



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SPLITU  
Stalna služba u Supetru

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E  
i  
O G L A S

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu Jadranku Basiću, temeljem prijedloga sudske savjetnice Antonete Michieli Tomić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1.) Božidara Eterovića iz Selaca, Tome Didolića 22, OIB: 41944072179, 2.) Dine Eterović iz Selaca, Niz kogul 6, OIB: 21533158690, 3.) Branimira Božića iz Beograda, Matice srpske 91, OIB: 89887357555 i 4.) Rosanda Cesarov, Im Krappen 6, Calw, Njemačka, OIB: 71085637493, svi zastupani po punomoćniku Braci Kušeti, odvjetniku u Supetru, *radi pojedinačnog ispravnog postupka*, izvan ročišta, 13. svibnja 2026.,

## r i j e š i o j e

I/ Na temelju odredbi članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23 – dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u **k.o. Selca**

- Z.U. 1866 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2239/2, 2239/3, 2239/4, 2240/1, 2241/1, 2241/2, 2766/1
- Z.U. 5084 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/9
- Z.U. 4055 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/10
- Z.U. 4427 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2653/8
- Z.U. 4428 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2682/1
- Z.U. 1826 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2740/60

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Selca u odnosu na nekretnine iz toč. I. izreke rješenja.

III/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Selca

- Z.U. 1866 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2239/2, 2239/3, 2239/4, 2240/1, 2241/1, 2241/2, 2766/1
- Z.U. 5084 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/9
- Z.U. 4055 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/10
- Z.U. 4427 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2653/8
- Z.U. 4428 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2682/1
- Z.U. 1826 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2740/60

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo suvlasništva prednje navedenih nekretnine upiše na imena predlagatelja i to svakog za po ¼ dijela uz istovremeno brisanje tog prava sa sljedećih imena:

- Z.U. 1866 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2239/2, 2239/3, 2239/4, 2240/1, 2241/1, 2241/2, 2766/1

2. Suvlasnički dio: 301/20160  
ŠTAMBUK VELJKO, OIB: 61440142576, SPLIT, RADNIČKA 5
3. Suvlasnički dio: 1680/20160  
BENUŠIĆ ŠIMICA R. CAREVIĆ
4. Suvlasnički dio: 840/20160  
ŠTAMBUK VELJKO, SPLIT, RADNIČKA 5
7. Suvlasnički dio: 5880/20160  
ŠTAMBUK VELJKO, SPLIT, RADNIČKA 5
8. Suvlasnički dio: 120/20160  
VLAHOV NADA PK. MILOŠA
9. Suvlasnički dio: 120/20160  
ŠTAMBUK VJERA PK. MILOŠA
10. Suvlasnički dio: 120/20160  
ŠTAMBUK MIRO PK. MILOŠA
11. Suvlasnički dio: 120/20160  
PEOVIĆ VINKA PK. JURJA
12. Suvlasnički dio: 60/20160  
ŠTAMBUK MILOJKA POK. VJEKOSLAVA
13. Suvlasnički dio: 60/20160  
ŠTAMBUK VINKO POK. VJEKOSLAVA
14. Suvlasnički dio: 60/20160  
URSIĆ ANTE PK. JOSIPA
16. Suvlasnički dio: 24/20160  
NIŽETIĆ KETI PK. IVANA
17. Suvlasnički dio: 24/20160  
KERŠIĆ VINKA P. IVANA
19. Suvlasnički dio: 24/20160  
URSIĆ NADA PK. IVANA, SUMARTIN
20. Suvlasnički dio: 24/20160  
ŠTAMBUK MAJA PK. IVANA, SELCA
21. Suvlasnički dio: 210/20160  
URSIĆ LJUBICA PK. KRUNOSLAVA, SAD, 2085 CHANDELEUR DRIVE, RANCHO PALOS VERDES, 90274 CALIFORNIA
22. Suvlasnički dio: 210/20160  
BENUŠIĆ ŠIMICA PK. KRUNOSLAVA
24. Suvlasnički dio: 105/20160  
ŠTAMBUK VELJKO PK. IVANA
25. Suvlasnički dio: 42/20160  
JAKŠIĆ ŠIME PK. NIKOLE
26. Suvlasnički dio: 42/20160

DOBRILA URSIĆ PK. NIKOLE

27. Suvlasnički dio: 42/20160

JAKŠIĆ KRUNO PK. NIKOLE, SAD, 2085 CHANDELEUR DRIVE, RANCHO PALOS VERDES 90274

CALIFORNIA

28. Suvlasnički dio: 840/20160

URSICH SLAVKO MITCHELL, SAD, 1700 WEST, I. ST. SAN PEDRO 90732

29. Suvlasnički dio: 840/20160

URSICH JOSEPHINE ANNIE, SAD, 1700 WEST, I. ST. SAN PEDRO 90732

30. Suvlasnički dio: 560/20160

JAKŠIĆ ŠIMUN, SELCA

31. Suvlasnički dio: 560/20160

JAKŠIĆ KRUNO PK. NIKOLE, SAD, 2085 CHANDELEUR DRIVE, RANCHO PALOS VERDES 90274

CALIFORNIA

32. Suvlasnički dio: 42/20160

URBANČIĆ BLANKA, OIB: 90283786522, ZAGREB, NOVA CESTA 19

33. Suvlasnički dio: 7126/20160

ŠTAMBUK LARISA, OIB: 67230171866, R. BOŠKOVIĆA 16, 21000 SPLIT

34. Suvlasnički dio: 1/1680

KRIŽANČIĆ ANTUN, OIB: 55261468688, VRBANI 27, 10000 ZAGREB

35. Suvlasnički dio: 1/1680

KRIŽANČIĆ MARIJANA, OIB: 21319750076, KRAJIŠKA ULICA 13, 10000 ZAGREB

36. Suvlasnički dio: 1/1344

ŠTAMBUK TONKO, OIB: 38369645136, ULICA IVANA STOŽIRA 7, 10000 ZAGREB

37. Suvlasnički dio: 1/672

ŠTAMBUK MAJA, OIB: 38495700814, VIJENAC FRANE GOTOVCA 12, 10000 ZAGREB

38. Suvlasnički dio: 1/1344

PODUJE IVANA, OIB: 35445870809, UJEVIĆEVA POLJANA 9, 21000 SPLIT

- Z.U. 5084 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/9

1. Suvlasnički dio: 72/320

ETEROVIĆ-ŠIŠKO JURAJ POK. MARTINA

6. Suvlasnički dio: 18/320

ETEROVIĆ NIKOLA

7. Suvlasnički dio: 18/320

ETEROVIĆ IVICA

8. Suvlasnički dio: 160/320

ETEROVIĆ NIKOLA, SELCA, GOSPE KARMELSKE 46

2.1 uz stegu doživotnog plodouživanja ukorist sestre:

STOJANOVIĆ TONKA, SRBIJA, NOVI BEOGRAD, POHARSKA 7

9. Suvlasnički dio: 40/320

ETEROVIĆ NIKOLA, OIB: 33176245605, SELCA, GOSPE KARMELSKE 46

10. Suvlasnički dio: 13/320

VRANJIČIĆ MIRJANA POK. LUKE, ROĐ. CVITANOVIĆ, OIB: 13943618364, SUPETAR, M. KUSTIĆA

23

11. Suvlasnički dio: 13/320

VUŠKOVIĆ ZORA POK. LUKE, ROĐ. CVITANOVIĆ, OIB: 24537830052, SUPETAR, PUT VELE LUKE

27

13. Suvlasnički dio: 13/320

CVITANOVIĆ DAVOR, OIB: 78097995410, PORAT 28, SUMARTIN 21425 SELCA

14. Suvlasnički dio: 13/640

ŠIMUNOVIĆ LORA, OIB: 98267447551, SUPETAR, HRVATSKIH VELIKANA 12

15. Suvlasnički dio: 13/640

ŠKILJAN ERNA, OIB: 33745108640, ULICA ANTUNA PETRA PRAUNSPERGERA 2/1, 10430

SAMOBOR

- Z.U. 4055 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/10

1. Suvlasnički dio: 1/2

ETEROVIĆ MATE POK. IVANA "LISKO"

2. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ IVO PK. MIRKA, SELCA, NAKAL B.B.

3. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ IVICA PK. JURJA, SELCA, NAKAL B.B.

4. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ PETAR PK. NIKOLE, SELCA, NAKAL B.B.

- Z.U. 4427 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2653/8

1. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ MARKUS MARKO POK. NIKOLE

2. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ MARKUS ANTE POK. NIKOLE

3. Suvlasnički dio: 4/6

ETEROVIĆ IVAN DINKOV, SELCA, NAKAL BB

- Z.U. 4428 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2682/1

1. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ MARKUS MARKO POK. NIKOLE

2. Suvlasnički dio: 1/6

ETEROVIĆ MARKUS ANTE POK. NIKOLE

3. Suvlasnički dio: 4/6

ETEROVIĆ IVAN DINKOV, SELCA, NAKAL BB

- Z.U. 1826 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2740/60

1. Suvlasnički dio: 16/1134

REPUBLIKA HRVATSKA

5. Suvlasnički dio: 44/1134

NISETEO KAŽIMIR PK. FRANE

6. Suvlasnički dio: 44/1134

NISETEO PETAR PK. FRANE

7. Suvlasnički dio: 44/1134

NISETEO LINA PK. FRANE  
8. Suvlasnički dio: 44/1134  
NISETEO AMALIJA PK. FRANE  
9. Suvlasnički dio: 16/1134  
NISETEO NIKOLA PK. FRANE  
10. Suvlasnički dio: 16/1134  
NISETEO VINKA PK. FRANE  
11. Suvlasnički dio: 56/1134  
NISETEO PETAR PK. ANTUNA  
12. Suvlasnički dio: 56/1134  
NISETEO MARIJA UD. PK. ANTUNA  
14. Suvlasnički dio: 28/1134  
NISETEO ŠPIRO PK. NIKOLE  
15. Suvlasnički dio: 462/1134  
RADOVNIKOVIĆ SANDRA, OIB: 43345548185, KLARINA 7, 21000 SPLIT  
16. Suvlasnički dio: 224/1134  
RADOVNIKOVIĆ SANDRA, OIB: 43345548185, KLARINA 7, 21000 SPLIT  
17. Suvlasnički dio: 21/1134  
NIZETEO JADRAN, OIB: 10752389649, DOMOBRANSKA ULICA 32, 21460 STARI GRAD  
18. Suvlasnički dio: 21/1134  
MADIRACA ANDRIĆ LADA, OIB: 97199081280, POLJIČKA CESTA 20A, 21000 SPLIT  
19. Suvlasnički dio: 21/1134  
VULIĆ JASNA, OIB: 34956928070, PROLAZ I. LOZICE 4, 21000 SPLIT  
20. Suvlasnički dio: 21/1134  
KUKULJ IVANA, OIB: 45627202674, GRUŠKA ULICA 10, 10000 ZAGREB

**Pozivaju se sve osobe koje se protive** da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neke upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore **u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja i oglasa na e-oglasnoj ploči suda i to od 25. svibnja 2026. do 24. lipnja 2026.**

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV/ Odbija se prijedlog predlagatelja radi otvaranja i provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Selca

- Z.U. 115 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2296, 2297 i 2298/3
- Z.U. 4844 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/1
- Z.U. 3915 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2311/7 i 2318
- Z.U. 1788 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2311/8

- Z.U. 1878 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2845/10
- Z.U. 82 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 2845/23, 2845/47 i 2845/48
- Z.U. 960 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2845/26

V/ Određuje se zabilježba odbijanja prijedloga za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz točke IV/ ovog rješenja.

VI/ Odbacuje se prigovor/prijava protustranke Dinka Eterovića, zaprimljena pod poslovnim brojem Z-3756/2025.

VII/ Odbacuje se prigovor/prijava protustranke Pedra Andresa Fabrisa, zaprimljena pod poslovnim brojem Z-45845/2025.

VIII/ Određuje se brisanje plombe spisa poslovni broj Z-3756/2025 i poslovni broj Z-45845/2025, obje u Z.U. 4844, k.o. Selca.

IX/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odjelu za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

#### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 28. veljače 2024. godine predlagatelji predlažu pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. I/ i IV/ izreke rješenja. Predlagatelji navode kako je u posjedovnom listu, kao posjednik upisan otac/djed predlagatelja pok. Juraj Eterović „Markus“ pok. Nikole, koji je preminuo 1978. godine i iza kojeg nije vođen ostavinski postupak. Ističu kako su njegovi nasljednici sin Božidar, ovdje predlagatelj pod 1.), kćer Rosanda Cesarov, ovdje predlagateljica pod 4.), sin prije preminule kćeri pok. Ljubice Božić, Branimir Božić, ovdje predlagatelj pod 3.), supruga prije preminulog sina pok. Nikole Eterovića, Dina Eterović, ovdje predlagateljica pod 2.), te nasljednici prije preminule kćeri pok. Desanke Mačić, Ivica i Željko Mačić i Jadranka Romić. Dalje navode kako nije sporno da je njihov pravni prednik bio posjednik predmetnih nekretnina i da su predlagatelji njegovi nasljednici. Zaključuju kako su dostavljenim ispravama dokazali kako imaju opravdan razlog za vođene predmetnog postupka, pa predlažu da ovaj sud pokrene i otvori pojedinačni ispravn postupak te u konačnici upiše predlagatelje kao suvlasnike predmetnih nekretnina svakog za po ¼ dijela, uz istovremeno brisanje tog prava s dosadašnjih upisanih zemljišno knjižnih vlasnika.

1.1. Uz prijedlog su dostavljene sljedeće isprave: izjava Mačić Ivica i Mačić Željka, e-mail korespondencija od 7. studenog 2023., izvadak iz katastra zemljišta od 12. rujna 1995., prijepis posjedovnog lista, broj 72, k.o. Selca, rješenje Općinskog suda u Supetru, poslovni broj O-143/78.

1.2. Ovaj sud je pribavio i pročitao posjedovne listove brojevi 1736, 1735, 1854, 1753, 1702, 1350, 1440, 1278, 1655, 1502, 1698 i 68, sve k.o. Selca te izvršio uvid u spis ovog suda poslovni broj O-143/78, te pročitao smrtovnicu iza pok. Eterović Juraja pok. Nikole zvanog „Markus“.

1.3. Ovaj sud je, podneskom od 3. veljače 2026., pozvao predlagatelje da u roku od 15

dana urede prijedlog, odnosno da točno označe u kojem smislu zahtijevaju ispravljanje zemljišnoknjižnih uložaka, koji bi se zemljišnoknjižni upisi u tom ulošku, kako i u čiju korist trebali ispraviti, činjenice na kojima se prijedlog temelji (npr. temelj stjecanja, povijest stjecanja i slično), a sve s obzirom na navode predlagatelja o temelju stjecanja te upisima u katastarskom operatu u posjedovnim listovima 72, 1655, 1502, 1698..itd., sve k.o. Selca, te da prilože isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga.

1.4. Predlagatelji su djelomično udovoljili zahtjevu suda te su dostavili: smrtovnicu Eterović Nikole pok. Jurja, rješenje Općinskog suda u Supetru iza pok. Eterović Nikole pok. Juraja, poslovni broj O-89/89, smrtovnicu Eterović Jerke pok. Nikole, rješenje Općinskog suda u Supetru iza pok. Jerke Eterović pok. Nikole, poslovni broj O-15/95, izjavu Mačić Ivce ovjerenu u potpisu pred notarom u Kotoru, u Crnoj Gori, Moštrokol Milici, pod brojem UZZ Br. 87/2026, dana 21. travnja 2026., izjavu Mačić Željka ovjerenu u potpisu pred notarom u Kotoru, u Crnoj Gori, Kaščelan Branki, pod brojem UZZ Br. 724/2026, dana 20. travnja 2026., izjavu Jadranke Romić, ovjerenu u potpisu pred javnim bilježnikom u Županji, Mladenom Kaluđerom, pod brojem ovjere OV-4796/2026, dana 22. travnja 2026..

2. Prijedlog predlagatelja je djelomično osnovan.

3. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

3.1. Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. I/ rješenja.

5. S druge strane, ovaj sud smatra kako ne postoji opravdan razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. IV/ rješenja.

5.1. Naime, predlagatelji predlažu na nekretninama iz toč. IV/ rješenja upis prava vlasništva, svakog za po  $\frac{1}{4}$  dijela, dakle ukupno za cijelo.

5.2. Međutim, na nekretninama iz toč. IV/ rješenja u zemljišnoj knjizi upisane su treće osobe u odnosu na koje predlagatelji ne dostavljaju isprave niti obrazlažu pravni slijed. Isto tako, u posjedovnim listovima upisane su, u većinskim suvlasničkim udjelima, treće osobe u odnosu na koje predlagatelji ne obrazlažu pravni slijed niti dostavljaju isprave. U posjedovnim listovima upisan je prednik predlagatelja Eterović Juraj „Markus“ i to u



posjedovnom listu broj 1655, k.o. Selca na čest. zem. 2296, za 1633/3833 dijela, u posjedovnom listu broj 1502, k.o. Selca na čest. zem. 2297 za 980/2180 dijela, u posjedovnom listu broj 1698, k.o. Selca na čest. zem. 2298/3 za 472/1072 dijela, u posjedovnom listu broj 1440, k.o. Selca na čest. zem. 2311/7 za 165/8734 dijela, u posjedovnom listu broj 1350, k.o. Selca na čest. zem. 2318 za 200/3702 dijela, u posjedovnom listu broj 1702, k.o. Selca na čest. zem. 2311/8 za 100/3215 dijela, u posjedovnom listu broj 1735, k.o. Selca na čest. zem. 2845/23 za 1700/4275 dijela, u posjedovnom listu broj 1854, k.o. Selca na čest. zem. 2845/47 za 3000/11193 dijela, u posjedovnom listu broj 1753, k.o. Selca na čest. zem. 2845/48 za 1200/3904 dijela te u posjedovnom listu broj 1736, k.o. Selca na čest. zem. 2845/26 za 103/411 dijela. Dakle prednik predlagatelja upisan je za manji dio kao posjednik na nekretninama čest. zem. 2296, 2297, 2298/3, 2311/7, 2318, 2311/8, 2845/23, 2845/47, 2845/48 i 2845/26, sve k.o. Selca, a predlagatelji predlažu da se upišu kao suvlasnici za po  $\frac{1}{4}$  dijela, odnosno kao suvlasnici za cijelo.

5.3. Štoviše, ovaj sud je podneskom od 3. veljače 2026. pozva predlagatelje da točno označe u kojem smislu zahtijevaju ispravljanje zemljišnoknjižnih uložaka, koji bi se zemljišnoknjižni upisi u tom ulošku, kako i u čiju korist trebali ispraviti, a sve s obzirom na navode predlagatelja o temelju stjecanja te upisima u katastarskom operatu u posjedovnim listovima 1655, 1502, 1698..itd., sve k.o. Selca, a kojem traženju suda predlagatelji do danas nisu udovoljili.

5.4. Za naglasiti je i to kako su na nekretnini čest. zem. 2311/1, k.o. Selca, i u zemljišnoj knjizi i u posjedovnom listu broj 1278, upisane treće osobe, a nekretnina čest. zem. 2845/10, k.o. Selca, površine 695116 m<sup>2</sup>, upisana je u 23 posjedovna lista.

5.5. Nadalje, prijava/prigovor Dinka Eterovića, zaprimljeni pod poslovnim brojem Z-3756/2025 i prijava/prigovor Pedra Andresa Fabrisa, zaprimljeni pod poslovnim brojem Z-45845/2025, nisu dopušteni. Naime, prijave/prigovori podneseni su ovom sudu prije roka za prigovore odnosno prijave, koji se određuje prilikom otvaranja pojedinačnom ispravnog postupka, a s obzirom na to da isti nije ni otvoren, prijava/prigovor je preuranjena, s toga je odlučeno kao u točkama VI i VII/ izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 210. st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK sud je odlučio kao u točki II/ izreke.

7. Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom III/, a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

8. Odluka pod toč. V/ izreke temelji se na odredbi članka 120. st.1. ZZK.

9. Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

Supetar, 13. svibnja 2026.



SUDAC  
Jadranko Basić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

Protiv rješenja iz točaka IV/, V/, VI/ i VII/ dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka pismenog opravka. Žalba se podnosi ovom sudu putem ZIS-a, a za nadležni županijski sud. U žalbi se ne mogu iznositi nove činjenice, niti prilagati nove isprave.

#### DNA:

1. Odjel za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

#### Nakon provedbe:

1. Predlagateljima putem punomoćnika Brace Kušete, odvjetnika u Supetru
2. Podnositelju prijave/prigovora Dinku Eteroviću putem punomoćnika Zorana Vulovića, odvjetnika u Supetru (Z-3756/2025, Z-49441/2024)
3. Pedro Andres Fabris, Ballesteros 1035, Villa Sarmiento 1706, Buenos Aires, Argentina (Z-45845/2025)
4. Ivana Poduje, Ujevićeva poljana 9, Split (Z-55901/25)
5. Tonko Štambuk, Ulica Ivana Stožira 7, Zagreb (Z-55901/25)
6. Milojka Štambuk, Ulica Marka Marulića 15, Selca
7. Vinka Keršić, Vrboska 193, Vrboska
8. Nada Ursić, Ulica dr. Šimuna Cvitanovića 3, Sumartin
9. Ljubica Ursić, 2085 Chandeaur Drive, Rancho Palos Verdes, 90274 California
10. Kruno Jakšić, 2085 Chandeaur Drive, Rancho Palos Verdes, 90274 California
11. Blanka Urbančić, Nova Cesta 19, Zagreb
12. Larisa Štambuk, Ruđera Boškovića 16, Split
13. Antun Križančić, Vrbani 27, Zagreb
14. Marijana Križančić, Hercegovačka ulica 63, Zagreb
15. Nikola Eterović, Ulica gospe Karmelske 46, Selca
16. Mirjana Vranjičić, Mirka Kustića 23, Supetar
17. Zora Vušković, Put Vele luke 27, Supetar
18. Davor Cvitanović, Porat 28, Sumartin
19. Lora Šimunović, Hrvatskih velikana 12, Supetar
20. Erna Škiljan, Ulica Antuna Petra Praunspergera 2/1, Samobor
21. Ivica Eterović, Strada 7, Selca
22. Mirko Eterović, Ulica Marka Marulića 16, Selca (Z-9296/2024)
23. Matko Eterović, Kačina 2, Selca (Z-9296/2024)
24. Zorica Nižetić, Brdarina 2 A, Pučišća (Z-9296/2024)
25. Jasminka Nigoević, Mrtvo bonda 22, Nerežišća (Z-9296/2024)
26. Marija Fabjanović, David-cesta 39, Bol (Z-9296/2024)

27. Miro Eterović, Ulica Nikice Novakovića 5, Sumartin (Z-9296/2024)
28. Franka Marinković, Težački put 3, Bol (Z-9296/2024)
29. Ivan Eterović, Ulica Mirka Vrsalovića 13, Bol
30. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29 A – uz prijedlog dostaviti priloge
31. Nikola Niseteo, Obala kralja Petra Krešimira IV 10, Zadar
32. Sandra Radovniković, Svete Klare 7, Split
33. Jadran Nizeteo, Domobranska ulica 32, Stari Grad
34. Lada Madiraca, Poljička cesta 20 A, Split
35. Jasna Vulić, Prolaz I. Lozice 4, Split
36. Ivana Kukulj, Lastovska ulica 17, Zagreb
37. Dean Rahan, odvjetniku u Supetru, kao punomoćniku u Z-42578/2024

Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar
3. Općina Selca – za oglasnu ploču mjesta



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.05.2026 13:  
11

**Serijski broj  
certifikata**

411883553125114836971628383002767745677801723565

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186194727f86e762

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-