
Na broj: ST-296/2018
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZLUČNI VJEROVNIK: **IVO BENZON**, Put Kapelice 21, Baška voda,
OIB:10306021395, zastupan po punomoćniku Toniju
Benzonu, odvjetniku u Splitu

PODNEŠAK

Izlučni vjerovnik ovim putem obavještava Naslovni sud i stečajnog upravitelja stečajne mase iza Constratum – Invest d.d., OIB:16021867941, Split, Matice hrvatske 10, Adu Rajković, za koju stečajnu masu se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi postupak radi diobe stečajne mase, posl. br. ST-296/2018 o postojanju izlučnog prava na nekretnini 102. Suvlasnički dio: 3/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), čest. zgr 1194, zk. ul. 3023, k.o. Makarska – Makar.

U privitku se dostavlja zemljišnoknjižni izvadak za predmetnu nekretninu iz kojeg je razvidno kako je izlučni vjerovnik isključivi vlasnik predmetne nekretnine. Također, dostavlja se i ugovor o kupoprodaji kojim je izlučni vjerovnik kupio predmetnu nekretninu, a koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Ante Pejkovića iz Makarske 23. veljače 2006. pod brojevima ovjere: OV-942/06, OV-943/06, dakle prije pokretanja stečajnog postupka. Dostavlja se i ispunjeni Obrazac 16 s obavijesti o izlučnom pravu.

Na predmetnoj nekretnini je pogrešno upisana zabilježba pod poslovnim brojem Z-4235/2019 kojom se zabilježuje nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza Constratum – Invest d.d.

S obzirom na nepobitni dokaz o postojanju izlučnog prava, jasno je da navedena zabilježba nema pravni osnov te da bi trebala biti izbrisana.

Slijedom navedenog, ovim podneskom se postiže učinak obavješćivanja stečajnog upravitelja i svih trećih strana u pogledu izlučnog prava Ive Benzona, Put Kapelice 21, Baška voda, OIB:10306021395 na nekretnini 102. Suvlasnički dio: 3/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), čest. zgr 1194, zk. ul. 3023, k.o. Makarska – Makar

U Splitu, 23. prosinca 2022.

PUNOMOĆNIK:

Prilog: - zemljišnoknjižni izvadak za 102. Suvlasnički dio: 3/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), čest. zgr 1194, zk. ul. 3023, k.o. Makarska – Makar

- ugovor o kupoprodaji ovjeren od strane javnog bilježnika Ante Pejkovića iz Makarske 23. veljače 2006. pod brojevima ovjere: OV-942/06, OV-943/06

- obrazac O16

- punomoć za zastupanje