

14 St-1398/16-69

FORMA PLASTIKA d.o.o. – u stečaju;

OIB 03595291677

Valpovo, Petra Preradovića 7

TRGOVAČKI SUD
PRIMLJENO

01-06-2018

TRGOVAČKI SUD

U OSIJEKU

Zagrebačka 2

31000 OSIJEK

Stečajni postupak - St-1398/16

Prijedlog za završnu diobu

1. UNOVČENA IMOVINA

U ovom stečajnom postupku završeno je unovčenje stečajne mase.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se nekretnina i pokretnine.

Sva imovina stečajnog dužnika bila je opterećena razlučnim pravom za korist Republike Hrvatske, Min. Financija (kao pravnog slijednika Fonda za razvoj i zapošljavanje, Zagreb), za iznos od 1.500.000,00 kuna, s kamatama i ostalim troškovima.

1. Nekretnine opterećene razlučnim pravom

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu unovčene su na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi dana 25.10.2017. do 18.01.2018. godine, i to

OPIS	Postignuta kupovina u kunama
zk.ul. 1194, k.o. Belišće, kč.br.2049, u naravi kuća i dvor od 371 m ²	106.000,00
zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050 u naravi kuća i dvor, od 302 m ²	127.575,00
Ukupno	233.575,00

Stečajni sudac je donio

Rješenje posl. br. 14 St-1398/16-53 od 24.01.2018. godine, kojim je dosudio kupcu Borisu Grbeša, Ulica Zrinke Kunc 21B, nekretninu upisanu u zk.ul. 1194 ko Belišće, te

Rješenje posl. br. 14 St-1398/16-54 od 24.01.2018. godine, kojim je dosudio kupcu Borisu Grbeša, Ulica Zrinke Kunc 21B, nekretninu upisanu u zk.ul. 1195 ko Belišće.

Rješenja o dosudi su pravomoćna i kupac je platio kupoprodajnu cijenu u cijelosti, te je izvršena dioba kupovnine Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-1398/16-65 od 12.04.2018. godine.

2. Pokretnine opterećene razlučnim pravom

Pokretnina – oprema, unovčena je na četvrtoj prodaji – prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, dana 28.06.2017. godine, za iznos od 30.400,00 kn (+ PDV 7.600,00) kuna.

OSIJEK

OPIS	Postignuta kupovina u kn (bez PDVa)
extruder za proizvodnju folije, 2008. god.	30.400,00

Raspodjelu utška za pokretninu izvršio je stečajni upravitelj, temeljem odredbe članka 253 st. 1. Stečajnog zakona i pozvao razlučnog vjerovnika da dostavi broj računa na koji da se izvrši djelomično namirenje .

Razlučni vjerovnik dao je suglasnost na raspodjelu utška ostvarenog prodajom pokretnine, tako da je dana 22.03.2018. godine, razlučnom vjerovniku doznačen iznos od 18.430,31 kuna.

3. Prihodi od zakupa

Stečajni dužnik sklopio je ugovor o zakupu nekretnine i pokretnina s Borisom Grbeša vlasnikom obrta IBM iz Belišća, s ugovorenom mjesečnom zakupninom od 3.000,00 kuna, uvećanom za pripisani PDV.

Na ime zakupnine naplaćeno je iznos od 48.000,00 kuna bez PDVa, kako slijedi:

Vrsta imovine	Kupac	Broj računa	Iznos bez PDV-a
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	1/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	2/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	3/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	1/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	2/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	3/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	4/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	5/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	6/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	7/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	8/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	9/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	10/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	11/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	12/ZPP/1	3.000,00
Prihodi od zakupa	IBM vl. Boris Grbeša	1/ZPP/1	3.000,00
Ukupno			48.000,00

4. Naplaćena potraživanja iz ranijeg razdoblja

Nakon otvaranja stečajnog postupka naplaćeno je potraživanje po osnovu neplaćene zakupnine do otvaranja stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna

Pregled ukupno unovčene imovine

Vrsta imovine	Iznos bez PDV-a
Naplaćena potraživanja od kupaca prije stečaja	10.000,00
Pokretnine	30.400,00
Prihodi od zakupa ukupno	48.000,00
Nekretnine ukupno	233.575,00
Ukupno	321.975,00

**Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 22.09.2016. do 28.05.2018. godine**

1. Priljev novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Sveukupno
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	335.325,00	-	335.325,00
2.	Naplaćena potraživanja – od prije stečaja	10.000,00	-	10.000,00
3.	Kamate na stanje na ž.r.	37,61	-	37,61
4.	Ukupno priljev sredstava	345.362,61	-	345.362,61

2. Odljev novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos.	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Sveukupno
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	45.362,31	-	45.362,31
2.	Računovodstvene i administrativne usluge	23.750,00	3.750,00	27.500,00
3.	Troškovi objave oglasa	8.175,00	-	8.175,00
4.	Odvjetničke i bilježničke usluge	660,00	-	660,00
5.	Troškovi procjena	5.566,70	-	5.566,70
6.	Troškovi platnog prometa	927,40	500,00	1.427,40
7.	Sudski troškovi i pristojbe	-	2.000,00	2.000,00
8.	Namirenje razlučnog vjerovnika	200.938,72	-	200.938,72
9.	PDV	9.141,28	-	9.141,28
10.	Poštarina, biljezi, pečat	462,28	-	462,28
11.	Naknada za e-fina karticu	1.187,50	750,00	1.937,50
12.	Ukupno odljev sredstava	296.171,19	7.000,00	303.171,19

3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Sveukupno
1.	Novčani primici na žiro račun	345.362,61	-	345.362,61
2.	Novčani izdaci sa žiro računa	296.171,19	7.000,00	303.171,19
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (1-2)	49.191,42	-7.000,00	42.191,42
4.	Ukupno novac na dan izvještaja	49.191,42	42.191,42	42.191,42

Obrazloženje odljeva novca

1. Obrazloženje nagrade stečajnom upravitelju

Nagrada stečajnom upravitelju određena je Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-1398/16-68 od 08. svibnja 2018. godine, a sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN-105/2015) kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
		do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	321.975,00	10	2.197,50
Bruto iznos nagrade					42.197,50
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	3.164,81
Ukupan trošak nagrade					45.362,31

2. Knjigovodstvene usluge, uredski materijal, poštarina, e Fina

Knjigovodstvene usluge povjerene su knjigovodstvenom servisu FIDES vl. Zvezdana Križanec i Marijana Granoša iz Osijeka. Sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga po cijeni ispod cjenika knjigovodstvenih radnika za iznos od 1.000,00 kuna, mjesečno (bez PDVa).

Servis je ažurirao knjigovodstvo stečajnog dužnika, sačinio početno stanje stečaja, te vodi knjigovodstvenu evidenciju od rujna 2016. godine.

Za razdoblje 9. mj. 2016. - do 4. mj. 2018. godine, (19 mjeseci) na ime knjigovodstvenih usluga, uredskog materijala, plaćen je iznos od 23.750,00 kuna, s uključenim PDVom. Do okončanja stečajnog postupka ukalkulirana je naknada po ovom osnovu za tri mjeseca u ukupnom iznosu od 3.750,00 kuna.

3. Troškovi objave oglasa

Na ime oglašavanja prodaje potrošen je iznos od 8.175,00 kuna, kako slijedi

rb.	Oglašivač i vrsta oglasa	Cijena s PDVom	Broj objava
1.	Objave oglasa nekretnine - FINA	3.600,00	1 objava
2.	Objave oglasa pokretnine - FINA	200,00	4 objave
3.	Objave oglasa pokretnine - Glas Slavonije	4.375,00	2 objave
	Ukupno	8.175,00	

Objava oglasa o prodaji nekretnina elektroničkom javnom dražbom izvrše na je putem FINA, a ukupno je uplaćen iznos od 3.600,00 kuna (s PDVom).

Prodaja pokretnina izvršena je prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika, a oglašavanje je vršeno putem FINA i u Glasu Slavonije, a ukupan trošak oglašavanja prodaje pokretnina iznosio je 4.575,00 kuna (s PDVom).

4. Bilježničke usluge

Putem Javnog bilježnika Tatjana Kovačev iz Osijeku, izvršeno je prikupljanje i otvaranje ponuda za kupnju pokretnina stečajnog dužnika, i to dana 26.01.2017. godine, dana 30.03.2017. godine i dana 24.05.2017. godine.

Za izvršene usluge Javni bilježnik je fakturirao iznos od 660,00 kuna (s PDVom), koji mu je i plaćen.

5. Troškovi procjena

U ovom stečajnom postupku rađene su dvije procjene vrijednosti imovine po stalnim sudskom vještacima i to procjena nekretnina i procjena pokretnina stečajnog dužnika.

Sudski vještak Zvonimir Rogač dipl. inž. građ. izvršio je procjenu nekretnina stečajnog dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu, i to u zk.ul. 1194, k.o. Belišće, kč.br.2049, u naravi kuća i dvor od 371 m², i u zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050 u naravi kuća i dvor, od 302 m².

Za sačinjene procjene vještak je zatražio nagradu u iznosu od 3.600,00 kuna (bruto).

Sudski vještak Zdenko Podhorski izvršio je procjenu vrijednosti opreme, ekstrudera za proizvodnju folije, 2008. god, a ukupna nagrada iznosila je 1.966,70 kuna (bruto)

Ukupan trošak procjene iznosio je 5.566,70 kuna.

6. Troškovi platnog prometa

Troškovi platnog prometa od otvaranja žiro-računa stečajnog dužnika u 09. mjesecu 2016. godine do 28.05.2018. godine iznosili su 927,40 kuna.

Do zaključenja stečajnog postupka i troškova zatvaranja računa ukalkulirani su troškovi platnog prometa s iznosom od 500,00 kuna.

7. Sudski troškovi i pristojbe

Za završno ročište rezerviran je iznos pristojbe od 2.000,00 kuna.

8. Namirenje razlučnog vjerovnika

Iz sredstava ostvarenih unovčenjem nekretnina upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu, i to u zk.ul. 1194, k.o. Belišće, kč.br.2049, u naravi kuća i dvor od 371 m², i u zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050 u naravi kuća i dvor, od 302 m², djelomično je namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Zagreb (OIB 18683136487 s iznosom od 182.508,41 kuna.

Iz sredstava ostvarenih unovčenjem pokretnina ekstrudera za proizvodnju folije, djelomično je namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Zagreb (OIB 18683136487) s iznosom od 18.430,31 kuna.

Ukupna tražbina razlučnog vjerovnika od 2.570.665,72 kuna, djelomično je namirena u iznosu od 200.9378,72 kuna.

9. PDV

Stečajni dužnik je u sustavu PDVa, pa je na račune za prodane pokretnine i ostale prihode plaćen PDV, u ukupnom iznosu od 9.141,28 kuna.

10. Poštarina, biljezi, pečat i sl

Na ime izrade pečata plaćen je iznos od 150,00 kuna, a na razne troškove, poštarinu i pristojbe plaćen je iznos od 312,28 kuna.

11. Naknada za e-fina karticu

Na ime naknade FINA za korištenje e-fina kartice plažen je iznos od 1.187,50 kuna (s uključenim PDVom). Zatvaranje računa i odjava kartice kalkilirano je u troškove budućeg razdoblja s iznosom od 750,00 kuna.

3. DIOBNI POPIS

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 42.191,42 kn, te će se iz njih namiriti vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u iznosu 42.191,42 kn, odnosno 1,78% tražbina drugog višeg isplatnog reda.

Red br.	Vjerovnik	Iznos priznate tražbine	Namiren u tijeku stečajnog postupka kao razlučni vjerovnik	Osnovica za diobu	% diobe	Iznos za diobu
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)	6.	7.
1.	RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA Zagreb, Katančičeva 5/a OIB 52634238587	577,60	-	577,60	1,78	10,28
2.	RH MINISTARSTVO FINACIJA, (slijednik: Fonda za razvoj i zapošljavanje) Zagreb, Katančičeva 5/a OIB 18683136487	2.570.665,72	200.938,72	2.369.727,00	1,78	42.181,14
	Ukupno	2.571.243,32	200.938,72	2.370.304,60		42.191,42

Slijedom iznijetog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac:

- *Popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri diobi objavi na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča*
- *zakaže završno ročište.*

U Osijeku, 01. lipnja 2018. godine

Stečajni upravitelj
Zoran Subotić

FORMA PLASTIKA
d.o.o. u stečaju
Valpovo, Petra Preradovića 7
OIB 03595291677