

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
JELIČIĆ & PARTNERI d.o.o.**
Split, Kliška 29
OIB: 34488487135, MBS: 060445124
Tel: 021/315-806, 021/315-807

e-mail: odvjetnik.jelicic@gmail.com; bosnic.marina@gmail.com

Split, 5. rujna 2023.g.
Broj spisa: 10123

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

St-651/2017

i

Gospodin

STJEPAN LOVIĆ

Stečajni upravitelj BRA-MA kreditna unija u stečaju

Zagreb

Radnička cesta 52

e-mail: stecajniupravitelj.lovic@gmail.com

PRIJEDLOG

1/ **IVICE ČULIĆA**, OIB: 01431881634, Split, Kralja Zvonimira 95, kao dužnika,
2/ **HRVOJA ČULIĆA**, OIB: 89496300777, Split, Sućidar 5, kao dužnika i
3/ Trgovačkog društva „**ČULIĆ**“ **d.o.o.**, Mravince, OIB: 92205581575, Mravince, Ante Starčevića 12 kojeg zastupaju Hrvoje Čulić i Ivica Čulić, članovi uprave, a svi zastupani po punomoćnicima Miji Jeličiću i Marini Bosnić, odvjetnicima u ODVJETNIČKOM DRUŠTVU JELIČIĆ & PARTNERI d.o.o. Split

za podmirenje obveza

1/ Između kreditne unije BRA-MA Split, s jedne strane kao zajmodavca i Ivice Čulića s druge strane kao zajmoprimeca sklopljen je ugovor o kratkoročnoj pozajmici (kreditu) br. 51-70-90164-2 od 14. prosinca 2009. g. na iznos od 500.000,00 kuna.

Kreditna unija BRA-MA Split, s jedne strane kao zajmodavac i Hrvoje Čulić, s druge strane kao zajmoprimec sklopili su ugovor o kratkoročnoj pozajmici br. 51-70-01022-8 od 1. ožujka 2010. g. na iznos od 250.000,00 kuna.

Sklopljeni su i sporazumi o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine:

- za prvi kredit u pravnom odnosu s Ivicom Čulićem, sporazum od 14. prosinca 2009. g., ovjeren pred javnim bilježnikom Mirom Rubić, u Splitu, 14. prosinca 2009. g., pod brojem Ov-11863/09;
- za drugi kredit u pravnom odnosu s Hrvojem Čulićem, sporazum od 1. ožujka 2010. g., ovjeren pred javnim bilježnikom Mirom Rubić, u Splitu, 1. ožujka 2010. g., pod brojem Ov-1580/10 s Aneksom br. 1. od 12. studenog 2010. g., ovjerenim pred istom javnom bilježnicom pod brojem Ov-8005/10.

Dužnici nisu uspjeli vratiti dug te su pali u zakašnjenje pa je pokušana prisilna naplata koja do sada nije realizirana.

U svakom slučaju, kako dužnici nisu osporavali dospijeće tražbine, visinu tražbine niti osnovu koju vjerovnik ističe, u mjeri u kojoj im je to moguće, konačno žele razriješiti ovaj pravni odnos, i to, ako je ikako moguće, dogovorom među strankama.

Razlog neispunjenja obveze je objektivna nemogućnost vraćanja duga.

Dokaz: uvid u citirane isprave u knjigovodstvu vjerovnika, koje će se po potrebi i na zahtjev dostaviti.

2/ Ivica Čulić i Hrvoje Čulić kao dužnici te kao pravni sljednici pok. Jurja Čulića, založnog dužnika i zakonski zastupnici društva Čulić d.o.o. kao založnog dužnika predlažu sporazum o namirenju tražbine na način:

- da se uz određeni otpis dospjele kamate utvrdi obveza dužnika iz osnove glavnog duga, kamata i troškova postupka u iznosu od 120.000,00 EUR-a;
- da se trenutkom sklapanja sporazuma o namirenju ili najkasnije u roku od tri dana od dana sklapanja tog sporazuma na račun vjerovnika plati iznos od 80.000,00 EUR-a jednokratno;
- da se preostali iznos utvrđenog duga od 40.000,00 EUR-a podmiri na račun vjerovnika do kraja 2023. g.

Ukoliko se prihvati ovaj prijedlog, a on se temelji na objektivnoj mogućnosti dužnika da u ovim iznosima i u ponuđenim rokovima sigurno ispune svoju obvezu, ovaj pravni odnos bi bio razriješen bez daljnjih postupaka i troškova.

3/ Radi izloženoga, dužnici predlažu i mole da se ovaj prijedlog prihvati i da ih se pozove na sklapanje sporazuma radi ispunjenja obveze.