

ODVJETNIK
DAMIR DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stečajni upravitelj
stečajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 2 St-341/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno ~~neposredno~~ - preko pošte (obično - preporučeno)

12. 4. 20 18. god. u 1 primjeraka sa 2 priloga
i _____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 ____ god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika:

Valčić

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drščevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac ADRIJANA LABINJAN SKOK-

DUŽNIK: Stečajna masa iza MONCALVO d.o.o., Laginjina 6, Pula OIB:
20483612745

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNE MASE

-stečajnog upravitelja, za razdoblje od
16.01.2018.g. do 12.04.2018.

-jednostruko
-prilozi

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

1. UVOD

Stečajni postupak nad stečajnom masom iza MONCALVO d.o.o., Laginjina 6, Pula OIB: 20483612745 nastavljen je pred Trgovačkim sudom u Pazinu osnovom rješenja posl. br. 2 St-341/17 od 9. lipnja 2017.g. Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 5. rujna 2017.g. Imovina stečajnog dužnika sastoji se od dugotrajne imovine, u naravi nekretnina i to:

- k.č.br. 5369 upisana u z.k.ul. 570 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- k.č.br. 272/ZGR, 5342, 5355, 5359 i 5367, sve upisane u z.k.ul. 571 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- k.č.br. 269/ZGR, 270/ZGR i 271/ZGR, sve upisane u z.k.ul. 541 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- k.č.br. 280/1 ZGR, 280/2 ZGR, 286/ZGR i 287/ZGR, sve upisane u z.k.ul.br. 594 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 8/16 dijela k.č.br. 284/1 ZGR, 288/2 ZGR, 5352/1, 5360/1, 5508/2, 5509/2 i 5510, sve upisane u z.k.ul.br. 743 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 1/20 dijela k.č.br. 274/ZGR, 275/ZGR, 276/ZGR, 277/ZGR, sve upisane u z.k.ul. 917 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 1/20 dijela k.č.br. 5363, 5364 i 5365, sve upisane u z.k.ul.br. 742 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel

2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Vezano za pitanje postupka unovčenja stečajne mase, održano je ročište dana 5. listopada 2017.g. na kojem je doneseno rješenje o načinu unovčenja stečajne mase. Stečajni upravitelj je sudu dostavio Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika te je dana 04.04.2018.g. istoj vještakinji plaćen račun za izvršenu procjenu.

DOKAZ: - bankovni izvadak za dužnika

Sud je rješenjima od 21. ožujka 2018.g. odredio prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika putem e- dražbe te je zakazao ročište za određivanje vrijednosti istih nekretnina za 23. travnja 2018.g.

3. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno, već je ranije navedeno da se radi o nekretninama opisanima pod točkom 1. ovog izvješća.

Razlučni vjerovnik Kermas ulaganja d.o.o. uplatio je na žiro račun stečajne mase 28.03.2018.g. iznos od 3.000,00 kn za podmirenje troškova procjene nekretnine te je, kako je ranije navedeno, 04. travnja 2018.g. i plaćen račun troška procjene u iznosu od 2.812,50 kn. Slijedom toga, posljednje stanje žiro računa dužnika iznosi 187,50 kn.

DOKAZ: - bankovni izvadak za dužnika

4. NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u postupku odnose se na održavanje ročišta za određivanje vrijednosti nekretnina na ročištu dana 23. travnja 2018.g. te pokretanje postupka prodaje istih putem FINA e- dražbe.

U Puli, 12.04.2018.g.

Stečajni upravitelj

Damir Debeljuh, odv.
ODVJETNIK - AVOKAT
DAMIR DEBELJUH
PULA, Laginina 5

