

SAY HOTEL d.o.o. u stečaju

OIB: 84558639632

Put Jezerskih pomoraca 3A, Jezera

1 St-440/2017-125

Trgovački sud u Zadru

Stečajni sudac

PREDMET: Obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo po izmijenjenom člankom 254. Stečajnog zakona (NN 104/17)

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj 1 St-440/2017-125 od dana 2. rujna 2020. godine nekretnina stečajnog dužnika SAY HOTEL, d.o.o. u stečaju, Jezera, Put Jezerskih pomoraca 3A, OIB:84558639632, oznake 573/2 ZGR zk. ul. 2281, k.o. Jezera u naravi hotel i dvorište sveukupne površine 1.292 m², dosuđuje se kupcu EOS MATRIX d.o.o. 10000, Zagreb, Horvatova 82, OIB:76674680107, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.

Sukladno članku 254. Stečajnog zakona (NN 104/17) stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo i to kako slijedi:

1. stvarni troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava - procijena, plaćanje je izvršio razlučni vjerovnik, sada kupac.
2. obračun stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u predmetnom postupku na postignutu cijenu od 2.745.150,00 kuna utvrđen je temeljem obračuna stvarno nastalih troškova i to u iznosu od 242.222,54 kuna prema tablici kako slijedi:

| STVARNI TROŠKOVI UNOVČENJA | IZNOS U kn |
|--|-------------------|
| Naknada FINA (javna dražba) | 1.400,00 |
| Bruto nagrada stečajnom upravitelju | 222.160,50 |
| Doprinosi na nagradu stečajnom upravitelju | 16.662,04 |
| Ostali troškovi(pošta, biljezi,taksene marke i ostalo) | 2.000,00 |
| UKUPNO kn | 242.222,54 |

Ukupni troškovi utvrđivanja predmeta ralučnog prava i stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iznose **242.222,54 kn.**

Obračunate troškove unovčenja predmetne nekretnine u ukupnom iznosu od **242.222,54 kn** uplatiti na žiro račun stečajnog dužnika SAY HOTEL, d.o.o. u stečaju, Jezera, Put Jezerskih pomoraca 3A, OIB:84558639632,koji se vodi kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., broj HR0523900011399000420.

Prilog:

1. Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Šibenik, 09. rujna 2020. godine

Stečajni upravitelj:

Radojka Danek. mag.oec.univ.spec.