



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-1737/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataša Jurlina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ovaj Sud, postupajući po službenoj dužnosti radi ispravka pogrešnog upisa OIB-a zk. vlasnice Noronha Diana Maria u ZU 19352 K.O. Split E-61 i E-117, dana 15. siječnja 2020.

r i j e š i o j e

Na temelju članka 134. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi članka 127. stavak 3. istog Zakona ("Narodne novine" broj 63/19), te temeljem Ugovora broj 64/11-BI o kupoprodaji stana i garažno-parkirnog mjesta koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod Z-13945/11

I. ISPRAVLJA SE upis osobnog identifikacijskog broja (OIB) zk. vlasnice Noronha Diana Maria iz Mayfield Road 8, London, Velika Britanija, iz pogrešno upisanog 00269538454 u ispravno OIB " 02695384542" a u odnosu na pravo vlasništva nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 19352 katastarske općine Split na (E-61, E-117)koja se sastoji od:

- 12/5272 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zem 5634/8 zgrada mj.uporabe,trafostanica,dvorište 2010 m2 (zgrade 685 m2, trafostanica 18 m2, dvorišta 1307 m2), povezano s vlasništvom dijela č. zem.5634/8,koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažno-parkirnog mjesta ,oznake Parking 47,površine 11,50 m2,položenog na etaži podruma 1-dilatacija 1
- 98/5272 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zem 5634/8 zgrada mj.uporabe,trafostanica,dvorište 2010 m2 (zgrade 685 m2, trafostanica 18 m2, dvorišta 1307 m2), povezano s vlasništvom dijela č. zem.5634/8,koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana oznake Stan C22 položenog na etaži nadgrađa u ulazu C,koji se sastoji od :tri sobe,kupaonice,ulaznog hola,kuhinje,blagovaonice i dnevnog boravka,ukupne površine 38,84 m2.Stan ima pripatke:loggia površine 35,50 m2 (površine s koeficijentom 26,63),nenatkrite terase površine 23,50 m2 (površine s koeficijentom 5,88 m2). Sveukupna površina cjeline stana C22 sa pripatcima iznosi 97,84 m2 (površine s koeficijentom 71,34 m2)

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanih u toč.I. ovog rješenja koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Postupajući po uputi Ministarstva pravosuđa, Sektora za zemljišnoknjižna i stvarna prava, Službe za zemljišnoknjižna prava, radi usklađivanja osobnih podataka nositelja knjižnih prava zbog povezivanja s OIB registrom u svrhu preuzimanja podataka elektroničkim putem i provedbom promjena u

elektroničkom sustavu u primjeni u poslovanju suda (članak 127. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), utvrđeno je da je Diana Maria Noronha upisana u ZU 19352 K. O. Split na E-61 i E-117 s krivim OIB-om i to 00269538454. Pregledom zemljišne knjige za katastarsku općinu Split, zbirke isprava broj Z-13945/11 i Evidencije fizičkih osoba stranih državljana Porezne uprave RH, utvrđeno je da je pravi OIB gore navedene vlasnice "02695384542".

Slijedom navedenog, a pozivom na odredbe članka 134. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi članka 127. stavak 3. istog Zakona ("Narodne novine" broj 63/19), trebalo je donijeti ovo rješenje, ispraviti pogrešan upis OIB-a vlasnice, te riješiti kao u izreci.

Split, 15. siječnja 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Jurlina v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

