



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-332/2011-387

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ĐURĐEVAC u stečaju, Đure Basaričeka 16, OIB: 04254015265, 6. ožujka 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac da odmah po primitku ovog zaključka izvrši brisanje uknjiženog prava zalogu upisanog za korist Poljoprivredna zadruga Đurđevac, Đure Basaričeka 16, na nekretnini Mladena Topolovčana, Ciglenska 27, Đurđevac, OIB: 89714854176, Mirjane Štefanec, Ulica Tina Ujevića 36, Đurđevac, OIB: 84390461933 i Željka Topolovčana, Ulica kralja Tomislava 110, Đurđevac, OIB: 40619624506, upisanoj u zemljišnoknjižni uložak 2477 k.o. Kloštar Podravski čestica broj 205/2 nogostup i oranica u selu od 242 čhv, a koje pravo zalogu je upisano pod brojem Z-1738/85.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu St-332/11-336 od 22. prosinca 2015. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom Poljoprivredna zadruga Đurđevac iz Đurđevca, te je po pravomoćnosti rješenja dužnik brisan iz sudskog registra.
2. Podneskom od 17. siječnja 2025. sud je obaviješten kako je nakon zaključenja stečajnog postupka na nekretninama Mladena Topolovčana, Mirjane Štefanec i Željka Topolovčana i nadalje upisano pravo zalogu iako više ne postoji potraživanje osigurano navedenim založnim pravom.
3. Podneskom od 5. ožujka 2025. stečajni upravitelj dužnika obavijestio je sud kako prije zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom nije postojalo, a niti danas ne postoji potraživanje stečajnog dužnika – brisanog društva POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ĐURĐEVAC u stečaju u iznosu od 120.000,00 din sa 5% kamata godišnje i 5.000,00 din eventualnih troškova, temeljem ugovora o kreditu od 3. lipnja 1985., a za koje je potraživanje u zemljišnim knjigama uknjiženo pravo zalogu u zemljišnoknjižnom ulošku 2477 k.o. Kloštar Podravski, čestica broj 205/2, pod brojem Z-1738/85.

4. Slijedom iznijetog, a obzirom ne postoji potraživanje stečajnog dužnika u iznosu od 120.000,00 din sa 5% kamata godišnje i 5.000,00 din eventualnih troškova, temeljem ugovora o kreditu od 3. lipnja 1985. koje je osigurano pravom zaloga na nekretninama Mladena Topolovčana, Mirjane Štefanec i Željka Topolovčana, valjalo je odrediti brisanje uknjiženog prava zaloga te odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 6. ožujka 2025.

SUDAC:

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac
2. Mladen Topolovčan, Ciglenska 27, Đurđevac
3. Mirjana Štefanec, Ulica Tina Ujevića 36, Đurđevac
4. Željko Topolovčan, Ulica kralja Tomislava 110, Đurđevac
5. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30874-10494**

Kontrolni broj: **01092-9a449-80507**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.