sud je rješenjem broj: P-961/2014-40 od 01. veljače 2017. prekinuo postupak, a u odnosu na Jasminku Rožić donesena je nepravomoćna presuda broj: P-961/2014-43 od 08. veljače 2017. kojom je utvrđeno da bračnu stečevinu tužitelja Vlade Rožića i tužene Jasminke Rožić čine poslovni udjeli trgovačkog društva Riks energija d.o.o., te je sud utvrdio da je Vlado Rožić ovlaštenik imovinskog članskog prava na isplatu viška stečajne mase u ½ dijela s Jasminkom Rožić.

PRIJAVLJENE TRAŽBINE:

Detaljnije je dan prikaz prijavljenih, priznatih i odbačenih tražbina u prilogima ovog izvješća na

obrascu 19.

ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI:

Slijedom svega do sada iznesenog predlažem da vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja dužnika,
3. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
4. predlaže se vrijednost nekretnine označene kao čkbr. 805/4, broj D.L.65, Ilovac-Pogon I, pašnjak s ukupno 909 m², upisane u zk.ul. 2626 k.o. Karlovac I utvrditi sukladno procjeni po stalnom sudskom vještaku iz oblasti graditeljstva za područje Županijskog suda u Karlovcu – Davoru Petračić, dipl.ing. građevine u iznosu od 4.464.700,00 kuna, te odrediti način unovčenja nekretnine,
5. daje se suglasnost stečajnom upravitelju da nastavi prekinuti postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. brojem: P-961/2014, te za potrebe zastupanja stečajne mase angažira punomoćnika,
6. daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju potraživanja od LE ENERGIJA d.o.o. Dužice 17, OIB: 73779211983 u iznosu od 37.500,00 kn, te za potrebe zastupanja stečajne mase angažira punomoćnika.

U Bjelovaru, 28. kolovoza 2018.

Stečajni upravitelj