

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St- 2205/2023

AEROKLUB "ZAGREB" u stečaju, OIB 40552229866, Jurišićeva 5/I, Zagreb, koga zastupa stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.07.2026. DO 26.09.2026.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. **Dana 17. srpnja 2026. godine zaprimljeno je rješenje o imenovanju stečajnog upravitelja**, čime je stečajni upravitelj pristupio preuzimanju dužnosti i poduzimanju potrebnih radnji radi nastavka urednog vođenja stečajnog postupka.
2. Nakon zaprimanja rješenja o imenovanju, **stupio je u kontakt s dotadašnjim stečajnim upraviteljem Predragom Filajdićem, OIB: 32894922284, L. Lukića 65, 35000 Slavonski Brod**, radi dogovora i organizacije primopredaje dokumentacije, podataka i drugih materijala koji se odnose na stečajnog dužnika i dosadašnji tijek stečajnog postupka.
3. **Dana 25. kolovoza 2026. godine izvršena je primopredaja dokumentacije između dotadašnjeg i novoimenovanog stečajnog upravitelja**. Tom prilikom preuzeta je raspoloživa dokumentacija koja se odnosi na stečajnog dužnika, njegovu imovinu, potraživanja, obveze i dotadašnji tijek stečajnog postupka.
4. Nakon preuzimanja dokumentacije, stečajni upravitelj **započeo je pregled preuzete dokumentacije**, s ciljem utvrđivanja stvarnog stanja imovine, novčanih sredstava, potraživanja, obveza i drugih prava i obveza stečajnog dužnika.
5. **Dana 25. kolovoza 2026. godine izvršen je neposredan obilazak prostora na području Lučkog**, u kojima se nalaze pokretne stečajnog dužnika.
6. Prilikom obilaska prostora u Lučkom izvršen je **neposredan uvid u stanje pokretne imovine stečajnog dužnika**, kao i u uvjete u kojima se navedena imovina nalazi, radi utvrđivanja njezina stvarnog stanja i mogućnosti daljnjeg postupanja s istom.
7. Stečajni upravitelj poduzeo je radnje radi **zaštite i očuvanja pokretne imovine stečajnog dužnika**.
8. U okviru pregleda preuzete dokumentacije stečajni upravitelj pristupio je **provjeri postojećih potraživanja stečajnog dužnika prema trećim osobama**, radi utvrđivanja njihova pravnog temelja, visine, dospijeca i mogućnosti naplate.
9. Stečajni upravitelj poduzeo je **radnje usmjerene na naplatu postojećih potraživanja stečajnog dužnika**, odnosno pristupio je provjeri dokumentacije i podataka potrebnih za ostvarivanje predmetnih potraživanja.
10. Stečajni upravitelj pristupio je **provjeri postojećih obveza stečajnog dužnika**, kao i utvrđivanju njihove osnovanosti, visine i statusa u okviru stečajnog postupka.
11. **Dana 28. kolovoza 2026. godine izvršena je izmjena ovlasti u potpisnim kartonima kod poslovne banke**, čime su uređene ovlasti za raspolaganje novčanim sredstvima stečajnog dužnika.
12. Stečajni upravitelj pristupio je **provjeri dokumentacije koja se odnosi na raniji tijek stečajnog postupka**, s ciljem utvrđivanja koje su radnje već poduzete i koje je radnje potrebno nastaviti ili poduzeti radi zaštite interesa stečajne mase.
13. Stečajni upravitelj pristupio je **utvrđivanju statusa eventualnih sudskih i drugih postupaka** koji se odnose na stečajnog dužnika i koji mogu imati utjecaja na stečajnu masu.
14. Stečajni upravitelj pristupio je **analizi mogućnosti izrade i provedbe stečajnog plana**.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Predmeti stečajne mase s početka izvještajnog razdoblja nisu se bitno izmijenili u odnosu na stanje utvrđeno u prethodnim izvještajnim razdobljima i na skupštinama vjerovnika.

Stečajnu masu čine pokretna imovina stečajnog dužnika, uključujući zrakoplove i drugu opremu evidentiranu u stečajnom postupku, novčana sredstva na računu stečajnog dužnika te potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika.

Na dijelu imovine stečajnog dužnika evidentirana su razlučna prava.

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljeno je redovito poslovanje stečajnog dužnika te naplata potraživanja prema korisnicima usluga. Dio potraživanja naplaćen je redovnim.

S obzirom na podneseni stečajni plan, u izvještajnom razdoblju nije provedeno unovčenje predmeta stečajne mase.

Stanje računa 26.05.2026:

- **9.970,99 EUR**

Pregled prihoda po izvodima:

Prihodi - Slijetanje, parking i istakanje goriva	11.208,10 €
Prihodi - članarine	0,00 €
Prihodi - refundacija za HEP elektra	72,78 €
Prihodi - kamate	0,00 €
Sveukupno - prihodi	11.280,88 €

Pregled plaćenih rashoda po izvodima

Komunalne usluge	266,18 €
Telekomunikacijske usluge - Terrakom	27,74 €
Plaća domara	1.344,00 €
Sitan inventar	838,75 €
Bankarske i financijske usluge	26,21 €
Sveukupno - rashodi	2.502,88 €

Troškovi koji nisu podmireni

Vodoopskrba i odvodnja	255,65 €
HEP elektra	274,78 €
Zagrebački holding - Podružnica Čistoća	37,43 €
HAKOM	198,20 €
Odvjetnik	125,00 €
Financijska agencija	3,32 €
Sveukupno	894,38 €

Troškovi slijedećih 60 dana - projekcija

Komunalne usluge	500,00 €
Telekomunikacijske usluge	55,48 €

Plaća domara	1.500,00 €
Bankarske naknade	30,00 €
Sveukupno	2.085,48 €

Potraživanja:

Izdane fakture za usluge na Aerodromu Lučko

Fakultet prometnih znanosti	6.642,25 €
Albatros	4.347,25 €
Padobranski klub Skydive Croatia	4.118,00 €
Ecos pilot school	231,60 €
Erop Aviation	95,00 €
Shamil Kamil Ali-Al-Saadi	5.750,00 €
Aeroklub Velika Gorica	947,10 €
Aeroklub HUST	75,00 €
Sveukupno	22.206,20 €

Sudski postupci u tijeku:

- Tužitelj Željko Cizelj, OIB: 44454987348, tuženik AEROKLUB „ZAGREB“, Zagreb u stečaju, Jurišićeva 5/I, Zagreb, OIB: 40552229866, postupak u tijeku pred Trgovačkim sudu u Zagrebu, poslovni br. Povrv-925/2024, sada P-2454/2024.
- KINĐERSKI VLADIMIR iz Samobora, Ulica Vjekoslava Babukića 3, OIB:32537680120, tuženik AEROKLUB „ZAGREB“, Zagreb u stečaju, Jurišićeva 5/I, Zagreb, OIB: 40552229866, postupak u tijeku pred Općinskim prekršajnim sudom u Zagrebu, poslovni br. Pp-10958/2026

2. Unovčenje imovine

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase, slijedom čega po toj osnovi nisu ostvareni primitci.

3. Razlučna pravo

Na imovini stečajnog dužnika evidentirana su razlučna prava u korist Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave, prema pljenidbenom popisu, te vjerovnika BCC Services d.o.o., na imovini poblje opisanoj u rješenju o otvaranju stečajnog postupka.

4. Izlučno pravo

Republika Hrvatska istaknula je izlučno pravo na podzemnim spremnicima (rezervoarima) goriva na lokaciji Aerodroma Lučko, navodeći da isti predstavljaju pripadnost nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske te da stoga ne ulaze u stečajnu masu.

5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici su utvrđeni pravomoćnim rješenjem te do sad još nisu namireni.

6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Radnika nema.

7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Stečajna dioba još nije uslijedila.

8. ostali podaci.

Pregledom dosadašnjeg poslovanja dužnika, strukture postojećih obveza i raspoložive imovine, a u okviru daljnje razrade stečajnog plana, utvrđena je potreba za unovčenjem dijela imovine koja nije nužna za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Unovčenjem navedene imovine osigurala bi se dodatna novčana sredstva stečajne mase, omogućilo odgovarajuće uređenje položaja razlučnih vjerovnika te smanjilo opterećenje budućeg poslovanja stečajnog dužnika, čime bi se stvorile stabilnije pretpostavke za održivu provedbu stečajnog plana.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 26.09.2026..DO 26.12.2026.

- **Stečajni upravitelj predložit će sazivanje skupštine vjerovnika radi:**

1) davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za provedbu unovčenja neoperativne imovine stečajnog dužnika, koja nije nužna za nastavak poslovanja niti za provedbu stečajnog plana.

Mjesto i datum

26.09.2026.

Zagreb

Stečajni upravitelj, Hrvoje Ljubas

HRVOJE
LJUBAS

Digitally signed by
HRVOJE LJUBAS
Date: 2026.09.27
15:44:27 +02'00'