



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj Z-7250/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Vanji Posarić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice LELAS BOŠKE, OIB: 84762098370, Zagreb, Medpotoki 2, koju zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Župić & partneri d.o.o, iz Zagreba, Budmanijeva 1, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 22. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara pojedinačni ispravni postupak u z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186).

II. U z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186) zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186) zabilježuje se prijava za upis predlagateljice LELAS BOŠKE, OIB: 84762098370, Zagreb, Medpotoki 2, radi uknjižbe prava vlasništva.

IV. U z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186) zabilježuje se da rok za podnošenje prijava za upis i prigovora počinje teći 14. svibnja 2026. (dan objave na e-Oglasnoj ploči), a završava 15. lipnja 2026.

V. Nalaže se provedba upisa.

VI. Na temelju čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 127/24.; dalje: ZZK) ovo rješenje sadrži i

O G L A S

1. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice LELAS BOŠKE, OIB: 84762098370, Zagreb, Medpotoki 2, rješenjem od 22. travnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak u z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186).

2. U z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-186) upisana je nekretnina koja se sastoji od garaže br. 7 površine 15,37 čm, Jagnedje 3, sa kojim suvlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, koja se sastoji od z.k.č.br. 133/10 stambena zgrada br. 1-3, Jagnedje (3563 m<sup>2</sup>), a koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, koja je uknjižena kao vlasništvo Lelas Duje, JMBG: 1407947330116, Medpotoki 2, Zagreb.

3. Predlagateljica predlaže uknjižbu prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-187), a prijedlog temelji na rješenju o nasljeđivanju iza pok. Lelas Duje poslovni broj O-2040/2014 UPP/OS-28/2014 od 1. travnja 2014.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se u z.k.ul.br. 1458 k.o. Stenjevec (E-187) ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave za upis ili prigovore ovom sudu pozivom na poslovni broj predmeta Z-7250/2026 u roku za prijave i prigovore (rok za ispravak) koji iznosi 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a koji teče od 14. svibnja 2026. do 15. lipnja 2026. ,jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak (čl. 211. ZZZK-a).

U Zagrebu 22. travnja 2026.

Sutkinja:  
Vanja Posarić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe, koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. ZZZK-a).

#### Dostaviti:

- predlagateljica po pun. - odv. Alen Čičak iz OD Župić & partneri d.o.o., Zagreb
- Elena Lelas Ivšić, Zagreb, Ivane Brlić-Mažuranić 82, uz prijedlog
- Monika Lelas Halambek, Zagreb, Samoborska cesta 155D, uz prijedlog

#### O tome obavijest:

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211. st. 3. ZZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (čl. 211. st. 3. ZZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

22.04.2026 09:17

**Serijski broj  
certifikata**

37295983780210411896593483072898850954016325502

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1853846221179009

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-