

---

Zagreb, 15. ožujka 2023.

Broj: PF 314

Na broj: St-8/2019

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sukoišanska ulica 6

21000 Split

**ŽURNO N/R SUDAC****Zainteresirana osoba: Milan Štrbac iz Zagreba, Vukomerec 42,  
OIB: 99076388588****Dužnik: MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Split,  
Mosečka ulica 99, OIB: 04444687485****PODNEŠAK ZAINTERESIRANE OSOBE**

kojim predlaže postupanje

- 
1. Zainteresirana osoba je dopisima od dana 30.10.2020.g., od dana 07.01.2021.g. i od dana 28.04.2021.g., pozvala dužnika putem stečajnog upravitelja, Mateu Puljiću, da izda tabularne izjave po Ugovoru o kupoprodaji nekretnina broj 51 od dana 06.09.2010.g., Ugovoru o kupoprodaji nekretnina broj 50 od dana 02.07.2010.g. i Ugovoru o kupoprodaji nekretnina broj 49 od dana 17.11.2010.g., međutim dužnik nije izdao niti jednu ispravu niti dostavio brisovna očitovanja za nekretnine koje su predmet kupoprodaje, a stečajni upravitelj je predložio zaključenje stečajnog postupka iako nije završio sve pravne odnose niti je dužnik ispunio obveze koje ga se tiču.

Naime, dužnik je i dalje upisan kao vlasnik nekretnina koje je zainteresirana osoba kupila i kojih je u zakonitom, samostalnom, istinitom i poštenom posjedu, i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk. ul. 30750, k.o. Grad Zagreb kao kč. br. 7215/1 i to 48. Suvlasnički dio: 364/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48), 54. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) i 58. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), a iz izvješća stečajnog upravitelja proizlazi da dužnik nema potraživanja prema zainteresiranoj osobi.

**Dokaz:** - uvid u spis,

---

- Izvadak iz zemljišne knjige.

2. Slijedom svega navedenog, zainteresirana osoba predlaže sudu odbiti prijedlog stečajnog upravitelja za zaključenje stečajnog postupka u naznačenom predmetu do dovršetka svih pravnih odnosa i ispunjenja obveza koji se tiču dužnika te zatražiti izvješće stečajnog upravitelja u odnosu na zahtjeve zainteresirane osobe.

Milan Štrbac,  
kojeg zastupa:

*Prilog:*

1. *Izvadak iz zemljišne knjige.*

