



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7263/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kornelija Tahtler, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Uzelac Ksenije, OIB: 14740457143, Cara Dušana 66, Beograd, Srbija protiv protustranke Zavoda za stanovanje d.o.o., OIB: 00505486048, Ulica Franje Krežme 18, Osijek, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21708 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja Ov-6480/2026 od 11.05.2026., uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretnini Uzelac Ksenija, OIB: 14740457143, Cara Dušana 66, Beograd, Srbija (E-22) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6637/5 stambena zgrada k.b. 11, 12 Vij. Ivana Česmičkog 433 m², povezano s vlasništvom, u naravi stan na četvrtom katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i predsoblja ukupne površine 33,19 m² sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi katastarske čestice 6637/5 k.o. Osijek, Vijenac Ivana Česmičkog 12, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.768,00 KN za korist Fond za promet, stambeno i komunalno gospodarstvo Općine Osijek, pod poslovnim brojem ZS-387/1995 (Z-5730/2017).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 13. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kornelija Tahtler

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Uzelac Ksenija adresa za dostavu: Vijenac Ivana Česmičkog 12, 31000 Osijek

2. Zavod za stanovanje d.o.o., Ulica Franje Krežme 18, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.05.2026 12:
13

**Serijski broj
certifikata**

245654081773951352922939196914126460161564555332

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1861133371bef2a5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-