



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-37063/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Heleni Gajski, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tomkić Paška, OIB: 06490456614, Fočanska ulica 19, Zagreb, zastupan po punomoćniku Odvjetniku Velebitu Božikov, OIB: 14061963566, Vlaška ulica 26, Zagreb, protiv protustranke Jovanović Lahorke, Doverska 26, Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11548 katastarske općine Centar Novi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju djelomičnog rješenja Grada Zagreba, Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove, klasa: UP/I-942-01/99-06/02 ; ur.broj: 251-18-05/002-99-03 od 03.03.1999., ugovora o kupoprodaji od 02.01.2001., tabularne izjava Ane Jovanović od 07.11.2023., rješenja o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. O-3063/22 od 30.11.2022., dopunskog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, posl. br. O-1362/05 od 14.06.2005., tabularne izjava Marija Pavaa Jovanović od 18.01.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Jovanović Lahorke, Doverska 26, Split, (E-7), koja se sastoji od 22/180 dijela:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6146 Martićeva ulica sa 381 m<sup>2</sup> (dvorište sa 55 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Martićeva ulica 14f sa 326 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom Caffè galerija, ukupne pov. 25,09 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, za korist:

Tomkić Paška, OIB: 06490456614, Fočanska ulica 19, 10000 Zagreb

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 28. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Helena Gajski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tomkić Paško po opunomoćeniku Odvjetnik Velebit Božikov, Vlaška ulica 26, 10000 Zagreb
2. Jovanović Marijo Pavao, Porat 19, Sumartin, 21425 Selca
3. Ana Jovanović, Doverska 26, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.07.2025 14:04

**Serijski broj  
certifikata**

27813321692684123515064306343316552759961253556

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z176055808e454b23

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-