



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-2205/2016-165

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću u stečajnom postupku nad dužnikom EKO GRADNJA d.o.o. u stečaju, Darda, N.Š.Zrinskog 76, MBS: 030085191, OIB: 64374205747, dana 9. lipnja 2020. godine

z a k l j u č i o j e

Određuje se Općinskom sudu u Osijeku zemljišnoknjižnom odjelu Osijek brisanje zemljišnoknjižnog upisa tereta na nekretnini:

- upisanoj u **zk.ul.br. 5818**, k.o. Osijek sagrađena na **k.č.br. 7404**, KUĆA BR. 12, JEDNA ZGRADA UL. M. GUPCA ukupne površine 1275 m², upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

I - Jedan ulični stan lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe i sporednih prostorija sa posebnim ulazom

RADNIK D. D. , OIB: 21846792292, KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 45, HRVATSKA 45

- pod brojem Z-8007/2016 - ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 2.000.000,00 kuna (slovima: dvamilijunakuna), sporedna potraživanja i ugovorenu kamatu (sa imena i vlasništva EKO GRADNJA d.o.o. Darda).

- upisanoj u **zk.ul.br. 18495**, k.o. Osijek sagrađena na **k.č.br. 7437**, KUĆA BR. 127, ZGRADA I DVOR. VUKOVARSKA ukupne površine 651 m², upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek

Vlasnički dio: 1/1

RADNIK D. D. , OIB: 21846792292, KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 45, HRVATSKA 45

- pod brojem Z-8007/2016 - ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 2.000.000,00 kuna (slovima: dvamilijunakuna), sporedna potraživanja i ugovorenu kamatu (sa imena i vlasništva EKO GRADNJA d.o.o. Darda)
 - broj Z-10030/12 - Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.10.2012. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić pod br. Ov-18375/12 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 912.189,71 KN uz pripadajuće kamate, naknade i troškove u skladu sa citiranim Sporazumom za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3
 - broj Z-10030/12 - Zabilježuje se da je sporedni uložak određen zkul. 4842 k.o. Osijek.
- upisanoj u **zk.ul.br. 4842**, k.o. Osijek sagrađena na **k.č.br. 7405/1**, KUĆA, DVORIŠTE I VOĆNJAK, UL. M. GUPCA 12 ukupne površine 1313 m², upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek

Vlasnički dio: 1/1

RADNIK D. D. , OIB: 21846792292, KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 45, HRVATSKA 45

- pod brojem Z-8007/2016 - ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 2.000.000,00 kuna (slovima: dvamilijunakuna), sporedna potraživanja i ugovorenu kamatu (sa imena i vlasništva EKO GRADNJA d.o.o. Darda)
- broj Z-10030/12 - Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26.10.2012. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić pod br. Ov-18375/12 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A u iznosu od 912.189,71 KN uz pripadajuće kamate, naknade i troškove u skladu sa citiranim Sporazumom za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3
- broj Z-10030/12 - Zabilježuje se da je glavni uložak određen zkul. 18495 k.o. Osijek.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda posl. broj Poslovni broj: 7 St-2205/2016-155 od 10. ožujka 2020. godine potvrđen je stečajni plan za stečajnog dužnika EKO GRADNJA d.o.o. u stečaju, Darda, N.Š.Zrinskog 76, MBS: 030085191, OIB: 64374205747, a koji je postao pravomoćan 27. ožujka 2020. godine.

Točkom d) stečajnog plana određeno je da će utvrđenjem stečajnog upravitelja da su svi vjerovnici namireni sukladno prihvaćenom stečajnom planu sud naložiti brisanje svih založnih/razlučnih prava u svim javnim knjigama i upisnicima. Također, točkom f) st. 4. stečajnog plana određeno je da će se nakon navedenog namirenja svih stečajnih i razlučnih vjerovnika izvršiti upis brisanja razlučnih prava u odgovarajućim javnim evidencijama.

Nakon što je stečajni plan postao pravomoćan, stečajni upravitelj dostavio je sudu podneske 11. svibnja 2020. i 25. svibnja 2020. kojima izvještava sud da su svi stečajni i razlučni vjerovnici namireni sukladno prihvaćenom stečajnom planu te je uz svoje izvješće priložio i ovjerenu potvrdu Podravske banke d.d. o izvršenim plaćanjima sukladno stečajnom planu kao i primjerak realiziranih naloga iz kojih je vidljivo da su svi vjerovnici namireni sukladno prihvaćenom i pravomoćnom stečajnom planu, te je u smislu čl. 340. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) odlučeno kao u izreci.

U Osijeku 9. lipnja 2020.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **17896-a6fe0**

Kontrolni broj: **0a4b8-8f46a-bf13f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.