

Odvjetnik
MARIN IVANOVIĆ
Zagreb, Selska 46

Tel: 01/ 6130256
Fax: 01/ 6130258
E-mail: marin.odvjetnik@gmail.com
U Zagrebu, 10. ožujka 2026. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

*Stalna služba u Krlovcu
Na spis posl.br.: St-2149/2025*

PREDLAGATELJ: FINANCIJSKE AGENCIJE, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368

STEČAJNI DUŽNIK: ENERGETIKA BUDIMIR d.o.o., OIB 84845948179, Zagreb, Ulica sv. Roka 14, kojeg zastupa punomoćnik Marin Ivanović, odvjetnik iz Zagreba, Selska 46

*Punomoć u spisu
Prilozi u predhodnim podnescima i uz ovaj podnesak*

ŽALBA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik uz ovo žalbu a nastavno na svoje podneske posebice od 3. ožujka 2026, a zaprimljen na naslovnom sudu 4. ožujka 2026. godine izražava žalbu na donjeto rješenje u rubriciranome predmetu od 22. veljače 2026, a koji je uručen Stečajnom dužniku 9. ožujka 2026. godine.

Ova žalba se iznosi iz svih posebnih razloga, a posebice iz razloga da je Dužnik imao nekretninu u svome vlasništvu i prije otvaranja rubriciranoga postupka, a samo neažurnošću Nadležnog suda ista nije upisana u zemljišne knjega. Ova činjenica je nesporno bila vidljiva Predlagatelju koji i u svome prijedlogu za osiguranje zasnivanjem založnoga prava navodi da je dužnik nekretninu stekao u srpnju 2025. godine. Zbog ovakvoga ponašanja nadležnoga suda Dužnik je doveden u stanje blokade i nije mogao rasplagati nekretninom nužnom za svoje poslovanje.

Iz samih ugovora o kupoprodaji nekretnine kao i odluke o raspisu PDV-a na istu jasno proizlazi da je predlagatelj svjestan da je vrijednost nekretnine na kojoj je stekao založno pravo daleko veća od tražbine i troškova postupka zbog kojih je otvoren rubricirani predmet.

Stoga Dužnik moli nadležni sud da poništi rješenje od 22. veljače i omogući daljnje poslovanje Dužniku kako bi isti mogao ispunjavati svoje obveze prema Republici Hrvatskoj.

Stečajni dužnik po: