

Odvjetnica
LOVORKA JURANOVIĆ
 Verdieva 6/III, 51000 Rijeka
 Gsm: +385 (0) 98 905 8659
 e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 PRIMLJENO

Na posl.br. 654-1791/18

TRGOVAČKOM SUDU
 U OSIJEKU
 Stečajna sutkinja
 Nada Roso

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

2X.-

Priloga: 4.-

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-1791/18 od 31. siječnja 2019. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom VIA MAGRIŽ j.d.o.o. (OIB: 56247924710) Zagreb, Novačka 62b, sa zadaćom u roku od 30 dana dostavim izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija Regionalni centar Zagreb dana 06.04.2018. godine, iz razloga što je dužnik na dan 06.04.2018. godine u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 71.365,37 kn, u koji je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. U prijedlogu se navodi da dužnik ima 1 zaposlenog radnika.

Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja:

- upućen dopis zakonskom zastupniku dužnika s pozivom na dostavu financijske dokumentacije društva, podataka o imovini i obvezama društva, podatke o broju zaposlenih u društvu te o fizičkoj/pravnoj osobi koja za dužnika obavlja knjigovodstvene usluge
- izvršen uvid u RGFI-godišnji financijski izvještaj za 2017.
- zatraženo uvjerenje CVH STP "MTT" Rijeka o vlasništvu vozila
- pribavljeno uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od dana 06.02.2019. godine
- pribavljena potvrda ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 06.02.2019.godine
- pribavljena potvrda HZMO o broju zaposlenih kod dužnika

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik VIA MAGRIŽ j.d.o.o. za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu (OIB: 56247924710) Zagreb, Novačka 62b, osnovano je i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 03.09.2014. godine kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, a upisani temeljni kapital iznosi 10,00 kn.

Osnivači/članovi društva su Ilija Mamula (OIB: 29777168810) iz Donjih Vučkovića, Donji Vučkovići 22, jedini član j.d.o.o..

Osoba ovlaštene za zastupanje je Ilija Mamula (OIB: 29777168810) iz Donjih Vučkovića, Donji Vučkovići 22, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno od 04.09.2018.g.

3. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Zakonski zastupnik dužnika g. Ilija Mamula je dana 07. veljače 2019. godine zaprimio dopis upućen mu 05. veljače 2019. godine na njegovu adresu navedenu u sudskom registru, no na isti do dana sastava ovog izvješća nisam dobila pisani odgovor niti me z.z. dužnika na bilo koji način kontaktirao.

Dokaz: - preslika dopisa z.z. dužnika od 05.02.2019. s potvrdom primitka (prilog 1)

Stoga se ovo izvješće temelji na javno objavljenim i podacima pribavljenim od nadležnih tijela.

Uvidom u zadnji objavljeni GFI za 2017. godinu, utvrđeno je da je društvo na dan 31.12.2017. godine imalo iskazanu aktivu u iznosu od 838.407 kuna, koja se sastoji od sljedećeg:

Zalihe	579.822
Potraživanja	251.822
Kratkorajna financijska imovina	2.650
Novac u banci i blagajni	4.102
Ukupno	838.407

Na dan 31.12.2017. godine, prema bilanci, kratkoročne obveze iznosile su 889.531 kuna, dok dugoročne obveze nisu evidentirane.

Društvo je u 2017. godini ostvarilo gubitak u iznosu od -365.652 kuna.

Od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP "MTT" Rijeka pokušala sam ishoditi potvrdu o tome je li dužnik evidentiran kao vlasnik vozila, no u tome nisam uspjela, budući prema navodima djelatnice STP dužnik-pravna osoba nema status u njihovim evidencijama.

Iz uvjerenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od dana 06.02.2019.g. proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

Dokaz: - uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba klasa: 935-08/19-01/2162 urbroj: 251-15-02-1-19-2 od dana 06.02.2019.g. (prilog 2)

Iz potvrde ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 8927/2019 od 06.02.2019. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava korištenja na nekretninama u zemljišnoj knjizi i knjizi položenih ugovora za područje nadležnosti ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Dokaz: - potvrda ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 8927/2019 od 06.02.2019. (prilog 3)

Iz dopisa HZMO Područne službe u Rijeci od dana 19.02.2019. godine proizlazi da dužnik na dan 05.02.2019. godine nema prijavljenih osiguranika.

Dokaz: - dopis HZMO Područne službe u Rijeci klasa: 140-10/19-12/130 urbroj: 341-14-05/8-19 od 19.02.2019. godine (prilog 4)

4. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA

Prema dostupnim i naprijed citiranim podacima o stanju imovine i obveza dužnika, proizlazi da je u odnosu na dužnika sigurno ispunjen stečajni razlog iz čl. 6 st. 1 SZ-a- nesposobnost za plaćanje, budući da je račun dužnika u blokadi, dok bi se temeljem podataka o stanju imovine i obveza kako su iskazani u bilanci na dan 31.12.2017.g. moglo zaključiti da je ispunjen i stečajni razlog iz čl. 7 SZ-a odnosno da je dužnik prezadužen.

Ipak, podaci o imovini i obvezama iz bilance za 2017. godinu ne mogu se uzeti kao vjerodostojan podatak u smislu da isti odgovaraju današnjem stanju, budući se iz bilješki uz financijske izvještaje ne može zaključiti ni prema kome postoje potraživanja iskazana u aktivi društva, niti od čega se sastoje zalihe, pa se ne može sa sigurnošću uzeti da potraživanja postoje i danas te da su naplativa, a niti da postoje zalihe u bilo kojoj vrijednosti, kao ni da se radi o robi koja se može lako unovčiti.

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

1	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00 kn
2	Materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (za slanje dopisa z.z. dužnika prema potvrdi o slanju preporučene pošiljke dana 05.02.2019. uz prilog 1- 14,60 kuna, troškovi biljega za uvjerenje katastra i ZK odjela ukupno 50,00 kuna)	54,60 kn
3	Trošak izrade pečata	180,00 kn
4	Otvaranje, vođenje (12 mjeseci) i zatvaranje	

	računa	800,00 kn
5	Trošak knjigovodstva (625,00 kn x 12 mjeseci)	7.500,00 kn
6	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3 odlaska Rijeka-Osijek-Rijeka)	4.170,00 kn
7	Naknada FINA-e za 2 objave GFI	460,00 kn
8	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	1.000,00 kn
9	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
10	Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 kn
11	Nagrada stečajnom upravitelju od očekivanog unovčenja stečajne mase od 10.000,00 kuna (čl. 7 Uredbe)	1.600,00 kn
12	Ukupno	23.764,60 kn

6. PRIJEDLOG ODLUKA

Obzirom da je u odnosu na dužnika ispunjen stečajni razlog iz čl. 6 SZ-a te da dužnik, prema dostupnim podacima nema imovine dužnika kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka, predlaže da sud sukladno čl. 132 st. 1 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, u kojem bi se utvrdilo pravo stanje imovine dužnika te u skladu s odlukom vjerovnika poduzele potrebne radnje radi naplate potraživanja (ako ona postoje) i unovčenja imovine, sve u cilju namirenja vjerovnika.

U Rijeci, 04. ožujka 2019. godine

Privremena stečajna upraviteljica
Lovorka Juranović





REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 935-08/19-01/2162

URBROJ: 251-15-02-1-19-2

ZAGREB, 06.02.2019

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE povodom zahtjeva STEČAJNI UPRAVITELJ LOVORKA JURANOVIĆ, RIJEKA, VERDIEVA BR. 6/III na temelju čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , izdaje:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da VIA MAGRIŽ J.D.O.O., OIB:56247924710, NOVAČKA ULICA 62B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE .

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 06.02.2019.
Ova potvrda izdaje se u svrhu **postupaka pred sudom** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tar. br. 4 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17 i 129/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Andreja Bojić
stručni referent za katastarske poslove

