

17.10. St-2570/17-31 283
- 31-1

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJEN

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

07-10-2019

Poslovni broj spisa: 70. St-2570/2017

poštom — neposredno
U... primljeno... priloga
pristojba

Dužnik: KODRA 3 D d.o.o. u stečaju, OIB:53337461506, Zagreb, Poljanice 9

**1.-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.07.,DO
02.10.2019.**

Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, nastavljen je ovršni postupak pod brojem 57. Ovr-690/19-124 i održano ročište 27.rujna 2019.,koje je odgođeno zbog krivo utvrđene cijene nekretnine, a slijedeće zakazano za dan 03.prosinca 2019.

2.-RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Dražbeno ročište za prodaju nekretnine biti će održano 03.prosinca, u kom vremenu će biti neophodno podmiriti komunalnu naknadu i druge troškove održavanja zgrade, (pričuva) i dr., koji do sada iznose preko 2.000,00 kn.

U Zagrebu, 2.listopada 2019. KODRA 3 D d.o.o. Stečajni upravitelj:
-u stečaju
Zagreb

Privitak: Zapisnik od 27.rujna 2019.

Dragutin Ježić
Dragutin Ježić,dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB – Ul. Grada Vukovara 84
Poštanski pretinac 303

Zapisnik

od 27. rujna 2019. godine
o održanom ročištu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:

Sudska savjetnica:
Maja Gojak Jug

Zapisničar:
Marijana Guja

I ovrhovoditelj: APS Delta S.A.
Opunomoćenik: Odvj. Nenad Grof
II ovrhovoditelj: Allianz Zagreb d.d.
Opunomoćenik: Odvj. društvo Hanžeković i partneri

I ovršenik: Vemako d.o.o. u stečaju
II ovršenik: Kodra 3d. d.o.o. u stečaju
Radi: ovrhe na nekretninama

Sudski savjetnik započinje ročište u 09:30 sati i objavljuje predmet raspravljanja.
Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za I ovrhovoditelja: nitko, dostava poziva uredna
Za II ovrhovoditelja: nitko, dostava poziva uredna
Za I ovršenika: nitko, dostava poziva uredna
Za II ovršenika: Dragutin Ježić, stečajni upravitelj
Za založnog vjerovnika Helena Andrić: nitko, dostava poziva uredna
Za založnog vjerovnika Miroslav Petek: nitko, dostava poziva uredna
Za založnog vjerovnika Darijo Srna: nitko, dostava poziva uredna
Za Ministarstvo financija - Poreznu upravu: Nitko, dostava uredna
Za Hrvatsku gospodarsku komoru, Očevidnik nekretnina: Nitko, dostava poziva uredna

Utvrđuje se da je zaključak o prodaji od 23. svibnja 2019. bio istaknut na oglasnoj ploči suda 30 dana sukladno odredbi čl. 95 st. 6 Ovršnog zakona.

I i II ovrhovoditelji ostaju kod prijedloga za ovrhu.

Utvrđuje se da nisu ispunjeni svi zakonski uvjeti za održavanje prve javne dražbe nekretnine II ovršenika zbog krivo utvrđene cijene nekretnine koja je predmet prodaje.

Sud donosi

Z a k l j u č a k

Prvo dražbeno ročište prodaje nekretnine II ovršenika se odgađa, a sljedeće se zakazuje za dan

03. prosinca 2019. u 9,30 sati

što prisutni II ovršenik prima na znanje i neće se posebno pozivati, dok će se pisanim putem pozvati ostale stranke.

Dovršeno u 09:33 sati

Sudska savjetnica:
Zapisničar:

II Ovršenik: